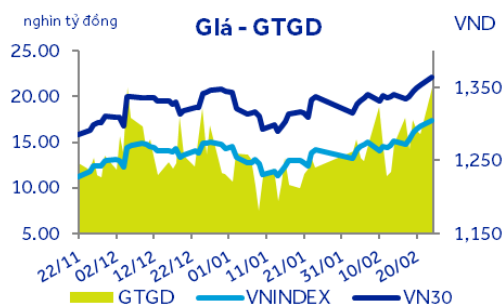




VN-Index

1.304,56

+7,81 (0,60%)

KLGD: 892,36 triệu cp

GTGD: 21.097 tỷ đồng

HNX-Index

238,49

+0,92 (0,39%)

KLGD: 62,43 triệu cp

GTGD: 1.155 tỷ đồng

THỐNG KÊ PHÁI SINH

VN30F2502	T0	T-1
Giá	1.366.3	1.353.8
Thay đổi	12.5	5.8
Độ lệch	1.78	0,05
Hợp đồng mở	35.087	28.103

THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

Index	Giá	% (+/-)
Dow Jones	43,428.02	-1.69%
S&P 500	6,013.13	-1.71%
Nasdaq	19,524.01	-2.20%
Shanghai	3,373.03	-0.19%
Nikkei 225	38,372.50	-1.06%

TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

Index	Giá	% (+/-)
Brent Oil	74.02	-2.63%
WTI	70.34	-2.37%
Vàng	2,960.01	0.77%
USD Index	2,960.01	0.01%

CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

VNINDEX VƯỢT NGƯỠNG 1.300 ĐIỂM, THANH KHOẢN THỊ TRƯỜNG VƯỢT TRỘI

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX tăng 7,81 điểm (+0,6%) đóng cửa tại 1.304,56 điểm. Thanh khoản thị trường tăng so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 892,36 triệu cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 21.097 tỷ đồng (+32,38% so với phiên trước đó). Hệ số độ rộng thị trường cho thấy số cổ phiếu tăng chiếm ưu thế so với số cổ phiếu giảm với 260 mã tăng so với 194 mã giảm điểm.

Trong phiên giao dịch 24/2, lực cầu tập trung tại một số các mã cổ phiếu ngành Thép, Tiêu dùng, Ngân hàng ... giúp hỗ trợ đà tăng điểm cho VNINDEX trong suốt phiên giao dịch. Theo đó những mã tăng điểm có tác động đến chỉ số VNINDEX trong phiên bao gồm: HPG (+4,73%), VNM (+3,91%), VCB (+0,43%), ... Mặt khác, FPT (-1,06%), FRT (-2,83%), HVN (-1,06%), ... là những mã giảm điểm nổi bật trong phiên giao dịch này. Nhóm nhà đầu tư nước ngoài bán ròng 258,93 tỷ đồng trên sàn HOSE. Chi tiết hơn, lực bán trong phiên tập trung vào các mã FPT, HPG, FRT, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại mua ròng VNM, MWG, SHB,

Trong ngày 24/2, VNINDEX diễn ra đà tăng tích cực, đưa điểm số vượt ngưỡng kháng cự quan trọng 1.300 điểm. Thanh khoản thị trường vượt trội so với những phiên trước đó, giúp duy trì đà gia tăng thanh khoản trong hơn 1 tháng qua. Bên cạnh đó, các chỉ báo kỹ thuật trung hạn vẫn đang duy trì tín hiệu tích cực và dần mạnh hơn. Vì thế, trong trung hạn tới, VNINDEX dự kiến sẽ tiếp tục đà tăng, đưa điểm số đến vùng giá mục tiêu tiếp theo tại 1.340 – 1.350 điểm.

QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX



- Trong ngắn hạn, xu hướng tăng bắt đầu từ phiên 13/1/2025 duy trì xu hướng chính.
- Chỉ báo RSI(14): tiến vào vùng quá mua trong phiên 24/2/2025.
- Chỉ báo MACD(12,26,9): cho tín hiệu mua trong phiên ngày 23/1/2025 và duy trì cho đến hiện tại.
- Nhìn chung, việc VNINDEX vượt ngưỡng kháng cự 1.300 điểm trên nền thanh khoản vượt trội là tín hiệu khá tích cực cho ngắn và trung hạn tiếp theo. Trong thời gian tới, nhịp tăng điểm dự kiến sẽ tiếp tục diễn ra, đưa điểm số VNINDEX đến vùng giá mục tiêu kế tiếp tại 1.340 – 1.350 điểm.

ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

TIN DOANH NGHIỆP:

- Ông Lê Toàn, thành viên hội đồng quản trị CTCP Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE: CII) đăng ký bán hết 500.000 cổ phiếu CII (0,09% số lượng cổ phiếu đang lưu hành) đang nắm giữ. Phương thức thực hiện thông qua khớp lệnh hoặc giao dịch thỏa thuận, thời gian dự kiến từ 25/02/2025 đến 25/03/2025.
- CTCP Tập đoàn Đầu tư Địa ốc Nova (HOSE: NVL) và Công ty TNHH đầu tư và phát triển bất động sản Thiên Vương (thuộc Novaland) đã gửi đơn kháng cáo đề nghị TAND cấp cao tại Hà Nội xem xét lại bản án sơ thẩm theo hướng không tịch thu sung công quỹ Nhà nước số tiền 2.700 tỷ đồng, không kiến nghị thu hồi Dự án Đại Ninh mà giao cho các bên liên quan trong đó có Tập đoàn Novaland/Công ty Thiên Vương được tiếp tục thực hiện Dự án.
- Công ty TNHH một thành viên Phát triển Đô thị Trảng Cát - công ty con KBC sở hữu 100% dự kiến tăng vốn dự án Khu đô thị và dịch vụ Trảng Cát từ 6.300 tỷ đồng lên hơn 69.000 tỷ đồng. Dự án có quy mô gần 585 ha nằm tại phường Trảng Cát, quận Hải An, thuộc khu kinh tế Đình Vũ - Cát Hải, TP Hải Phòng. Theo quy hoạch, khu đô thị này sẽ có hơn 25.800 sản phẩm và dự kiến xây dựng từ năm 2026.

TIN VĨ MÔ VÀ THỊ TRƯỜNG:

- Bình Dương được Thủ tướng chỉ đạo nghiên cứu đầu tư tuyến metro kết nối TP.HCM từ nhà ga đường sắt Suối Tiên đến Bình Dương. Tuyến metro này có chiều dài khoảng 30 km, có tổng kinh phí ước tính hơn 51.700 tỷ đồng.

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

Giao dịch thỏa thuận

Mã	Giá	GTGD thỏa thuận (tỷ VND)
MWG	58.400	517,18
MSN	67.600	514,91
TCB	26.500	303,57
VHM	40.250	200,05
VIC	40.600	105,12

Top 5 Giao dịch đột biến

Mã	Giá	KLGD (CP)	% tăng/giảm
HPG	27.700	74.091.112	4,73%
VIX	11.500	44.975.300	1,77%
CII	13.750	38.062.400	-4,84%
SHB	11.150	28.113.505	1,36%
SSI	25.850	25.313.003	1,97%

Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%tăng)	% ảnh hưởng
HPG	27.700	4,73%	0,15%
VNM	63.800	3,91%	0,10%
VCB	93.500	0,43%	0,04%
CTG	41.900	0,96%	0,04%
REE	75.000	4,17%	0,03%

Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%giảm)	% ảnh hưởng
FPT	140.500	-1,06%	-0,04%
FRT	178.800	-2,83%	-0,01%
HVN	27.900	-1,06%	-0,01%
VTP	148.000	-2,76%	-0,01%
BCM	74.500	-0,53%	-0,01%

Top 5 Nước ngoài mua

Mã	Giá	Giá trị mua ròng (tỷ VND)
VNM	63.800	192,63
MWG	58.400	130,57
SHB	11.150	49,67
GEX	22.900	39,27
HDB	23.450	36,22

Top 5 Nước ngoài bán

Mã	Giá	Giá trị bán ròng (tỷ VND)
FPT	140.500	-249,68
HPG	27.700	-151,88
FRT	178.800	-70,79
CTG	41.900	-54,08
CII	13.750	-52,06

KHUYẾN CÁO

Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày đó.

Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này. Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2025). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích. Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

P. Phân tích ACBS