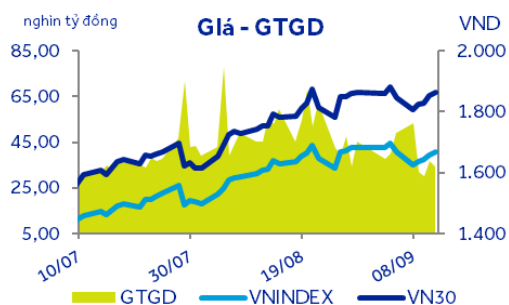




VN-Index

1.667,26

+9,51 (0,57%)

KLGD: 1,20 tỷ cp

GTGD: 34.426 tỷ đồng

HNX-Index

276,51

+2,33 (0,85%)

KLGD: 92,92 triệu cp

GTGD: 2.302 tỷ đồng

THỐNG KÊ PHÁI SINH

VN30F2509	T0	T - 1
Giá	1.859,00	1.853,50
Thay đổi	5,5	28,70
Độ lệch	-6,45	-1,58
Hợp đồng mở	40.992	39.188

THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

Index	Giá	% (+/-)
Dow Jones	46,108.00	+1.36%
S&P 500	6,587.47	+0.85%
Nasdaq	22,043.08	+0.72%
Shanghai	3,870.60	-0.12%
Nikkei 225	44,783.00	+0.93%

TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

Index	Giá	% (+/-)
Brent Oil	66.68	+0.47%
WTI	62.60	+0.37%
Vàng	3,679.85	+0.17%
USD Index	97,73	+0.21%

CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

THỊ TRƯỜNG PHỤC HỒI NHƯNG CÒN THẬN TRỌNG

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX tăng 9,51 điểm (+0,57%) đóng cửa tại 1.667,26 điểm. Thanh khoản thị trường giảm so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 1,20 tỷ cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 34.426 tỷ đồng (-6,85% so với phiên trước đó). Hệ số độ rộng thị trường cho thấy số cổ phiếu tăng chiếm ưu thế so với số cổ phiếu giảm với 252 mã tăng so với 84 mã giảm điểm.

Tổng kết tuần:

Trong tuần qua, VNINDEX tăng nhẹ 0,29 điểm (+0,02%). Tổng thanh khoản cả tuần đạt 185.895 tỷ đồng, giá trị giao dịch bình quân từng phiên giảm 11,93% so với tuần trước đó. Lực cầu trong tuần tập trung tại một số các mã cổ phiếu ngành Bất động sản, Thép, ... giúp hạn chế đà giảm điểm cho VNINDEX. Trong khi đó, lực bán phần nhiều phân bổ tại ngành Ngân hàng.

Tỷ trọng dòng tiền theo ngành trong tuần qua cho thấy sự sụt giảm nhẹ ở nhóm Ngân hàng và Thép, trong khi lại ghi nhận sự cải thiện tích cực tại nhóm Chứng khoán và Tiêu dùng.

Nhóm nhà đầu tư nước ngoài bán ròng với tổng giá trị bán ròng hơn 5.082 tỷ đồng. Chi tiết hơn, lực bán trong tuần phân bổ phần nhiều vào các mã HPG, MWG, MBB, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại mua ròng VNM, VPB, GEX

Trong tuần qua, VNINDEX đã có diễn biến khá tích cực khi nhanh chóng đảo chiều hồi phục từ vùng hỗ trợ quanh 1.600 điểm sau phiên giảm sâu đầu tuần. Dù vậy, thanh khoản vẫn duy trì dưới mức trung bình, cho thấy thị trường chưa hoàn toàn thoát khỏi giai đoạn điều chỉnh. Đáng chú ý, bộ đôi cổ phiếu nhóm Vingroup là VIC và VHM trở lại vai trò dẫn dắt, thu hút dòng tiền mạnh mẽ và đóng góp lớn vào nhịp hồi phục chung. Bên cạnh đó, hoạt động bán ròng quyết liệt của khối ngoại tiếp tục là điểm nhấn đáng lưu ý, phản ánh áp lực xả hàng vẫn hiện hữu. Trong ngắn hạn, VNINDEX nhiều khả năng sẽ duy trì đà tăng và hướng đến vùng kháng cự quan trọng quanh 1.700 điểm. Tuy nhiên, khi chỉ số tiến gần vùng đỉnh này, lực bán chốt lời có thể gia tăng, khiến nhịp hồi phục đối mặt với thử thách lớn hơn.

QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX



- Trong trung hạn, xu hướng tăng bắt đầu từ phiên 9/4/2025 là xu hướng chi phối.
- Chỉ báo RSI(14): duy trì đà giảm tính từ phiên 28/7/2025 đến nay.
- Chỉ báo MACD (12,26,9) cho tín hiệu bán mới trong phiên 25/8/2025 và duy trì cho đến hiện tại.
- Nhìn chung, VNINDEX đã hình thành mẫu nến búa với bóng nến dài và bật tăng mạnh từ vùng hỗ trợ 1.600 điểm. Diễn biến này cho thấy nhịp hồi phục nhiều khả năng sẽ còn tiếp diễn trong các phiên tới, qua đó mở ra cơ hội để chỉ số tiến dần về vùng đỉnh ngắn hạn quanh 1.700 điểm.

ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

TIN VĨ MÔ VÀ THỊ TRƯỜNG:

- Tại dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai 2024, cơ quan soạn thảo đề xuất bổ sung trường hợp chủ đầu tư đã thỏa thuận được trên 75% diện tích đất hoặc đã thỏa thuận được với trên 75% số lượng người sử dụng đất (chiếm trên 50% diện tích đất) trong phạm vi thực hiện dự án thì Nhà nước thu hồi phần diện tích đất còn lại để giao đất, cho thuê đất cho chủ đầu tư.
- Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính vừa ký Công điện số 162/CĐ-TTg ngày 11/9/2025 yêu cầu các Bộ ngành, địa phương tập trung đẩy mạnh giải ngân vốn đầu tư công năm 2025.
- Theo Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Đồng Nai, đến nay, dự án sân bay Long Thành còn thiếu khoảng 760.000 m³ đá các loại. Trong đó, gần 460.000 m³ chưa xác định được nguồn cung; phần còn lại đã xác định được nhưng mỏ chưa thể khai thác.

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

Giao dịch thỏa thuận

Mã	Giá	GTGD thỏa thuận (tỷ VND)
VIC	137.800	621,47
EIB	27.200	399,00
MWG	79.000	349,63
SSB	19.650	334,08
MSB	13.850	277,38

Top 5 Giao dịch đột biến

Mã	Giá	KLGD (CP)	% tăng/giảm
HPG	30.000	108.951.453	2,92%
SHB	17.550	56.025.256	-1,40%
CII	23.900	47.136.187	3,47%
SSI	41.900	34.613.134	-1,30%
MSB	13.850	32.308.872	2,21%

Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%tăng)	% ảnh hưởng
VIC	137.800	1,32%	0,10%
HPG	30.000	2,92%	0,09%
MSN	86.000	4,88%	0,08%
VNM	63.200	3,27%	0,06%
HVN	33.950	3,19%	0,05%

Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%giảm)	% ảnh hưởng
VPB	31.600	-2,02%	-0,07%
VHM	105.500	-0,38%	-0,02%
SSB	19.650	-2,24%	-0,02%
SSI	41.900	-1,30%	-0,02%
SHB	17.550	-1,40%	-0,02%

Top 5 Nước ngoài mua

Mã	Giá	Giá trị mua ròng (tỷ VND)
GEX	55.000	178,78
VNM	63.200	158,95
MSN	86.000	129,41
TCB	38.600	115,29
PVD	23.900	42,34

Top 5 Nước ngoài bán

Mã	Giá	Giá trị bán ròng (tỷ VND)
HPG	30.000	-197,92
SSI	41.900	-179,49
FPT	101.600	-171,97
VIX	35.000	-127,16
MSB	13.850	-125,85

KHUYẾN CÁO

Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày đó.

Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này. Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2025). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích. Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

P. Phân tích ACBS