

Số: 643 /TB-VSDC

Hà Nội, ngày 21 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng và xác nhận danh sách người sở hữu chứng khoán)

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Các Thành viên Lưu ký

Tổng công ty Lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) thông báo về ngày đăng ký cuối cùng như sau:

- Tên tổ chức phát hành: Công ty cổ phần BV Land
- Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty cổ phần BV Land
- Mã chứng khoán: BVL
- Mã ISIN: VN000000BVL5
- Sàn giao dịch: UPCOM
- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng
- Ngày đăng ký cuối cùng: 06/03/2024
- Lý do và mục đích: Thực hiện quyền mua cổ phiếu BVL chào bán ra công chúng
- Mã quyền mua: MIRBVL241
- Mã ISIN quyền mua: VNMIRBVL2414

(Ngày hiệu lực cấp mã quyền mua: 20/03/2024 và ngày hiệu lực hủy mã quyền mua: 15/04/2024)

- Số lượng chứng khoán dự kiến phát hành: 20.059.480 cổ phiếu
- Giá phát hành: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Tỷ lệ thực hiện: 100:35 (1 cổ phiếu được hưởng 1 quyền, 100 quyền được mua 35 cổ phiếu mới).
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ, phương án xử lý cổ phiếu không đặt mua hết (nếu có):

+ Cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị.

+ Phần cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) và cổ phiếu không được cổ đông và người nhận chuyển quyền ưu tiên mua đăng ký mua thì Hội đồng quản trị có quyền



Ng

n

chào bán cho các đối tượng khác với điều kiện chào bán không thuận lợi hơn so với điều kiện chào bán đến cổ đông hiện hữu.

+ Việc chào bán cho các đối tượng khác nêu trên phải đảm bảo quy định về sở hữu chéo tại khoản 2 điều 195 Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các quy định khác của pháp luật.

+ Số cổ phiếu lẻ, cổ phiếu mà cổ đông từ chối thực hiện quyền mua sau khi chào bán cho các nhà đầu tư khác sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.

+ Cổ phiếu không phân phối hết sau thời hạn quy định (kể cả thời gian gia hạn phân phối) sẽ được hủy bỏ và Hội đồng quản trị ra quyết định kết thúc đợt phát hành.

Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách cổ đông, cổ đông sở hữu 1.369 cổ phiếu BVL, tương đương 1.369 quyền mua. Số cổ phiếu mới được mua tính như sau: $1.369 : 100 \times 35 = 479,15$ làm tròn xuống thành 479 cổ phiếu phát hành thêm.

- Quy định về chuyển nhượng quyền mua:

+ Thời gian chuyển nhượng quyền mua: Từ ngày 20/03/2024 đến ngày 05/04/2024.

+ Quyền mua được chuyển nhượng 01 lần. Bên nhận chuyển nhượng không được chuyển nhượng tiếp cho bên thứ ba.

- Quy định về chứng khoán đặt mua:

+ Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 20/03/2024 đến ngày 10/04/2024.

+ Chứng khoán đặt mua là loại tự do chuyển nhượng

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại Văn phòng Hà Nội Công ty cổ phần BV Land (Tầng 4, Tòa nhà Rivera Park, 69 Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội) và nộp tiền đặt mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa.

- Thông tin về tài khoản phong tỏa đặt mua chứng khoán:

+ Tên chủ tài khoản: **Công ty cổ phần BV Land**

+ Số tài khoản: **1023286590**

Nghị

n

+ Nơi mở tài khoản: Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Thanh Xuân

Lịch trình TVLK làm các thủ tục thực hiện quyền mua với VSDC theo thông tin đính kèm.

Đề nghị TVLK đối chiếu thông tin người sở hữu chứng khoán trong Danh sách do VSDC lập và gửi dưới dạng chứng từ điện tử với thông tin do TVLK đang quản lý đồng thời gửi cho VSDC Thông báo xác nhận (Mẫu 03/THQ) dưới dạng chứng từ điện tử để xác nhận chấp thuận hoặc không chấp thuận các thông tin trong Danh sách (Đối với các TVLK chưa hoàn tất việc kết nối hoặc bị ngắt kết nối cổng giao tiếp điện tử/cổng giao tiếp trực tuyến với VSDC, đề nghị gửi Thông báo xác nhận qua email có gắn chữ ký số vào địa chỉ email thongbaoxacnhan@vsd.vn của VSDC). Trường hợp không chấp thuận do có sai sót hoặc sai lệch số liệu, TVLK phải gửi thêm văn bản cho VSDC nêu rõ các thông tin sai sót hoặc sai lệch và phối hợp với VSDC điều chỉnh.

Thời hạn gửi Thông báo xác nhận: Chậm nhất vào 10h30 ngày 08/03/2024.

Trường hợp TVLK gửi Thông báo xác nhận chậm so với thời gian quy định nêu trên, VSDC sẽ coi danh sách do VSDC cung cấp cho TVLK là chính xác và đã được TVLK xác nhận. Trường hợp phát sinh tranh chấp hoặc gây thiệt hại cho người sở hữu, TVLK sẽ phải chịu hoàn toàn trách nhiệm đối với các tranh chấp hoặc thiệt hại phát sinh cho người sở hữu.

Đề nghị các TVLK thông báo đầy đủ, chi tiết nội dung của thông báo này đến từng nhà đầu tư lưu ký chứng khoán nêu trên tại TVLK chậm nhất trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày ghi trên thông báo của VSDC.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CTCP BV Land;
- TGD;
- PTGD Nguyễn Thị Thanh Hà;
- KSNB; NCPT, THPC (Tổ Website)
- Lưu VT, ĐK (101b).

**TL.TỔNG GIÁM ĐỐC
KT. TRƯỞNG PHÒNG ĐĂNG KÝ CHỨNG KHOÁN
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Nguyễn Thị Bích Vân



LỊCH TRÌNH THỰC HIỆN QUYỀN MUA MÃ BVL

- Tên chứng khoán: **Cổ phiếu Công ty cổ phần BV Land**
- Ngày đăng ký cuối cùng: **06/03/2024**
- Thời hạn TVLK xác nhận Danh sách người sở hữu chứng khoán được hưởng quyền mua cổ phiếu: **Chậm nhất vào 10h30 ngày 08/03/2024.**
- Thời gian chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu: **Từ ngày 20/03/2024 đến ngày 05/04/2024.**
- Thời gian đăng ký và đặt mua cổ phiếu: **Từ ngày 20/03/2024 đến ngày 10/04/2024.**
- Thời hạn TVLK nộp Danh sách đặt mua cổ phiếu và chuyển tiền đặt mua cổ phiếu cho VSDC: **12/04/2024.**
- Tài khoản VSDC nhận tiền đặt mua:
 - + Số hiệu tài khoản: **1220173177**
 - + Tên tài khoản: **Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam**
 - + Nơi mở tài khoản: **Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - chi nhánh Hà Thành**

Ng

n