

Số: 06 /TB-VSD

Hà Nội, ngày 04 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng và xác nhận danh sách người sở hữu chứng khoán)

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
- Các Thành viên lưu ký

Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) thông báo về ngày đăng ký cuối cùng như sau:

- Tên Tổ chức phát hành: Công ty cổ phần Tập đoàn Everland
- Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty cổ phần Tập đoàn Everland
- Mã chứng khoán: EVG
- Mã ISIN: VN000000EVG9
- Sàn giao dịch: HOSE
- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng
- Ngày đăng ký cuối cùng: 18/01/2022
- Lý do và mục đích:
 - + Thực hiện quyền mua cổ phiếu
 - + Chốt danh sách cổ đông để trả cổ tức năm 2020 bằng cổ phiếu

- Nội dung cụ thể:

a. Thực hiện quyền mua cổ phiếu:

- + Mã quyền mua: MIREVG221
- + Mã ISIN quyền mua: VNMIREVG2210

(Ngày hiệu lực cấp mã quyền mua: 26/01/2022 và ngày hiệu lực hủy mã quyền mua: 24/02/2022)

- + Tổng số lượng cổ phiếu chào bán ra công chúng: 105.000.000 cổ phiếu
- + Giá phát hành: 10.000 đồng
- + Tỷ lệ thực hiện: 1:1 (Cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền, 01 quyền được mua thêm 01 cổ phiếu mới)

- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ, phương án xử lý cổ phiếu không đặt mua hết (nếu có):

+ Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Do phát hành theo tỷ lệ thực hiện là 1:1 nên đợt phát hành không phát sinh cổ phiếu lẻ.



✓

+ Phương án xử lý cổ phiếu không được cổ đông hiện hữu đặt mua hết: Số cổ phiếu không được cổ đông hiện hữu đăng ký mua được Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị phân phối cho các đối tượng khác với giá là 10.000 đồng/1 cổ phiếu, bằng mức giá chào bán cho cổ đông hiện hữu để đảm bảo phát hành hết toàn bộ số cổ phần chào bán. Số cổ phần còn lại chưa phân phối hết nói trên khi chào bán cho đối tượng khác theo quyết định của Hội đồng quản trị sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán.

Ví dụ: cổ đông A sở hữu 12.345 cổ phần tại ngày chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm. Với tỷ lệ thực hiện quyền 1:1, cổ đông A có 12.345 quyền mua và được mua $(12.345 \times 1)/1 = 12.345$ cổ phần. Không có cổ phiếu lẻ phát sinh. Như vậy cổ đông sở hữu 12.345 cổ phiếu sẽ được quyền mua 12.345 cổ phiếu chào bán thêm.

- Quy định về chuyển nhượng quyền mua:

+ Thời gian chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu: Từ ngày 26/01/2022 đến ngày 11/02/2022.

+ Quyền mua cổ phiếu được phép chuyển nhượng và chỉ được chuyển nhượng 01 lần (*người nhận chuyển nhượng không được chuyển nhượng lại cho người thứ ba*).

- Quy định về cổ phiếu đặt mua:

+ Thời gian đăng ký đặt mua cổ phiếu và nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 26/01/2022 đến ngày 21/02/2022.

+ Chứng khoán đặt mua là loại tự do chuyển nhượng.

- Địa điểm thực hiện đặt mua cổ phiếu và chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu:

* Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

* Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại trụ sở chính Công ty cổ phần Tập đoàn Everland.

- Thông tin về tài khoản phong tỏa đặt mua chứng khoán:

* Tên chủ tài khoản: **Công ty cổ phần Tập đoàn Everland**

* Số TK: **1009908047**

* Nơi mở TK: **Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội (SHB) – chi nhánh**

Kinh Đô.

b. Trả cổ tức năm 2020 bằng cổ phiếu:

- Tỷ lệ thực hiện: **20:1** (Cổ đông sở hữu 20 cổ phiếu được nhận 01 cổ phiếu mới)

- Phương án làm tròn và xử lý cổ phiếu lẻ:

+ *Phương án làm tròn:* Đối với cổ phiếu lẻ (nếu có) phát sinh khi cổ đông thực hiện quyền, để đảm bảo số lượng cổ phiếu phát hành không vượt quá số lượng dự kiến phát hành, số lượng cổ phiếu cổ đông được nhận sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị.

+ *Phương án xử lý cổ phiếu lẻ*: Số cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn khi phân phối cho cổ đông hiện hữu sẽ được hủy bỏ.

- *Ví dụ*: Cổ đông A sở hữu 12.345 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông thực hiện nhận được cổ tức bằng cổ phiếu, theo tỷ lệ thực hiện quyền 20:1, cổ đông A sẽ nhận được $(12.345 \times 1)/20 = 617,25$ cổ phiếu mới. Sau khi làm tròn xuống thì số cổ phiếu thực tế mà cổ đông A nhận được là 617 cổ phiếu. Số cổ phiếu lẻ phát sinh là 0,25 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.

- *Địa điểm thực hiện*:

• Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

• Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại trụ sở chính Công ty cổ phần Tập đoàn Everland và xuất trình chứng minh thư nhân dân.

Lịch trình TVLK làm các thủ tục thực hiện quyền mua và cổ tức bằng cổ phiếu với VSD theo thông tin đính kèm

Đề nghị TVLK đối chiếu thông tin người sở hữu chứng khoán trong Danh sách do VSD lập và gửi dưới dạng chứng từ điện tử với thông tin do TVLK đang quản lý đồng thời gửi cho VSD Thông báo xác nhận (Mẫu 03/THQ) dưới dạng chứng từ điện tử để xác nhận chấp thuận hoặc không chấp thuận các thông tin trong Danh sách (Đối với các TVLK chưa hoàn tất việc kết nối hoặc bị ngắt kết nối cổng giao tiếp điện tử/cổng giao tiếp trực tuyến với VSD, đề nghị gửi Thông báo xác nhận qua email có gắn chữ ký số vào địa chỉ email thongbaoxacnhan@vsd.vn của VSD). Trường hợp không chấp thuận do có sai sót hoặc sai lệch số liệu, TVLK phải gửi thêm văn bản cho VSD nêu rõ các thông tin sai sót hoặc sai lệch và phối hợp với VSD điều chỉnh.

Thời hạn gửi Thông báo xác nhận: Chậm nhất vào 10h30 ngày 20/01/2022

Trường hợp TVLK gửi Thông báo xác nhận chậm so với thời gian quy định nêu trên, VSD sẽ coi danh sách do VSD cung cấp cho TVLK là chính xác và đã được TVLK xác nhận. Trường hợp phát sinh tranh chấp hoặc gây thiệt hại cho người sở hữu, TVLK sẽ phải chịu hoàn toàn trách nhiệm đối với các tranh chấp hoặc thiệt hại phát sinh cho người sở hữu.

Đề nghị các TVLK thông báo đầy đủ, chi tiết nội dung của thông báo này đến từng nhà đầu tư lưu ký chứng khoán nêu trên tại TVLK chậm nhất trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày ghi trên thông báo của VSD.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CTCP Tập đoàn Everland;
- TGD;
- KSNB, NCPT;
- THPC (Tổ website);
- Lưu: VT, ĐK (102b).



**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Thị Thanh Hà

LỊCH TRÌNH THỰC HIỆN QUYỀN MUA MÃ CHỨNG KHOÁN EVG

- Tên chứng khoán: **Cổ phiếu Công ty cổ phần Tập đoàn Everland**
- Ngày đăng ký cuối cùng: **18/01/2022**
- Thời hạn Thành viên lưu ký (TVLK) xác nhận Danh sách người sở hữu chứng khoán được hưởng quyền mua cổ phiếu: **Chậm nhất vào 10h30 ngày 20/01/2022.**
- Thời gian chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu: **Từ ngày 26/01/2022 đến ngày 11/02/2022.**
- Thời gian đăng ký và đặt mua cổ phiếu: **Từ ngày 26/01/2022 đến ngày 21/02/2022.**
- Thời hạn TVLK nộp Danh sách đặt mua cổ phiếu và chuyển tiền đặt mua cổ phiếu cho VSD: **23/02/2022.**
- Tài khoản VSD nhận tiền đặt mua:
 - + Số hiệu tài khoản: **122.10.00.0173177**
 - + Tên tài khoản: **Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam**
 - + Nơi mở tài khoản: **Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - chi nhánh Hà Thành**