

CTD: Đại hội cổ đông thường niên 2020

CTD đã tổ chức thành công ĐHCĐTN trực tiếp vào chiều ngày 30/6 mặc dù trước đó có xảy ra tranh cãi gay gắt trong nội bộ công ty. Trong nửa đầu tháng 6, Kusto - cổ đông lớn nhất nắm 17,55% số cổ phiếu đang lưu hành của CTD - cùng với The 8th Pte. Ltd đã phủ quyết đề xuất tổ chức ĐHCĐTN trực tuyến và đề xuất tổ chức Đại hội cổ đông bất thường, yêu cầu kiểm toán đặc biệt hoạt động của CTD liên quan đến mâu thuẫn lợi ích và giao dịch với các bên liên quan, đề nghị miễn nhiệm ông Nguyễn Bá Dương (Chủ tịch và đại diện pháp luật của CTD), ông Nguyễn Sỹ Công (thành viên HĐQT kiêm TGD) và ông Trần Quang Quân (Phó TGD) do những lo ngại về việc điều hành công ty bên cạnh những quan ngại khác. Những xung đột này làm cổ phiếu CTD giảm trong nửa đầu tháng 6.

Sau đó, ông Nguyễn Bá Dương đã viết đơn xin từ chức khỏi HĐQT của Ricons và ông Nguyễn Sỹ Công cũng xin rút khỏi HĐQT của CTD. Coteccons tuyên bố rằng HĐQT đã đạt được các bước quan trọng để giải quyết mâu thuẫn về quản trị điều hành doanh nghiệp và sẽ hợp tác cùng nhau để duy trì sự ổn định và vị trí hàng đầu của CTD trong ngành xây dựng tại Việt Nam. ĐHCĐTN đã được tổ chức thành công với sự hợp tác của cả hai bên và hỗ trợ giá cổ phiếu từ nửa cuối tháng 6. Việc đề xuất bãi nhiệm ông Nguyễn Bá Dương khỏi vị trí Chủ tịch không còn được nhắc đến cho thấy căng thẳng đã hạ nhiệt trong thời điểm hiện tại. Dưới đây là một số điểm nổi bật từ Đại hội:

- **Miễn nhiệm và bầu cử thay thế thành viên HĐQT:** Ông Trần Quyết Thắng (thành viên hội đồng quản trị độc lập) và ông Nguyễn Sĩ Công (thành viên hội đồng quản trị kiêm TGD) miễn nhiệm vì có đơn xin từ chức. Ông Bolat Duisenov (TGD của Kusto Vietnam) và ông Herwig Guido H. Van Hove (Người sáng lập và Giám đốc của The 8th Pte Ltd) được bầu thay thế cho nhiệm kỳ 2017-2022.

- **Miễn nhiệm và bầu thay thế thành viên Ban kiểm soát:** Tờ trình đề xuất miễn nhiệm ông Luis Fernando Garcia Agraz và ông Đặng Hoài Nam và bầu thay thế bà Trần Thảo Uyên cho nhiệm kỳ 2017-2022 đã được rút lại không biểu quyết.

- **Thay đổi điều lệ công ty:** Thay đổi lớn nhất trong điều lệ công ty là sẽ có hai đại diện pháp luật của CTD (Chủ tịch Nguyễn Bá Dương và một thành viên HĐQT) và mỗi người sẽ chịu trách nhiệm về các lĩnh vực khác nhau.

- **Kế hoạch năm 2020:** CTD đặt kế hoạch doanh thu hợp nhất năm 2020 là 16.000 tỷ đồng (-33% n/n) và LNST hợp nhất là 600 tỷ đồng (-16% n/n) chủ yếu do quá trình phê duyệt dự án khó khăn và tác động của Covid-19 đến ngành bất động sản và xây dựng. Công ty dự kiến trích quỹ khen thưởng phúc lợi 5%, quỹ đầu tư phát triển 65% và chia cổ tức bằng tiền mặt 30% cho năm 2020, giống như năm 2019.

Phạm Thái Thanh Trúc

trucptt@acbs.com.vn

Nguyên Tắc Khuyến Nghị

GIỮ: nếu giá mục tiêu cao/thấp hơn 0-15% (bao gồm suất sinh lợi cổ tức) so với giá thị trường.

MUA: nếu giá mục tiêu cao hơn 15% hoặc hơn (bao gồm suất sinh lợi cổ tức) so với giá thị trường.

BÁN: nếu tổng tỷ suất sinh lợi 12 tháng (bao gồm cổ tức) thấp hơn -15%.

Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày đó.

Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào. ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này. Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2020). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích. Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.