

**TRUNG TÂM
LƯU KÝ CHỨNG KHOÁN VIỆT NAM**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 444 /TB-VSD

Hà Nội, ngày 21 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng và xác nhận danh sách người sở hữu chứng khoán)

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Các Thành viên Lưu ký

Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) xin thông báo về ngày đăng ký cuối cùng như sau:

- Tên tổ chức phát hành: **Công ty cổ phần Xây dựng số 12**
- Tên chứng khoán: **Cổ phiếu Công ty cổ phần Xây dựng số 12**
- Mã chứng khoán: **V12**
- Mã ISIN: **VN000000V127**
- Sàn giao dịch: **HNX**
- Loại chứng khoán: **Cổ phiếu phổ thông**
- Mệnh giá giao dịch: **10.000 đồng**
- Ngày đăng ký cuối cùng: **02/03/2023**
- Lý do và mục đích: **Thực hiện quyền mua cổ phiếu**
- Mã quyền mua: **MIRV12231**
- Mã ISIN quyền mua: **VNMIRV122319**

(Ngày hiệu lực cấp mã quyền mua: 10/03/2023 và ngày hiệu lực hủy mã quyền mua: 05/04/2023)

- Số lượng chứng khoán dự kiến phát hành: **5.818.000 cổ phiếu**
- Giá phát hành: **12.000 đồng/cổ phiếu**
- Tỷ lệ thực hiện: 1:1 (Tại thời điểm chốt danh sách, cổ đông sở hữu 01 (một) cổ phiếu sẽ được hưởng 01 (một) quyền mua, cổ đông sở hữu 01 (một) quyền mua sẽ được quyền mua thêm 01 (một) cổ phiếu mới).
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ, phương án xử lý cổ phiếu không đặt mua hết (nếu có):

Hội đồng quản trị chào bán cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết do nhà đầu tư không đăng ký mua, không nộp tiền mua, số cổ phiếu lẻ (nếu có) cho các nhà đầu tư khác (cổ đông Công ty và người khác) với giá không thấp hơn 12.000 đồng/cổ phiếu, giá cụ thể sẽ do Hội đồng quản trị quyết định. Số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết khi phân phối tiếp sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong thời hạn tối thiểu 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán (căn cứ theo Khoản 2, Điều 42,



Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020). Việc lựa chọn đối tượng được mua đảm bảo tuân thủ quy định tại Điều 42 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020. Trường hợp kết thúc đợt chào bán, số lượng cổ phiếu còn lại không phân phối hết sẽ được hủy bỏ. Công ty thực hiện tăng vốn điều lệ theo số cổ phiếu thực tế phát hành.

Do cổ phiếu được phát hành theo tỷ lệ 1:1 nên không phát sinh cổ phiếu lẻ.

- Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách để phát hành cho cổ đông hiện hữu, cổ đông A sở hữu 694 cổ phần. Như vậy, cổ đông A sẽ được hưởng quyền mua cổ phiếu là $694 \times 1/1 = 694$ cổ phiếu (do cổ phiếu được phát hành theo tỷ lệ 1:1 nên không phát sinh cổ phiếu lẻ)

- Quy định về chuyển nhượng quyền mua:

+ Thời gian chuyển nhượng quyền mua: Từ ngày 10/03/2023 đến ngày 24/03/2023;

+ Cổ đông sở hữu quyền mua có thể chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu của mình cho người khác theo giá thỏa thuận giữa hai bên, quyền mua chỉ được chuyển nhượng 01 lần trong thời gian quy định. Người nhận chuyển nhượng quyền mua không được chuyển nhượng lại.

- Quy định về chứng khoán đặt mua:

+ Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 10/03/2023 đến ngày 31/03/2023;

+ Chứng khoán đặt mua là loại tự do chuyển nhượng

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại Phòng Tài chính kế toán – Công ty cổ phần Xây dựng số 12, địa chỉ: số 57 đường Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, Hà Nội

- Thông tin về tài khoản phong tỏa đặt mua chứng khoán:

+ Tên tài khoản: **Công ty cổ phần Xây dựng số 12**

+ Số tài khoản: **3392430430690**

+ Nơi mở tài khoản: **Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hoàng Quốc Việt**

Lịch trình TVLK làm các thủ tục thực hiện quyền mua với VSD theo thông tin đính kèm.

Đề nghị TVLK đối chiếu thông tin người sở hữu chứng khoán trong Danh sách do VSD lập và gửi dưới dạng chứng từ điện tử với thông tin do TVLK đang quản

lý đồng thời gửi cho VSD Thông báo xác nhận (Mẫu 03/THQ) dưới dạng chứng từ điện tử để xác nhận chấp thuận hoặc không chấp thuận các thông tin trong Danh sách (Đối với các TVLK chưa hoàn tất việc kết nối hoặc bị ngắt kết nối cổng giao tiếp điện tử/cổng giao tiếp trực tuyến với VSD, đề nghị gửi Thông báo xác nhận qua email có gắn chữ ký số vào địa chỉ email thongbaoxacnhan@vsd.vn của VSD). Trường hợp không chấp thuận do có sai sót hoặc sai lệch số liệu, TVLK phải gửi thêm văn bản cho VSD nêu rõ các thông tin sai sót hoặc sai lệch và phối hợp với VSD điều chỉnh.

Thời hạn gửi Thông báo xác nhận: Chậm nhất vào 10h30 ngày 06/03/2023.

Trường hợp TVLK gửi Thông báo xác nhận chậm so với thời gian quy định nêu trên, VSD sẽ coi danh sách do VSD cung cấp cho TVLK là chính xác và đã được TVLK xác nhận. Trường hợp phát sinh tranh chấp hoặc gây thiệt hại cho người sở hữu, TVLK sẽ phải chịu hoàn toàn trách nhiệm đối với các tranh chấp hoặc thiệt hại phát sinh cho người sở hữu.

Đề nghị các TVLK thông báo đầy đủ, chi tiết nội dung của thông báo này đến từng nhà đầu tư lưu ký chứng khoán nêu trên tại TVLK chậm nhất trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày ghi trên thông báo của VSD.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CTCP Xây dựng số 12;
- TGD;
- PTGD Nguyễn Thị Thanh Hà;
- KSNB; THPC (Tổ Website)
- Lưu VT, ĐK (100b).



TL.TỔNG GIÁM ĐỐC
KT. TRƯỞNG PHÒNG ĐĂNG KÝ CHỨNG KHOÁN
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Đức Anh Tuấn



LỊCH TRÌNH THỰC HIỆN QUYỀN MUA MÃ CHỨNG KHOÁN V12

- Tên chứng khoán: **Cổ phiếu Công ty cổ phần Xây dựng số 12**
- Ngày đăng ký cuối cùng: **02/03/2023**
- Thời hạn Thành viên lưu ký (TVLK) xác nhận Danh sách người sở hữu chứng khoán được hưởng quyền mua cổ phiếu: **Chậm nhất vào 10h30 ngày 06/03/2023.**
- Thời gian chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu: **Từ ngày 10/03/2023 đến ngày 24/03/2023.**
- Thời gian đăng ký và đặt mua cổ phiếu: **Từ ngày 10/03/2023 đến ngày 31/03/2023.**
- Thời hạn TVLK nộp Danh sách đặt mua cổ phiếu và chuyển tiền đặt mua cổ phiếu cho VSD: **04/04/2023.**
- Tài khoản VSD nhận tiền đặt mua:
 - + Số hiệu tài khoản: **122.10.00.0173177**
 - + Tên tài khoản: **Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam**
 - + Nơi mở tài khoản: **Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - chi nhánh Hà Thành**

