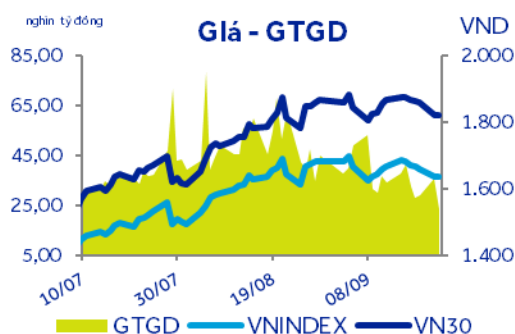




VN-Index

1.635,26

+0,81 (0,05%)

KLGD: 852,93 triệu cp

GTGD: 23.376 tỷ đồng

HNX-Index

273,01

-1,22 (-0,44%)

KLGD: 69,20 triệu cp

GTGD: 1.448 tỷ đồng

THỐNG KÊ PHÁI SINH

4111FA000	T0	T - 1
Giá	1.812,10	1.815,10
Thay đổi	-3	-33,10
Độ lệch	-9,35	-4,50
Hợp đồng mở	44.514	36.671

THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

Index	Giá	% (+/-)
Dow Jones	46,381.54	+0.14%
S&P 500	6,693.75	+0.44%
Nasdaq	22,788.98	+0.70%
Shanghai	3,821.83	-0.18%
Nikkei 225	45,493.66	+0.99%

TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

Index	Giá	% (+/-)
Brent Oil	66.55	-0.03%
WTI	62.33	+0.08%
Vàng	3,811.50	+0.96%
USD Index	96,93	-0.05%

CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

VNINDEX DỪNG GẮN THAM CHIẾU, THỊ TRƯỜNG THIẾU ĐỘNG LỰC

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX tăng 0,81 điểm (+0,05%) đóng cửa tại 1.635,26 điểm. Thanh khoản thị trường giảm so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 852,93 triệu cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 23.376 tỷ đồng (-35,03% so với phiên trước đó). Hệ số độ rộng thị trường cho thấy số cổ phiếu tăng chiếm ưu thế so với số cổ phiếu giảm với 157 mã tăng so với 153 mã giảm điểm.

Trong phiên giao dịch 23/9, lực cầu tập trung tại một số các mã cổ phiếu ngành Ngân hàng, Bán lẻ ... giúp hỗ trợ đà tăng điểm cho VNINDEX trong suốt phiên giao dịch. Theo đó những mã tăng điểm có tác động đến chỉ số VNINDEX trong phiên bao gồm: CTG (+1,42%), VPB (+1,36%), MWG (+1,70%), ... Mặt khác, VHM (-0,80%), FPT (-1,71%), SHB (-2,30%), ... là những mã giảm điểm nổi bật trong phiên giao dịch này. Nhóm nhà đầu tư nước ngoài bán ròng 11,66 tỷ đồng trên sàn HOSE. Chi tiết hơn, lực bán trong phiên tập trung vào các mã FPT, MSN, KDH, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại mua ròng VIX, MWG, SHB,

Trong ngày 23/9, VNINDEX trải qua một phiên giằng co và kết thúc gần ngưỡng tham chiếu, phản ánh sự lưỡng lự của dòng tiền. Thanh khoản tiếp tục suy giảm, cho thấy tâm lý nhà đầu tư vẫn thận trọng và hạn chế giải ngân. Lực cầu chủ yếu tập trung vào nhóm cổ phiếu Ngân hàng, trong khi áp lực bán lại nghiêng về các mã vốn hóa lớn như VHM và FPT, khiến chỉ số thiếu động lực bứt phá. Trong ngắn hạn, vùng 1.610 điểm được kỳ vọng sẽ đóng vai trò hỗ trợ, giúp VNINDEX cân bằng và có cơ hội hồi phục. Tuy nhiên, xu hướng giảm điểm vẫn đang chiếm ưu thế, nên nhà đầu tư cần duy trì sự thận trọng, hạn chế bắt đáy khi tỷ trọng cổ phiếu trong danh mục đang ở mức cao.

QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX



- Trong trung hạn, xu hướng tăng bắt đầu từ phiên 9/4/2025 là xu hướng chi phối.
- Chỉ báo RSI(14): duy trì đà giảm tính từ phiên 28/7/2025 đến nay.
- Chỉ báo MACD (12,26,9) cho tín hiệu bán mới trong phiên 25/8/2025 và duy trì cho đến hiện tại.
- Nhìn chung, các chỉ báo ngắn hạn đang phát tín hiệu đảo chiều đi xuống, trong khi xu hướng giảm ở chỉ báo trung hạn đã duy trì hơn một tháng qua. Do đó, trong thời gian tới, VNINDEX nhiều khả năng sẽ tiếp tục nhịp điều chỉnh và lùi về vùng hỗ trợ quanh mốc 1.600 điểm.

ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

TIN DOANH NGHIỆP:

- Tháng 8/2025, TCM đạt doanh thu 325,3 tỷ đồng và lãi sau thuế 24,1 tỷ, lần lượt giảm 12% và 3% so với cùng kỳ, hoàn thành 55% kế hoạch năm. Lũy kế 8 tháng, doanh thu 2.485 tỷ (giảm 1%), lãi sau thuế 209 tỷ (tăng 10%), đạt 75% kế hoạch
- Vietnam Airlines lên kế hoạch mua/thuê 30 máy bay thân rộng A350-900 hoặc B787-9 trị giá hơn 10 tỷ USD giai đoạn 2028–2032. Trước đó, hãng được Chính phủ chấp thuận đầu tư 50 máy bay thân hẹp cùng 10 động cơ dự phòng, tổng vốn gần 3,7 tỷ USD
- VIX dự kiến hợp ĐHĐCĐ bất thường 8/10 để nâng kế hoạch lợi nhuận 2025 lên 5.000 tỷ đồng (LNTT), sau khi nửa đầu năm đã lãi trước thuế 2,068 tỷ và sau thuế 1,674 tỷ, vượt 40% kế hoạch. Cổ phiếu tăng mạnh, Công ty đồng thời chốt vay hạn mức 4,000 tỷ tại Techcombank
- Tổng CTCP Phát triển Khu công nghiệp – Sonadezi (UpCOM: SNZ) sẽ chốt danh sách cổ đông ngày 8/10/2025 để chi trả cổ tức năm 2024 bằng tiền theo tỷ lệ chi trả 13%, tương ứng cổ đông sở hữu 1 cổ phiếu nhận 1.300 đồng. Thời gian thanh toán dự kiến 23/10/2025.
- CTCP Trung tâm Hội chợ Triển lãm Việt Nam (UpCOM: VEF) trình cổ đông việc tạm ứng cổ tức bằng tiền mặt tỷ lệ 330%, tương ứng 33.000 đồng/cổ phiếu. Hiện tại, Tập đoàn Vingroup (HOSE: VIC) là công ty mẹ đang nắm giữ 83,32% vốn VEFAC.
- Liên danh HANTA2 (gồm CTCP Xây dựng Coteccons (HOSE: CTD), Tổng công ty Xây dựng Hà Nội – CTCP (Hancorp), Công ty CP Kết cấu thép ATAD) vừa trúng gói thầu số 7.8 thuộc Dự án thành phần 3 – Các công trình thiết yếu trong Cảng HKQT Long Thành giai đoạn I, với giá trúng thầu 3.379 tỷ đồng.

TIN VĨ MÔ VÀ THỊ TRƯỜNG:

- TP.HCM đang xây dựng kế hoạch triển khai đồng loạt 9 tuyến Metro trong giai đoạn 2026 - 2035. Thành phố đặt mục tiêu đến năm 2035 sẽ hoàn thiện 355 km đường sắt đô thị. Theo tính toán sơ bộ, tổng mức đầu tư 9 tuyến Metro khoảng 44 tỷ USD. Nguồn vốn sẽ được huy động từ ngân sách nhà nước, vốn ODA và hợp tác công – tư (PPP), đồng thời khai thác giá trị gia tăng từ đất theo mô hình TOD.

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

Giao dịch thỏa thuận

Mã	Giá	GTGD thỏa thuận (tỷ VND)
VPB	29.900	876,35
EIB	25.200	529,29
VIX	36.900	425,88
GEX	52.800	425,29
GEE	108.600	380,20

Top 5 Giao dịch đột biến

Mã	Giá	KLGD (CP)	% tăng/giảm
SHB	17.000	154.336.306	-2,30%
VPB	29.900	57.343.832	1,36%
VIX	36.900	35.947.286	2,07%
EIB	25.200	29.055.304	0,80%
HPG	28.650	27.927.714	0,88%

Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%tăng)	% ảnh hưởng
CTG	50.000	1,42%	0,05%
VPB	29.900	1,36%	0,05%
MWG	77.800	1,70%	0,03%
HPG	28.650	0,88%	0,03%
VCB	62.200	0,32%	0,02%

Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%giảm)	% ảnh hưởng
VHM	98.700	-0,80%	-0,05%
FPT	98.000	-1,71%	-0,04%
SHB	17.000	-2,30%	-0,03%
GEX	52.800	-3,65%	-0,02%
VJC	133.000	-1,85%	-0,02%

Top 5 Nước ngoài mua

Mã	Giá	Giá trị mua ròng (tỷ VND)
VIX	36.900	249,68
MWG	77.800	149,32
SHB	17.000	134,99
VPB	29.900	76,70
TPB	19.200	74,35

Top 5 Nước ngoài bán

Mã	Giá	Giá trị bán ròng (tỷ VND)
FPT	98.000	-562,64
MSN	81.900	-81,93
KDH	33.400	-46,21
GEX	52.800	-35,71
VRE	28.300	-30,90

KHUYẾN CÁO

Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày đó.

Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này. Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2025). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích. Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

P. Phân tích ACBS