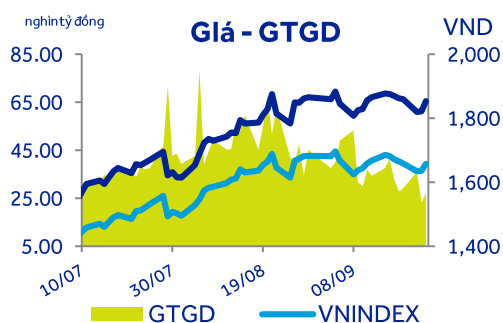




VN-Index

1.657,46

+22,20 (1,36%)

KLGD: 1,04 tỷ cp

GTGD: 27.275 tỷ đồng

HNX-Index

277,28

+4,27 (1,56%)

KLGD: 94,21 triệu cp

GTGD: 2.254 tỷ đồng

THỐNG KÊ PHÁI SINH

4111FA000	T0	T - 1
Giá	1.849,00	1.812,10
Thay đổi	36,9	-3,00
Độ lệch	-4,48	-9,35
Hợp đồng mở	44.253	44.514

THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

Index	Giá	% (+/-)
Dow Jones	46.292.78	-0,19%
S&P 500	6.656.92	-0,55%
Nasdaq	22.573.47	-0,95%
Shanghai	3.853.64	+0,83%
Nikkei 225	45.650.50	+0,34%

TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

Index	Giá	% (+/-)
Brent Oil	67,53	-0,15%
WTI	63,30	-0,17%
Vàng	3.803,72	-0,31%
USD Index	97,22	+0,34%

CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

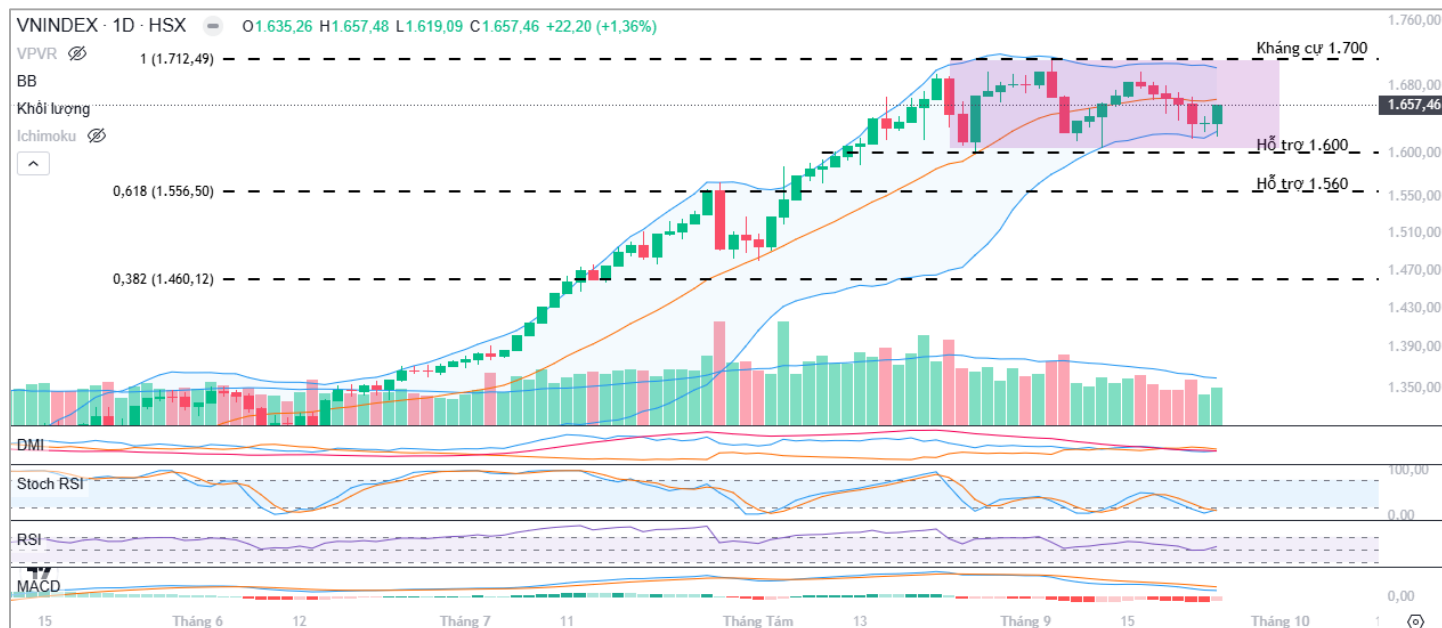
VNINDEX HỒI PHỤC MẠNH NHỜ NHÓM NGÂN HÀNG

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX tăng 22,20 điểm (+1,36%) đóng cửa tại 1.657,46 điểm. Thanh khoản thị trường tăng so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 1,04 tỷ cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 27.275 tỷ đồng (+16,68% so với phiên trước đó). Hệ số độ rộng thị trường cho thấy số cổ phiếu tăng chiếm ưu thế so với số cổ phiếu giảm với 231 mã tăng so với 88 mã giảm điểm.

Trong phiên giao dịch 24/9, lực cầu tập trung tại một số các mã cổ phiếu ngành Ngân hàng, ... giúp hỗ trợ đà tăng điểm cho VNINDEX trong suốt phiên giao dịch. Theo đó những mã tăng điểm có tác động đến chỉ số VNINDEX trong phiên bao gồm: VPB (+5,69%), TCB (+3,47%), HDB (+6,97%), ... Mặt khác, VHM (-0,71%), VIC (-0,13%), BMP (-4,41%), ... là những mã giảm điểm nổi bật trong phiên giao dịch này. Nhóm nhà đầu tư nước ngoài bán ròng 1.505,75 tỷ đồng trên sàn HOSE. Chi tiết hơn, lực bán trong phiên tập trung vào các mã VHM, SSI, VPB, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại mua ròng CII, DIG, BID,

Trong ngày 24/9, VNINDEX ghi nhận sự hồi phục tích cực khi tăng hơn 22 điểm từ vùng hỗ trợ 1.620 điểm, tạo tín hiệu lạc quan sau chuỗi phiên điều chỉnh trước đó. Thanh khoản thị trường cũng có sự cải thiện nhẹ, phản ánh tâm lý nhà đầu tư bắt đầu cởi mở hơn và dòng tiền bắt đầu đang dần tham gia trở lại. Đáng chú ý, lực mua chủ yếu tập trung ở nhóm cổ phiếu Ngân hàng, trở thành bệ đỡ quan trọng cho nhịp hồi phục chung của chỉ số. Sự trở lại của dòng tiền vào nhóm dẫn dắt này không chỉ củng cố niềm tin thị trường mà còn mở ra kỳ vọng về một xu hướng tích cực hơn trong ngắn hạn. Nếu đà hồi phục hiện tại tiếp tục được duy trì, VNINDEX hoàn toàn có khả năng tiến tới thử thách vùng kháng cự quan trọng quanh mốc 1.700 điểm.

QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX



- Trong trung hạn, xu hướng tăng bắt đầu từ phiên 9/4/2025 là xu hướng chi phối.
- Chỉ báo RSI(14): duy trì đà giảm tính từ phiên 28/7/2025 đến nay.
- Chỉ báo MACD (12,26,9) cho tín hiệu bán mới trong phiên 25/8/2025 và duy trì cho đến hiện tại.
- Nhìn chung, các chỉ báo kỹ thuật ngắn hạn đã rơi vào vùng quá bán và đang xuất hiện tín hiệu hồi phục, trong khi các chỉ báo trung hạn cho thấy đà tăng có dấu hiệu chậm lại. Những diễn biến này gợi ý rằng nhịp hồi phục của VNINDEX nhiều khả năng sẽ tiếp tục trong các phiên tới, hướng chỉ số tiến dần về vùng kháng cự 1.700 điểm.

ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

TIN DOANH NGHIỆP:

- Tổng CTCP Đầu tư Phát triển Xây dựng (HOSE: DIG) đã được UBCK chấp thuận đăng ký chào bán 150 triệu cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu với giá 12.000 đồng/cổ phiếu, huy động dự kiến 1.800 tỷ đồng (tỷ lệ chào bán 1.000:232), thời gian dự kiến thực hiện từ quý III/2025 đến quý I/2026.
- Theo thông tin từ CTCP Phát triển Nhà Thủ Đức (HOSE: TDH), phiên tòa phúc thẩm ngày 23/09/2025 xét xử vụ án hành chính về "Khiếu kiện quyết định hành chính" giữa doanh nghiệp này và Cục thuế TP.HCM (nay là Cục Thuế Khu vực II), Cục trưởng Cục Thuế TP.HCM (nay là Chi cục trưởng Chi cục thuế Khu vực II) vừa kết thúc. Tại phiên tòa phúc thẩm, Hội đồng xét xử tuyên không chấp nhận kháng cáo của Chi cục thuế Khu vực II và Chi cục trưởng Chi cục thuế Khu vực II; giữ nguyên bản án sơ thẩm số 133/2025/HCST ngày 24/4/2025.

TIN VĨ MÔ VÀ THỊ TRƯỜNG:

- UBND TP.HCM ban hành tờ trình số 6260 về Danh mục 74 khu đất dự kiến thực hiện dự án thí điểm trên địa bàn TP.HCM theo Nghị quyết số 171/2024/QH15.
- Khu thương mại tự do Hải Phòng sẽ được thành lập trong 2025 sau khi hoàn tất các thủ tục, tạo dư địa tăng trưởng mới cho thành phố và cả nước. Chủ trương này được Ban Thường vụ Thành ủy Hải Phòng thống nhất trong cuộc họp ngày 23/9.

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

Giao dịch thỏa thuận

Mã	Giá	GTGD thỏa thuận (tỷ VND)
VPB	31.600	344,53
VIC	149.000	282,98
TCB	38.800	211,12
VIX	37.100	189,60
MWG	79.200	160,96

Top 5 Giao dịch đột biến

Mã	Giá	KLGD (CP)	% tăng/giảm
SHB	17.350	199.902.082	2,06%
VPB	31.600	52.061.507	5,69%
CII	24.400	51.568.032	6,78%
SSI	40.250	36.520.929	2,16%
VIX	37.100	31.378.101	0,54%

Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%tăng)	% ảnh hưởng
VPB	31.600	5,69%	0,20%
TCB	38.800	3,47%	0,13%
HDB	30.700	6,97%	0,10%
VCB	62.700	0,80%	0,06%
MBB	26.800	1,71%	0,05%

Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%giảm)	% ảnh hưởng
VHM	98.000	-0,71%	-0,04%
VIC	149.000	-0,13%	-0,01%
BMP	145.300	-4,41%	-0,01%
SJS	71.000	-1,66%	0,00%
GEX	52.500	-0,57%	0,00%

Top 5 Nước ngoài mua

Mã	Giá	Giá trị mua ròng (tỷ VND)
CII	24.400	119,89
DIG	25.500	70,75
BID	41.200	54,14
PDR	24.950	42,66
VSC	30.050	26,08

Top 5 Nước ngoài bán

Mã	Giá	Giá trị bán ròng (tỷ VND)
VHM	98.000	-245,48
SSI	40.250	-198,34
VPB	31.600	-123,54
VCI	43.650	-104,74
VCB	62.700	-93,19

KHUYẾN CÁO

Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày ở đó.

Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này. Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2025). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích. Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

P. Phân tích ACBS