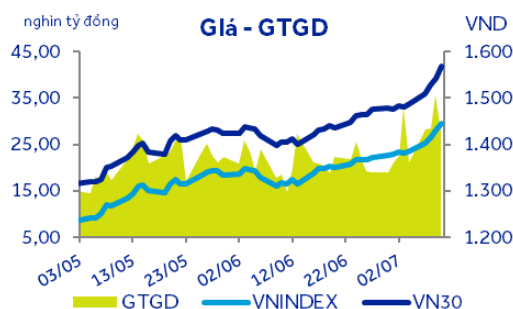




VN-Index

1.445,64

+14,32 (1,00%)

KLGD: 1.189,85 triệu cp

GTGD: 27.751 tỷ đồng

HNX-Index

238,44

-0,19 (-0,08%)

KLGD: 122,36 triệu cp

GTGD: 2.122 tỷ đồng

THỐNG KÊ PHÁI SINH

41I1F7000	T0	T-1
Giá	1.567,90	1.533,00
Thay đổi	34,9	21,00
Độ lệch	-1,44	-10,27
Hợp đồng mở	52.394	61.514

THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

Index	Giá	% (+/-)
Dow Jones	44,458.30	+0.49%
S&P 500	6,263.26	+0.61%
Nasdaq	20,611.34	+0.94%
Shanghai	3,509.68	+0.48%
Nikkei 225	39,674.00	-0.37%

TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

Index	Giá	% (+/-)
Brent Oil	69.92	-0.38%
WTI	68.01	-0.54%
Vàng	3,336.10	+0.45%
USD Index	97,12	-0.09%

CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

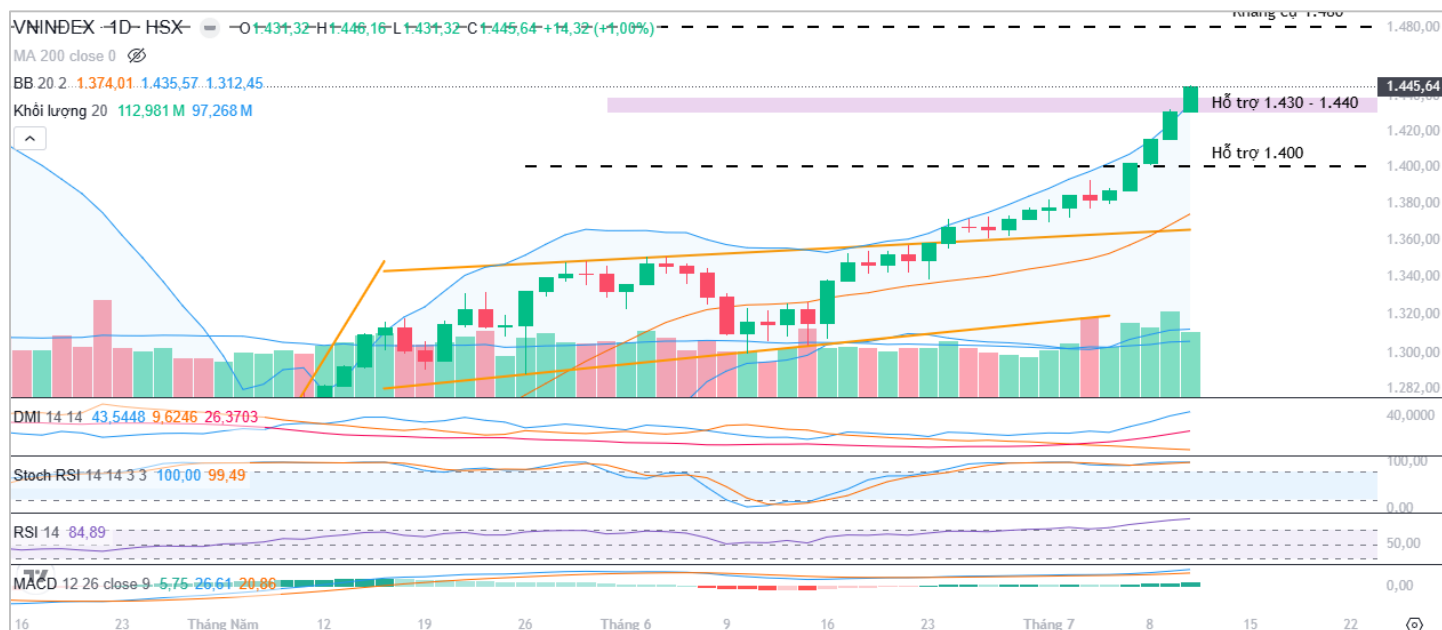
LỰC MUA ỔN ĐỊNH, VNINDEX HƯỚNG ĐẾN MỐC 1.450 ĐIỂM

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX tăng 14,32 điểm (+1,00%) đóng cửa tại 1.445,64 điểm. Thanh khoản thị trường giảm so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 1.189,8 triệu cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 27.751 tỷ đồng (-22,29% so với phiên trước đó). Hệ số độ rộng thị trường cho thấy số cổ phiếu tăng chiếm ưu thế so với số cổ phiếu giảm với 185 mã tăng so với 119 mã giảm điểm.

Trong phiên giao dịch 10/7, lực cầu tập trung tại một số các mã cổ phiếu ngành Bất động sản, ... giúp hỗ trợ đà tăng điểm cho VNINDEX trong suốt phiên giao dịch. Theo đó những mã tăng điểm có tác động đến chỉ số VNINDEX trong phiên bao gồm: VIC (+6,95%), VHM (+5,13%), VRE (+6,16%), ... Mặt khác, VNM (-0,83%), MBB (-0,56%), VCB (-0,16%), ... là những mã giảm điểm nổi bật trong phiên giao dịch này. Nhóm nhà đầu tư nước ngoài mua ròng 1.075,99 tỷ đồng trên sàn HOSE. Chi tiết hơn, lực mua trong phiên tập trung vào các mã SSI, VPB, SHB, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại bán ròng HPG, CTG, VCG, ...

Trong ngày 10/7, VNINDEX tiếp tục đà tăng mạnh mẽ với mức tăng hơn 14 điểm, tiệm cận mốc 1.450 điểm. Dù thanh khoản phiên này suy giảm nhẹ so với phiên trước, nhưng vẫn vượt trung bình tuần và tháng, cho thấy dòng tiền chưa rút ra khỏi thị trường. Tâm điểm giao dịch tiếp tục là nhóm cổ phiếu Vingroup với lực mua tăng vọt ở VIC, VHM và VRE. Đáng chú ý, cổ phiếu VIC bứt phá mạnh và đóng cửa ở mức giá trần, góp phần lớn vào đà tăng của chỉ số. Với động lực từ dòng tiền và nhóm cổ phiếu dẫn dắt, VNINDEX nhiều khả năng sẽ tiếp tục duy trì xu hướng tăng trong các phiên ngắn hạn sắp tới.

QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX



- Trong trung hạn, xu hướng tăng bắt đầu từ phiên 9/4/2025 là xu hướng chi phối.
- Chỉ báo RSI(14): tiến vào vùng quá mua trong phiên 30/6/2025.
- Chỉ báo MACD(12,26,9): cho tín hiệu mua trong phiên 23/6/2023 và mở rộng đà tăng cho đến hiện tại.
- Nhìn chung, mặc dù các chỉ báo ngắn hạn đã tiến vào vùng quá mua, nhưng các chỉ báo trung hạn vẫn duy trì tín hiệu tích cực và trên đà mạnh hơn. Với đà tăng tích cực hiện tại, VNINDEX nhiều khả năng sẽ tiếp tục duy trì xu hướng tăng trong các phiên ngắn hạn sắp tới.

ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

TIN DOANH NGHIỆP:

- Tổng CTCP Đầu tư Phát triển Xây dựng (HOSE: DIG) thông qua chi tiết kế hoạch chào bán 150 triệu cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu với giá 12.000 đồng/cổ phiếu, huy động dự kiến 1.800 tỷ đồng (tỷ lệ chào bán 1.000:232), thời gian dự kiến thực hiện từ quý III/2025 đến quý I/2026.
- Becamex IDC (HOSE: BCM) gia hạn thời gian để lấy ý kiến cổ đông về việc chào bán 150 triệu cổ phiếu thông qua phương thức đấu giá công khai tại HoSE với giá khởi điểm không thấp hơn 50.000 đồng/cổ phiếu từ ngày 11/7/2025 sang 9/9/2025.
- Trong Q2/2025, CTCP FECON (HOSE: FCN) cùng các đơn vị thành viên trong hệ sinh thái đã liên tiếp trúng thầu nhiều dự án lớn trong Q2/2025, với tổng giá trị hợp đồng vượt 1.310 tỷ đồng. Lũy kế từ đầu năm đến nay, tổng giá trị các gói thầu mà FECON ký kết trên 3.500 tỷ đồng, trải rộng trên khắp cả nước. Trong chiến lược phát triển giai đoạn 2025–2030, FECON xác định ưu tiên các lĩnh vực thế mạnh như công trình ngầm và đường sắt đô thị, đường sắt Quốc gia, cảng biển & hạ tầng logistic, xây dựng công nghiệp và năng lượng.
- CTCP Vận tải và Xếp dỡ Hải An (HOSE: HAH) dự kiến chốt danh sách cổ đông để trả cổ tức năm 2024 bằng cổ phiếu với ngày giao dịch không hưởng quyền là 29/07 và tỷ lệ 30% (cổ đông sở hữu 100 cp được nhận thêm 30 cp mới).

TIN VĨ MÔ VÀ THỊ TRƯỜNG:

- UBND TP.HCM vừa có văn bản gửi Thủ tướng Chính phủ đề xuất buổi làm việc cùng Thủ tướng và các nhà đầu tư để trình bày chi tiết các vướng mắc liên quan đến pháp lý và cơ chế, hướng tháo gỡ đối với đề xuất về dự án siêu trung tâm dữ liệu trị giá khoảng 2 tỷ USD. Trước đó, nhóm nhà đầu tư gồm: Công ty cổ phần công nghệ G42 (cổ đông chính là Quỹ đầu tư nhà nước của Các Tiểu vương quốc Ả Rập thống nhất - UAE và Tập đoàn Microsoft), Tập đoàn FPT, Quỹ đầu tư VinaCapital, Tập đoàn đầu tư Việt Thái đã gửi UBND TP.HCM về đề xuất đầu tư dự án siêu trung tâm dữ liệu (Hyperscale Data Center) dành riêng cho phát triển trí tuệ nhân tạo (AI) và trung tâm dữ liệu trị giá khoảng 2 tỷ USD.

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

Giao dịch thỏa thuận

Mã	Giá	GTGD thỏa thuận (tỷ VND)
VSC	17.300	171,23
SGT	17.900	163,11
NLG	39.500	97,31
HDB	24.350	83,97
TCB	34.800	69,95

Top 5 Giao dịch đột biến

Mã	Giá	KLGD (CP)	% tăng/giảm
HPG	25.150	86.059.953	1,62%
SHB	14.350	81.090.275	2,50%
SSI	28.950	53.797.620	1,40%
VIX	15.600	46.586.128	0,32%
VPB	20.150	38.467.754	0,50%

Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%tăng)	% ảnh hưởng
VIC	101.600	6,95%	0,43%
VHM	86.000	5,13%	0,29%
VRE	28.450	6,16%	0,06%
HPG	25.150	1,62%	0,05%
FPT	123.900	0,90%	0,03%

Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%giảm)	% ảnh hưởng
VNM	59.700	-0,83%	-0,02%
MBB	26.450	-0,56%	-0,01%
VCB	61.400	-0,16%	-0,01%
VPL	93.700	-0,43%	-0,01%
TCB	34.800	-0,29%	-0,01%

Top 5 Nước ngoài mua

Mã	Giá	Giá trị mua ròng (tỷ VND)
SSI	28.950	557,61
VPB	20.150	156,70
SHB	14.350	145,86
HDB	24.350	93,01
VRE	28.450	88,51

Top 5 Nước ngoài bán

Mã	Giá	Giá trị bán ròng (tỷ VND)
HPG	25.150	-372,44
CTG	45.000	-54,66
VCG	23.100	-43,91
FRT	183.600	-42,89
DGW	44.700	-40,41

KHUYẾN CÁO

Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày đó.

Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này. Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2025). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích. Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

P. Phân tích ACBS