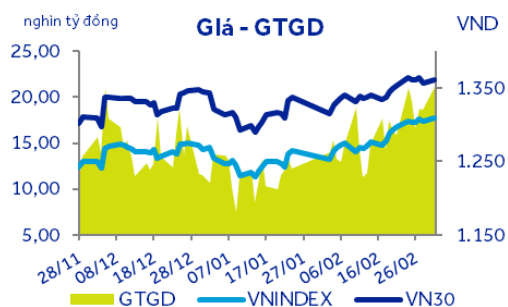




## VN-Index

**1.309,37**

**+4,01 (0,31%)**

KLGD: 976,08 triệu cp

GTGD: 21.131 tỷ đồng

## HNX-Index

**238,34**

**-0,85 (-0,35%)**

KLGD: 80,52 triệu cp

GTGD: 1.545 tỷ đồng

## THỐNG KÊ PHÁI SINH

| VN30F2503   | T0      | T-1     |
|-------------|---------|---------|
| Giá         | 1.361,0 | 1.357,0 |
| Thay đổi    | +4,0    | -7,0    |
| Độ lệch     | -0,16   | 0,57    |
| Hợp đồng mở | 34.335  | 39.432  |

## THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

| Index      | Giá       | % (+/-) |
|------------|-----------|---------|
| Dow Jones  | 43,840.91 | 1.39%   |
| S&P 500    | 5,954.50  | 1.59%   |
| Nasdaq     | 18,847.28 | 1.63%   |
| Shanghai   | 3,319.04  | -0.10%  |
| Nikkei 225 | 37,823.50 | 1.81%   |

## TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

| Index     | Giá      | % (+/-) |
|-----------|----------|---------|
| Brent Oil | 72.67    | -0.30%  |
| WTI       | 69.58    | 0.00%   |
| Vàng      | 2,877.09 | 0.41%   |
| USD Index | 107,295  | -0.01%  |

## CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

### VNINDEX KẾT PHIÊN TIẾP CẬN NGƯỠNG 1.310 ĐIỂM, THANH KHOẢN THỊ TRƯỜNG TIẾP TỤC GIA TĂNG

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX tăng 4,01 điểm (+0,31%) đóng cửa tại 1.309,37 điểm. Thanh khoản thị trường tăng so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 976,08 triệu cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 21.131 tỷ đồng (+13,23% so với phiên trước đó). Hệ số độ rộng thị trường cho thấy số cổ phiếu tăng chiếm ưu thế so với số cổ phiếu giảm với 240 mã tăng so với 223 mã giảm điểm.

Trong phiên giao dịch 3/3, lực cầu tập trung tại một số các mã cổ phiếu ngành Bất động sản, Tiêu dùng ... giúp hỗ trợ đà tăng điểm cho VNINDEX trong suốt phiên giao dịch. Theo đó những mã tăng điểm có tác động đến chỉ số VNINDEX trong phiên bao gồm: VHM (+3,28%), VIC (+2,06%), VNM (+1,61%), ... Mặt khác, CTG (-0,6%), TPB (-2,99%), GVR (-0,9%), ... là những mã giảm điểm nổi bật trong phiên giao dịch này. Nhóm nhà đầu tư nước ngoài bán ròng 384,36 tỷ đồng trên sàn HOSE. Chi tiết hơn, lực bán trong phiên tập trung vào các mã TPB, TNH, FPT, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại mua ròng VHM, VCI, GEX, ...

Trong ngày 3/3, VNINDEX tiếp tục giằng co trong biên độ hẹp với điểm số kết phiên tiếp cận ngưỡng 1.310 điểm. Thanh khoản thị trường duy trì đà tăng là yếu tố tích cực, ủng hộ cho diễn biến tăng điểm trong trung hạn tiếp theo. Dòng tiền mua trong phiên phần nhiều hướng về các cổ phiếu ngành Bất động sản, và Chứng khoán. Trong thời gian tới, nếu VNINDEX thành công vượt ngưỡng 1.310 điểm với thanh khoản thị trường duy trì ở ngưỡng cao, nhịp tăng điểm được kỳ vọng sẽ gia tốc, đưa điểm số đến ngưỡng cản gần nhất tại 1.320 điểm, hoặc xa hơn tại 1.340 điểm.

## QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX



- Trong ngắn hạn, xu hướng tăng bắt đầu từ phiên 13/1/2025 duy trì xu hướng chính.
- Chỉ báo RSI(14): tiến vào vùng quá mua trong phiên 24/2/2025.
- Chỉ báo MACD(12,26,9): cho tín hiệu mua trong phiên ngày 23/1/2025 và duy trì cho đến hiện tại.
- Nhìn chung, việc VNINDEX vượt ngưỡng kháng cự 1.300 điểm trên nền thanh khoản vượt trội là tín hiệu khá tích cực cho ngắn và trung hạn tiếp theo. Trong trung hạn tới, nhịp tăng điểm dự kiến sẽ tiếp tục diễn ra, đưa điểm số VNINDEX đến vùng giá mục tiêu kế tiếp tại 1.340 – 1.350 điểm.

## ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

### TIN DOANH NGHIỆP:

- Cần Thơ hợp gỡ vướng cho dự án KCN VSIP Cần Thơ có diện tích 293,7ha, tổng vốn đầu tư trên 3.717 tỷ đồng. Dự kiến VSIP sẽ triển khai thi công hạ tầng để sớm có đất sạch bàn giao cho nhà đầu tư thứ cấp từ Q2/2025.
- CTCP Tập đoàn Đất Xanh (HOSE: DXG) thông báo kết quả chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu từ 14/1-14/2/2025. Theo đó, Đất Xanh đã chào bán thành công hơn 139,3 triệu cổ phiếu, trong tổng số hơn 150 triệu cổ phiếu đăng ký bán, tương ứng tỷ lệ gần 93%. Hơn 10,8 triệu cổ phiếu chưa phát hành hết sẽ được chào bán cho nhà đầu tư khác với giá 12.000 đồng/cổ phiếu, tương đương giá chào bán cho cổ đông hiện hữu.
- Ngân hàng TMCP Quốc tế (HOSE: VIB) công bố tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2025 vào sáng ngày 27/3/2025, tại JW Marriott Hotel & Suites Saigon, phường Bến Nghé, quận 1, TP.HCM. Theo đó, VIB lên phương án trích lập các quỹ và phân phối lợi nhuận năm 2024, dự kiến chia cổ tức bằng tiền mặt tối đa 7% vốn điều lệ, tương đương hơn 2.085 tỷ đồng, xem xét đề xuất phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu, dự kiến phát hành 417,07 triệu cổ phiếu thưởng cho cổ đông và 7,8 triệu cổ phiếu thưởng cho cán bộ nhân viên. Trong đó, số lượng cổ phiếu thưởng cho cổ đông hiện hữu không bị hạn chế chuyển nhượng, còn cổ phiếu thưởng cho cán bộ nhân viên bị hạn chế chuyển nhượng 1 năm. Nếu hoàn tất, VIB sẽ tăng vốn điều lệ từ 29.791,2 tỷ đồng lên mức 34.040 tỷ đồng.
- CTCP Chứng khoán DNSE (HOSE: DSE) dự kiến tổ chức họp ĐHĐCĐ thường niên 2025 vào chiều ngày 19/3. Dự kiến trong năm 2025 chào bán 85,65 triệu cp, giá 12.500 đồng/cp, ứng với 1.071 tỷ đồng, tỷ lệ 4:1. Số tiền dùng để bổ sung vốn cho vay giao dịch ký quỹ và đầu tư vào trái phiếu, chứng chỉ tiền gửi và các giấy tờ có giá khác.

### TIN VĨ MÔ VÀ THỊ TRƯỜNG:

- Chỉ số Nhà Quản trị Mua hàng (PMI) ngành sản xuất Việt Nam trong tháng 02/2025 đã tăng nhẹ lên 49,2 điểm so với mức 48,9 điểm hồi tháng 01/2025. Song, đây vẫn là tháng thứ 03 liên tiếp PMI Việt Nam nằm dưới ngưỡng 50 điểm.
- Sau nhiều lần điều chỉnh tiến độ, dự án đường 991B nối từ Quốc lộ 51 đến hạ lưu cảng Cái Mép với tổng vốn đầu tư hơn 3.043 tỷ đồng, đang được chủ đầu tư đẩy nhanh thi công. Dự án được khởi công tháng 5/2018 và đặt mục tiêu hoàn thành vào tháng 6/2025.

## THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

### Giao dịch thỏa thuận

| Mã  | Giá    | GTGD thỏa thuận (tỷ VND) |
|-----|--------|--------------------------|
| TCB | 26.100 | 895,93                   |
| EIB | 21.650 | 678,34                   |
| ACB | 26.000 | 500,63                   |
| VHM | 42.550 | 372,49                   |
| DSE | 27.650 | 210,11                   |

### Top 5 Giao dịch đột biến

| Mã  | Giá    | KLGD (CP)  | % tăng/giảm |
|-----|--------|------------|-------------|
| VIX | 11.800 | 65.459.400 | 3,06%       |
| TPB | 16.200 | 62.232.602 | -2,99%      |
| EIB | 21.650 | 48.776.700 | 1,64%       |
| TCB | 26.100 | 45.526.001 | 0,00%       |
| ORS | 14.600 | 36.610.100 | -6,71%      |

### Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

| Mã  | Giá    | Thay đổi (%tăng) | % ảnh hưởng |
|-----|--------|------------------|-------------|
| VHM | 42.550 | 3,28%            | 0,10%       |
| VIC | 42.050 | 2,06%            | 0,06%       |
| VNM | 63.200 | 1,61%            | 0,04%       |
| GAS | 68.600 | 0,88%            | 0,03%       |
| STB | 38.850 | 1,57%            | 0,02%       |

### Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

| Mã  | Giá    | Thay đổi (%giảm) | % ảnh hưởng |
|-----|--------|------------------|-------------|
| CTG | 41.250 | -0,60%           | -0,02%      |
| TPB | 16.200 | -2,99%           | -0,02%      |
| GVR | 33.100 | -0,90%           | -0,02%      |
| NAB | 16.900 | -4,52%           | -0,02%      |
| VPB | 19.200 | -0,52%           | -0,01%      |

### Top 5 Nước ngoài mua

| Mã  | Giá    | Giá trị mua ròng (tỷ VND) |
|-----|--------|---------------------------|
| VHM | 42.550 | 129,47                    |
| VCI | 37.300 | 82,04                     |
| GEX | 23.250 | 54,49                     |
| HPG | 28.050 | 45,10                     |
| TCH | 17.800 | 36,57                     |

### Top 5 Nước ngoài bán

| Mã  | Giá     | Giá trị bán ròng (tỷ VND) |
|-----|---------|---------------------------|
| TPB | 16.200  | -262,43                   |
| TNH | 19.050  | -127,74                   |
| FPT | 140.500 | -72,90                    |
| HAH | 52.200  | -52,13                    |
| MSN | 68.000  | -38,27                    |

## KHUYẾN CÁO

### Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày đó.

### Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

### Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

**Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này.** Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

**Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.**

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2025). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích. Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

**P. Phân tích ACBS**