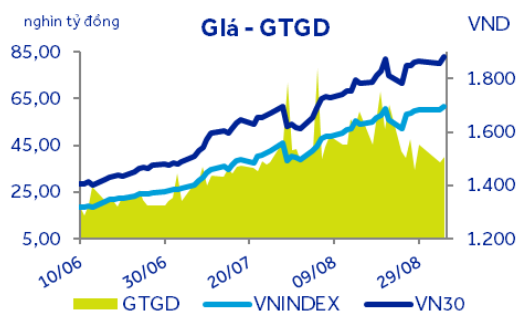




VN-Index

1.696,29

+14,99 (0,89%)

KLGD: 1,48 tỷ cp

GTGD: 40.255 tỷ đồng

HNX-Index

283,99

+1,29 (0,46%)

KLGD: 114,39 triệu cp

GTGD: 2.812 tỷ đồng

THỐNG KÊ PHÁI SINH

VN30F2509	T0	T-1
Giá	1.883,10	1.855,00
Thay đổi	28,1	-6,00
Độ lệch	-0,49	-4,59
Hợp đồng mở	49.310	48.484

THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

Index	Giá	% (+/-)
Dow Jones	45,271.23	-0.05%
S&P 500	6,448.26	+0.51%
Nasdaq	21,497.73	+1.02%
Shanghai	3,765.88	-1.25%
Nikkei 225	42,557.50	+1.48%

TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

Index	Giá	% (+/-)
Brent Oil	67.02	-0.86%
WTI	63.34	-0.98%
Vàng	3,598.75	-1.01%
USD Index	98,16	+0.08%

CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

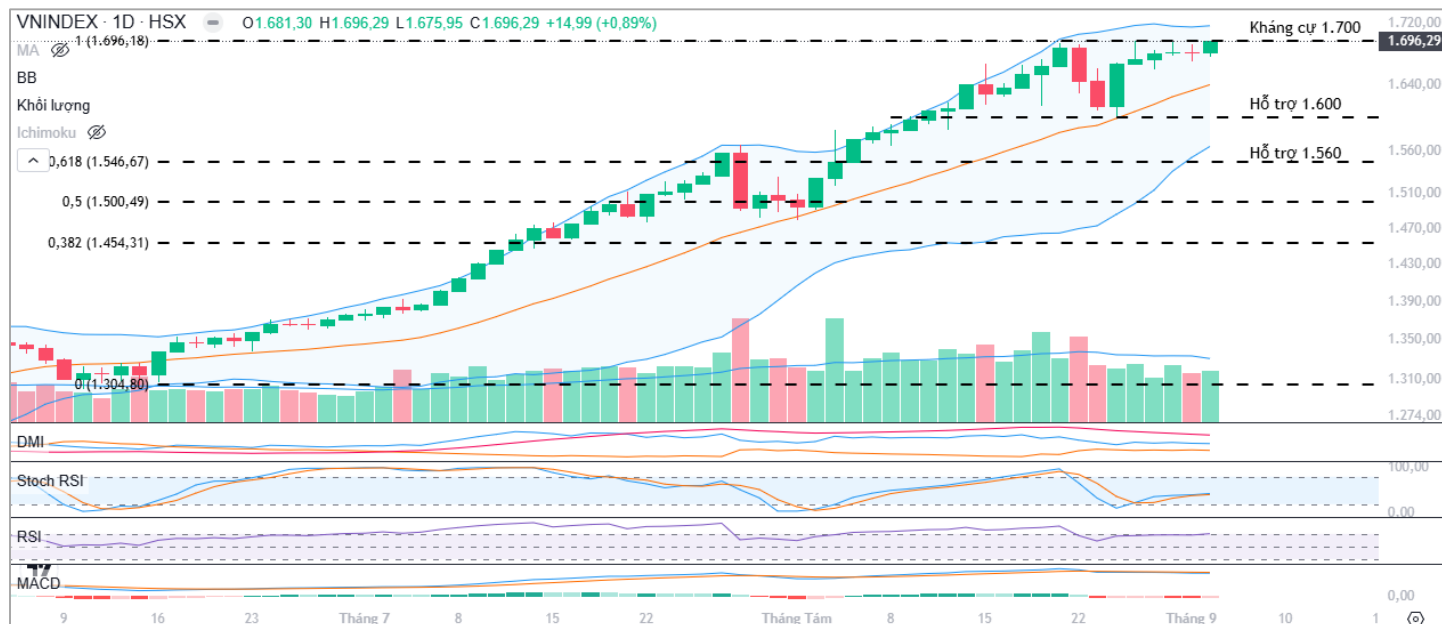
VNINDEX TĂNG NHANH TRONG PHIÊN CHIỀU, NHÓM THÉP THU HÚT DÒNG TIỀN

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX tăng 14,99 điểm (+0,89%) đóng cửa tại 1.696,29 điểm. Thanh khoản thị trường tăng so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 1,48 tỷ cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 40.255 tỷ đồng (+6,88% so với phiên trước đó). Hệ số độ rộng thị trường cho thấy số cổ phiếu tăng chiếm ưu thế so với số cổ phiếu giảm với 195 mã tăng so với 130 mã giảm điểm.

Trong phiên giao dịch 4/9, lực cầu tập trung tại một số các mã cổ phiếu ngành Ngân hàng, Thép, ... giúp hỗ trợ đà tăng điểm cho VNINDEX trong suốt phiên giao dịch. Theo đó những mã tăng điểm có tác động đến chỉ số VNINDEX trong phiên bao gồm: VCB (+2,84%), HPG (+6,04%), VPB (+1,16%), ... Mặt khác, VHM (-0,39%), MBB (-0,70%), VJC (-1,41%), ... là những mã giảm điểm nổi bật trong phiên giao dịch này. Nhóm nhà đầu tư nước ngoài bán ròng 790,48 tỷ đồng trên sàn HOSE. Chi tiết hơn, lực bán trong phiên tập trung vào các mã VPB, VHM, MSN, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại mua ròng HPG, MSB, FPT,

Trong ngày 4/9, VNINDEX giằng co trong phần lớn thời gian giao dịch nhưng bất ngờ tăng mạnh trong phiên chiều, giúp chỉ số tăng điểm tốt kết phiên. Dù vậy, thanh khoản thị trường vẫn thấp hơn mức trung bình tuần, phản ánh dòng tiền vẫn còn suy yếu và tâm lý thận trọng chiếm ưu thế. Điểm sáng nổi bật đến từ nhóm cổ phiếu ngành Thép, khi lực cầu gia tăng mạnh mẽ. Với đà hồi phục ấn tượng hiện tại, VNINDEX được kỳ vọng có thể tiến về vùng đỉnh ngắn hạn quanh 1.700 điểm. Tuy nhiên, rủi ro điều chỉnh giảm điểm vẫn tiềm ẩn, nhất là khi thị trường đã ở vùng giá cao. Do đó, nhà đầu tư nên duy trì sự thận trọng, đồng thời cân nhắc cơ cấu lại danh mục để vừa nắm bắt cơ hội, vừa hạn chế rủi ro khi xu hướng bất ngờ đảo chiều.

QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX



- Trong trung hạn, xu hướng tăng bắt đầu từ phiên 9/4/2025 là xu hướng chi phối.
- Chỉ báo RSI(14): duy trì đà giảm tính từ phiên 28/7/2025 đến nay.
- Chỉ báo MACD (12,26,9) cho tín hiệu bán mới trong phiên 25/8/2025 và duy trì cho đến hiện tại.
- Nhìn chung, các chỉ báo trung hạn đều cho thấy sự suy yếu từ vùng quá mua, hàm ý rủi ro giảm điểm có thể còn tiếp diễn. Đặc biệt, tín hiệu bán trên MACD đang dần mở rộng, củng cố khả năng thị trường bước vào nhịp điều chỉnh. Do đó, nhà đầu tư nên cân nhắc chốt lời một phần ở những cổ phiếu đã tăng mạnh nhằm bảo toàn thành quả lợi nhuận.

ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

TIN DOANH NGHIỆP:

- Ngày 29/8/2025, UBND tỉnh Quảng Ngãi đã ban hành Quyết định cho phép CTCP Tập đoàn Hòa Phát (HOSE: HPG) chuyển mục đích sử dụng đất để triển khai dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất 2 – một dự án trọng điểm của tỉnh. Theo đó, tổng diện tích đất được chuyển đổi là 44.248,3m², bao gồm đất nông nghiệp, đất giao thông, đất trồng cây lâu năm và đất nuôi trồng thủy sản... vốn đã được Nhà nước thu hồi trong giai đoạn 2022 – 2025. Toàn bộ diện tích này sẽ được sử dụng làm đất khu công nghiệp, phục vụ trực tiếp cho dự án, với thời hạn sử dụng đến ngày 27/12/2071 – trùng với thời hạn của Quyết định chủ trương đầu tư đã được phê duyệt trước đó.

TIN VĨ MÔ VÀ THỊ TRƯỜNG:

- Bộ Xây dựng vừa có Tờ trình số 95/TTr-BXD đề nghị Chính phủ xem xét, quyết định phê duyệt dự thảo Nghị định quy định chi tiết về việc xử lý vướng mắc của dự án BOT giao thông. Bộ Xây dựng ước tính sẽ cần khoảng 13.410 - 14.790 tỷ đồng vốn ngân sách Nhà nước để xử lý dứt điểm các khó khăn, vướng mắc tại 11 dự án BOT giao thông.
- Bộ Tài chính đã bỏ đề xuất đánh thuế 20% đối với thu nhập chịu thuế khi chuyển nhượng chứng khoán trong dự thảo Luật Thuế thu nhập cá nhân (sửa đổi). Trong dự thảo mới nhất đối với dự án Luật Thuế thu nhập cá nhân (sửa đổi) vừa gửi Bộ Tư pháp thẩm định, Bộ Tài chính đã chốt phương án đề xuất mức thuế suất thuế thu nhập cá nhân (TNCN) đối với thu nhập từ chuyển nhượng vốn và chuyển nhượng chứng khoán. Với thu nhập từ chuyển nhượng chứng khoán, Bộ Tài chính đã rút lại đề xuất áp mức thuế 20% đối với thu nhập chịu thuế. Thay vào đó, Bộ đề xuất giữ quy định thu thuế TNCN 0,1% trên giá chuyển nhượng từng lần.

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

Giao dịch thỏa thuận

Mã	Giá	GTGD thỏa thuận (tỷ VND)
FPT	105.000	489,13
MSB	18.500	396,08
SHB	18.850	219,85
EIB	29.800	136,61
VHM	102.300	135,23

Top 5 Giao dịch đột biến

Mã	Giá	KLGD (CP)	% tăng/giảm
HPG	29.850	142.586.387	6,04%
SHB	18.850	100.782.856	-1,05%
MSB	18.500	59.060.082	3,93%
VPB	34.900	45.264.303	1,16%
NKG	18.100	38.192.471	6,78%

Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%tăng)	% ảnh hưởng
VCB	68.900	2,84%	0,22%
HPG	29.850	6,04%	0,19%
VPB	34.900	1,16%	0,04%
FPT	105.000	1,74%	0,04%
LPB	45.650	2,13%	0,04%

Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%giảm)	% ảnh hưởng
VHM	102.300	-0,39%	-0,02%
MBB	28.250	-0,70%	-0,02%
VJC	140.000	-1,41%	-0,02%
SHB	18.850	-1,05%	-0,01%
GEX	54.500	-1,62%	-0,01%

Top 5 Nước ngoài mua

Mã	Giá	Giá trị mua ròng (tỷ VND)
HPG	29.850	670,94
MSB	18.500	350,80
FPT	105.000	192,22
NKG	18.100	108,26
HSG	20.950	72,22

Top 5 Nước ngoài bán

Mã	Giá	Giá trị bán ròng (tỷ VND)
VPB	34.900	-397,94
VHM	102.300	-225,77
MSN	84.800	-159,60
MWG	77.500	-145,52
GEX	54.500	-126,56

KHUYẾN CÁO

Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày đó.

Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này. Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2025). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích. Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

P. Phân tích ACBS