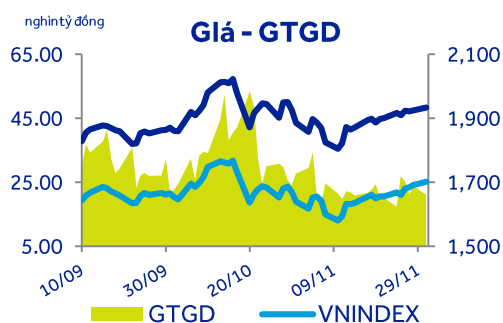




## VN-Index

**1.701,67**

**+10,68 (0,63%)**

KLGD: 683,68 triệu cp

GTGD: 21.165 tỷ đồng

## HNX-Index

**257,91**

**-2,00 (-0,77%)**

KLGD: 54,89 triệu cp

GTGD: 1.038 tỷ đồng

## THỐNG KÊ PHÁI SINH

| VN30F2512   | T0       | T - 1    |
|-------------|----------|----------|
| Giá         | 1.933,20 | 1.923,00 |
| Thay đổi    | 10,2     | 2,00     |
| Độ lệch     | -0,36    | -0,92    |
| Hợp đồng mở | 34.075   | 34.665   |

## THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

| Index            | Giá       | % (+/-) |
|------------------|-----------|---------|
| <b>Dow Jones</b> | 47.716,42 | +0,61%  |
| S&P 500          | 6.849,09  | +0,54%  |
| Nasdaq           | 23.365,69 | +0,65%  |
| Shanghai         | 3.914,01  | +0,65%  |
| Nikkei 225       | 49.316,50 | -1,87%  |

## TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

| Index     | Giá      | % (+/-) |
|-----------|----------|---------|
| Brent Oil | 63,59    | +1,94%  |
| WTI       | 59,77    | +2,08%  |
| Vàng      | 4.274,70 | +0,47%  |
| USD Index | 99,33    | -0,08%  |

## CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

### CHUỖI 4 PHIÊN TĂNG LIÊN TIẾP GIÚP VNINDEX VƯỢT 1.700

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX tăng 10,68 điểm (+0,63%) đóng cửa tại 1.701,67 điểm. Thanh khoản thị trường giảm so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 683,68 triệu cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 21.165 tỷ đồng (-11,36% so với phiên trước đó). Hệ số độ rộng thị trường cho thấy số cổ phiếu giảm chiếm ưu thế so với số cổ phiếu tăng với 178 mã giảm so với 135 mã tăng điểm.

Trong phiên giao dịch 1/12, lực cầu tập trung tại một số các mã cổ phiếu ngành Bất động sản, Bất động sản du lịch, ... giúp hỗ trợ đà tăng điểm cho VNINDEX trong suốt phiên giao dịch. Theo đó những mã tăng điểm có tác động đến chỉ số VNINDEX trong phiên bao gồm: VIC (+3,65%), VPL (+6,95%), VHM (+2,72%), ... Mặt khác, TCB (-1,63%), CTG (-1,22%), HVN (-2,94%), ... là những mã giảm điểm nổi bật trong phiên giao dịch này. Nhóm nhà đầu tư nước ngoài bán ròng 298,48 tỷ đồng trên sàn HOSE. Chi tiết hơn, lực bán trong phiên tập trung vào các mã VHM, VIC, VCB, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại mua ròng FPT, MSN, VNM, ....

VNINDEX khởi đầu tuần thuận lợi với phiên tăng hơn 10 điểm, nối dài chuỗi tăng điểm lên 4 phiên liên tiếp và đóng cửa vượt mốc 1.700 điểm. Nhóm cổ phiếu có "câu chuyện riêng" tiếp tục là những điểm sáng quan trọng của thị trường, trong đó nhóm Vingroup (VIC, VHM và VPL) là 3 cổ phiếu ảnh hưởng lớn nhất đến đà tăng của chỉ số, GEE đứng vị trí thứ 4 khi chốt phiên tăng trần. Nhóm cổ phiếu nhóm ngành Thực phẩm & đồ uống nhận được sự quan tâm của NĐT, SAB tăng mạnh nhất với mức tăng 5,6%, tiếp đến là MSN (+1,8%) và VNM (+1,4%). Ngành dầu khí cũng có 1 đại diện trong top 10 là GAS với mức tăng hơn 3% là cổ phiếu xếp vị trí thứ 5. Phiên hôm nay thanh khoản khớp lệnh hôm nay tiếp tục giảm về mức thấp (tương đương phiên 24/11), có thể là tín hiệu cảnh báo rủi ro xuất hiện phiên điều chỉnh tại vùng 1.700. Tuy nhiên với sự ảnh hưởng lớn của 1 số cổ phiếu trụ cột, khả năng VNINDEX sẽ tiếp tục duy trì nhịp tăng điểm và hướng đến mức kháng cự tiếp theo tại 1.750.

## QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX



- Trong trung hạn, xu hướng đi ngang bắt đầu từ phiên 21/8/2025 là xu hướng chi phối.
- Chỉ báo RSI(14): tăng tích cực từ vùng quá bán. Chỉ báo chưa tiến vào vùng quá mua cho thấy dư địa tăng điểm vẫn còn.
- Chỉ báo MACD(12,26,9): cho tín hiệu mua trong phiên ngày 17/11/2025.
- Nhìn chung, VNINDEX đang trong giai đoạn kiểm định vùng kháng cự 1.700 – 1.710 điểm, khiến diễn biến chỉ số dự kiến tiếp tục giằng co trong ngắn hạn. Nếu vượt thành công vùng cản quan trọng này, xu hướng tăng được kỳ vọng sẽ nổi dài, mở ra dư địa hướng lên mốc kháng cự tiếp theo quanh 1.750 điểm.

## ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

### TIN DOANH NGHIỆP:

- Tại buổi "analyst meeting" quý III/2025, lãnh đạo MWG ước tính lợi nhuận cả năm của Bách Hóa Xanh vào khoảng 600 tỷ đồng
- Thép SMC vừa thông qua nghị quyết chuyển nhượng toàn bộ quyền thuê đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản tại thửa đất rộng 53.880m<sup>2</sup> trong bối cảnh doanh nghiệp lao đao trong khó khăn
- Thông báo ngày 2/12/2025 là ngày đăng ký cuối cùng để trả cổ tức tạm ứng năm 2025 tỷ lệ 40% (4.000 đồng/cp). Ngày thanh toán dự kiến là 25/12/2025.

## THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

### Giao dịch thỏa thuận

| Mã  | Giá     | GTGD thỏa thuận<br>(tỷ VND) |
|-----|---------|-----------------------------|
| VIC | 269.900 | 2.014,52                    |
| EIB | 21.750  | 349,33                      |
| HPG | 26.500  | 190,59                      |
| ACB | 24.000  | 177,03                      |
| FPT | 96.600  | 172,57                      |

### Top 5 Giao dịch đột biến

| Mã  | Giá    | KLGD (CP)  | % tăng/giảm |
|-----|--------|------------|-------------|
| SHB | 17.000 | 57.744.707 | 1,19%       |
| VIX | 24.500 | 37.292.285 | 0,00%       |
| SSI | 32.000 | 28.972.586 | -2,44%      |
| HPG | 26.500 | 27.046.050 | -0,19%      |
| EIB | 21.750 | 18.935.179 | -1,14%      |

### Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

| Mã  | Giá     | Thay đổi<br>(%tăng) | % ảnh hưởng |
|-----|---------|---------------------|-------------|
| VIC | 269.900 | 3,65%               | 0,51%       |
| VPL | 101.600 | 6,95%               | 0,17%       |
| VHM | 105.700 | 2,72%               | 0,16%       |
| GEE | 210.700 | 6,95%               | 0,07%       |
| GAS | 65.400  | 3,15%               | 0,07%       |

### Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

| Mã  | Giá    | Thay đổi<br>(%giảm) | % ảnh hưởng |
|-----|--------|---------------------|-------------|
| TCB | 33.200 | -1,63%              | -0,05%      |
| CTG | 48.400 | -1,22%              | -0,04%      |
| HVN | 28.050 | -2,94%              | -0,03%      |
| GVR | 26.700 | -2,20%              | -0,03%      |
| LPB | 47.900 | -1,44%              | -0,03%      |

### Top 5 Nước ngoài mua

| Mã  | Giá     | Giá trị mua ròng<br>(tỷ VND) |
|-----|---------|------------------------------|
| FPT | 96.600  | 93,38                        |
| MSN | 78.800  | 90,64                        |
| VNM | 64.900  | 65,80                        |
| VPL | 101.600 | 61,06                        |
| VPB | 29.300  | 60,31                        |

### Top 5 Nước ngoài bán

| Mã  | Giá     | Giá trị bán ròng<br>(tỷ VND) |
|-----|---------|------------------------------|
| VHM | 105.700 | -229,18                      |
| VIC | 269.900 | -160,40                      |
| VCB | 57.500  | -64,76                       |
| HDB | 31.500  | -46,11                       |
| TCB | 33.200  | -44,99                       |

## KHUYẾN CÁO

### Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày đó.

### Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

### Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

**Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này.** Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

**Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.**

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2025). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích. Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

**P. Phân tích ACBS**