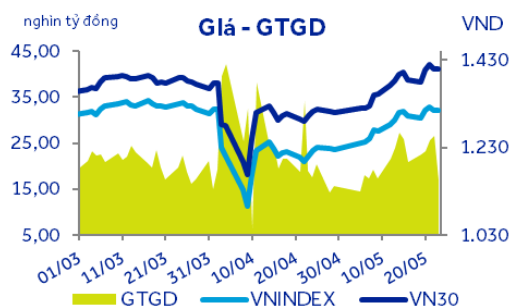




## VN-Index

**1.314,46**

+0,62 (0,05%)

KLGD: 747,48 triệu cp

GTGD: 16.953 tỷ đồng

## HNX-Index

**216,32**

-0,47 (-0,22%)

KLGD: 57,26 triệu cp

GTGD: 972 tỷ đồng

## THỐNG KÊ PHÁI SINH

| VN30F2506   | T0              | T - 1           |
|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>Giá</b>  | <b>1.406,50</b> | <b>1.402,00</b> |
| Thay đổi    | 4,5             | -12,50          |
| Độ lệch     | -2,90           | -7,56           |
| Hợp đồng mở | 47.883          | 47.883          |

## THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

| Index            | Giá       | % (+/-) |
|------------------|-----------|---------|
| <b>Dow Jones</b> | 41,859.09 | 0.00%   |
| S&P 500          | 5,842.01  | -0.04%  |
| Nasdaq           | 18,925.74 | +0.28%  |
| Shanghai         | 3,348.37  | -0.94%  |
| Nikkei 225       | 37,140.00 | +0.42%  |

## TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

| Index     | Giá      | % (+/-) |
|-----------|----------|---------|
| Brent Oil | 64.19    | -0.39%  |
| WTI       | 60.98    | -0.36%  |
| Vàng      | 3,328.00 | +1.00%  |
| USD Index | 99,29    | -0.56%  |

## CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

### XU HƯỚNG TĂNG ĐIỂM CHẬM LẠI, VNINDEX GIẢNG CO TRƯỚC NGƯỠNG 1.330 ĐIỂM

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX tăng 0,62 điểm (+0,05%) đóng cửa tại 1.314,46 điểm. Thanh khoản thị trường giảm so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 747,48 triệu cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 16.953 tỷ đồng (-36,02% so với phiên trước đó).

#### Tổng kết tuần:

Trong tuần này, VNINDEX đã tăng 13,07 điểm (+1%). Tổng thanh khoản cả tuần đạt 114,596 tỷ đồng với giá trị giao dịch bình quân từng phiên giảm 4,25% so với tuần trước đó. Lực cầu trong tuần tập trung tại một số các mã cổ phiếu ngành Bất động sản, Hàng không, ... giúp hỗ trợ đà tăng điểm cho VNINDEX. Trong khi đó, lực cung diễn ra phần nhiều tại ngành Bất động sản, và Ngân hàng.

Tỷ trọng dòng tiền theo ngành trong tuần có dấu hiệu giảm nhẹ đối với ngành Ngân hàng (giảm từ 29,79% về 27,49%). Ở chiều hướng ngược lại, dòng tiền gia tăng đáng kể tại ngành Bất động sản (tăng từ 15,93% đến 17,47%).

Nhóm nhà đầu tư nước ngoài chuyển sang bán ròng 561,15 tỷ đồng. Chi tiết hơn, lực mua trong tuần tập trung vào các mã FUEVFVND, STB, MBB, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại bán ròng VHM, FPT, VRE, ....

Trong tuần qua, VNINDEX dao động trong biên độ khá hẹp so với tuần trước đó, từ 1.290 – 1.330 điểm. Thanh khoản các phiên phần nhiều dao động trên ngưỡng trung bình của tháng là yếu tố tích cực, ủng hộ cho xu hướng tăng trong trung hạn tiếp theo. Tuy nhiên, trong ngắn hạn, xu hướng tăng bắt đầu từ đầu tháng 5/2025 đến nay đang có dấu hiệu chậm lại và chuyển dần sang giai đoạn điều chỉnh điểm số. Vì thế, trong thời gian tới, VNINDEX nhiều khả năng sẽ dao động giằng co theo xu hướng ngang với biên độ mở rộng từ 1.280 – 1.340 điểm.

## QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX



- Trong ngắn hạn, xu hướng tăng bắt đầu từ phiên 9/4/2025 trở thành xu hướng nổi bật.
- Chỉ báo RSI(14): hiện đang tiếp cận ngưỡng quá bán 70.
- Chỉ báo MACD(12,26,9): cho tín hiệu mua trong phiên 24/4/2025 và duy trì cho đến hiện tại. Tuy nhiên, đường MACD và đường tín hiệu đang dần thu hẹp, cho thấy tín hiệu mua nhiều khả năng sẽ kết thúc trong ngắn hạn tới.
- Nhìn chung, sau 2 phiên nỗ lực vượt ngưỡng 1.330 điểm nhưng không thành công, VNINDEX đảo chiều giảm điểm trên nền thanh khoản khá cao. Những yếu tố trên cho thấy một nhịp điều chỉnh ngắn hạn có thể sẽ bắt đầu diễn ra. Vì thế, trong thời gian tới, VNINDEX dự kiến sẽ giằng co và giảm điểm, đưa điểm số trở về vùng hỗ trợ 1.300 điểm.

## ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

### TIN DOANH NGHIỆP:

- CTCP Đầu tư Thế giới di động (HOSE: MWG) công bố doanh thu 4T2025 đạt 48.635 tỷ đồng (+13% svck), trong đó chuỗi TGDD&DMX tăng 3% svck trong tháng 4 và tăng 11% svck (đạt 32,6 nghìn tỷ đồng). Chuỗi BHX đạt gần 15 ngàn tỷ đồng doanh thu trong 4T2025, tăng 21% svck.
- CTCP Tập đoàn Hà Đô (HoSE: HDG) Ông Nguyễn Trọng Thông, Chủ tịch sáng lập HDG, đăng ký mua 3,25 triệu cổ phiếu HDG từ ngày 26/05/2025 đến 24/06/2025. Nếu hoàn tất giao dịch, tỷ lệ sở hữu của ông sẽ tăng từ 31,83% lên 32,8%, tương đương hơn 110,3 triệu đơn vị. Cùng thời điểm, ông Nguyễn Trọng Minh, con trai ông Thông và hiện là Tổng Giám đốc HDG, cũng đăng ký mua khớp lệnh 4 triệu cổ phiếu từ ngày 27/05/2025 đến 25/06/2025, nâng tỷ lệ sở hữu từ 0,21% lên 1,4%, tương đương hơn 4,7 triệu đơn vị.

### TIN VĨ MÔ VÀ THỊ TRƯỜNG:

- Chiều 22-5, Thủ tướng Phạm Minh Chính chủ trì cuộc họp thảo luận, cho ý kiến với dự thảo Nghị quyết của Quốc hội về xây dựng trung tâm tài chính quốc tế tại Việt Nam. Tại cuộc họp, các đại biểu đã tiếp tục cho ý kiến vào dự thảo Nghị quyết của Quốc hội, sẽ được trình ngay tại kỳ họp thứ 9 đang diễn ra, đồng thời xây dựng các nghị định chuyên ngành để sớm xây dựng, đưa vào vận hành trung tâm.

## THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

### Giao dịch thỏa thuận

| Mã  | Giá     | GTGD thỏa thuận (tỷ VND) |
|-----|---------|--------------------------|
| TCB | 30.150  | 399,25                   |
| FPT | 117.100 | 260,41                   |
| EIB | 21.400  | 238,48                   |
| VNM | 55.300  | 204,50                   |
| HDB | 22.100  | 178,28                   |

### Top 5 Giao dịch đột biến

| Mã  | Giá    | KLGD (CP)  | % tăng/giảm |
|-----|--------|------------|-------------|
| SHB | 13.500 | 45.265.900 | 0,37%       |
| VIX | 13.400 | 42.681.200 | -1,11%      |
| EVF | 10.450 | 33.639.400 | 1,46%       |
| TCB | 30.150 | 30.882.500 | -1,15%      |
| EIB | 21.400 | 21.800.600 | 1,42%       |

### Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

| Mã  | Giá     | Thay đổi (%tăng) | % ảnh hưởng |
|-----|---------|------------------|-------------|
| GAS | 63.000  | 3,28%            | 0,09%       |
| VHM | 68.800  | 1,03%            | 0,05%       |
| GEE | 101.600 | 6,95%            | 0,05%       |
| VIC | 93.000  | 0,54%            | 0,03%       |
| GEX | 33.700  | 5,31%            | 0,03%       |

### Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

| Mã  | Giá    | Thay đổi (%giảm) | % ảnh hưởng |
|-----|--------|------------------|-------------|
| VPL | 90.300 | -1,85%           | -0,05%      |
| TCB | 30.150 | -1,15%           | -0,04%      |
| VPB | 18.100 | -1,09%           | -0,03%      |
| MSN | 63.200 | -1,25%           | -0,02%      |
| BID | 35.850 | -0,42%           | -0,02%      |

### Top 5 Nước ngoài mua

| Mã  | Giá    | Giá trị mua ròng (tỷ VND) |
|-----|--------|---------------------------|
| GEX | 33.700 | 79,01                     |
| VHM | 68.800 | 68,61                     |
| VIC | 93.000 | 61,88                     |
| STB | 41.800 | 61,38                     |
| TCH | 18.850 | 42,98                     |

### Top 5 Nước ngoài bán

| Mã  | Giá     | Giá trị bán ròng (tỷ VND) |
|-----|---------|---------------------------|
| FPT | 117.100 | -126,39                   |
| MSN | 63.200  | -108,22                   |
| MWG | 64.200  | -88,69                    |
| HCM | 25.150  | -66,10                    |
| HPG | 25.600  | -53,36                    |

## KHUYẾN CÁO

### Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày đó.

### Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

### Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

**Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này.** Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

**Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.**

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2025). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích. Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

**P. Phân tích ACBS**