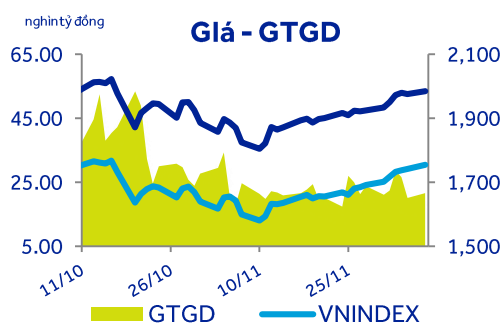




VN-Index

1.753,74

+12,42 (0,71%)

KLGD: 782,02 triệu cp

GTGD: 21.628 tỷ đồng

HNX-Index

258,68

-1,97 (-0,76%)

KLGD: 54,44 triệu cp

GTGD: 1.173 tỷ đồng

THỐNG KÊ PHÁI SINH

VN30F2512	T0	T - 1
Giá	1.984,00	1.976,50
Thay đổi	7,5	-0,50
Độ lệch	0,18	1,00
Hợp đồng mở	37.618	37.618

CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

DIỄN BIẾN "KÉO TRỤ" GIÚP VNINDEX VƯỢT 1.750

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX tăng 12,42 điểm (+0,71%) đóng cửa tại 1.753,74 điểm. Thanh khoản thị trường tăng so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 782,02 triệu cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 21.628 tỷ đồng (+7,17% so với phiên trước đó). Hệ số độ rộng thị trường cho thấy số cổ phiếu giảm chiếm ưu thế so với số cổ phiếu tăng với 217 mã giảm so với 104 mã tăng điểm.

Trong phiên giao dịch 8/12, lực cầu tập trung tại một số các mã cổ phiếu ngành Bất động sản, Bia và đồ uống ... giúp hỗ trợ đà tăng điểm cho VNINDEX trong suốt phiên giao dịch. Theo đó những mã tăng điểm có tác động đến chỉ số VNINDEX trong phiên bao gồm: VIC (+6,93%), VHM (+2,80%), SAB (+6,83%), ... Mặt khác, LPB (-3,74%), TCB (-1,44%), VCB (-0,69%), ... là những mã giảm điểm nổi bật trong phiên giao dịch này. Nhóm nhà đầu tư nước ngoài bán ròng 1.881,66 tỷ đồng trên sàn HOSE. Chi tiết hơn, lực bán trong phiên tập trung vào các mã VPL, VIC, SSI, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại mua ròng SHB, MBB, VPB,....

Phiên đầu tuần kết thúc với diễn biến tăng hơn 12 điểm, tuy nhiên số mã giảm điểm trên HSX có phần lấn át với 217 mã giảm so với 104 mã tăng. Với sự đóng góp chính từ 3 cổ phiếu họ Vingroup là VIC, VHM và VPL, giúp VNINDEX tăng đến 14 điểm. Một số trụ khác của thị trường hôm nay cũng bật tăng như BVH và SAB tăng trần, PLX và GAS cũng ghi nhận mức tăng lần lượt 4,8% và 2,19%. Diễn biến kéo trụ đã làm thanh khoản thị trường suy giảm phiên thứ 2 liên tiếp cũng là dấu hiệu cảnh báo rủi ro xuất hiện phiên đảo chiều giảm điểm trong ngắn hạn. NĐT cần cân nhắc trị tỷ trọng danh mục lúc này.

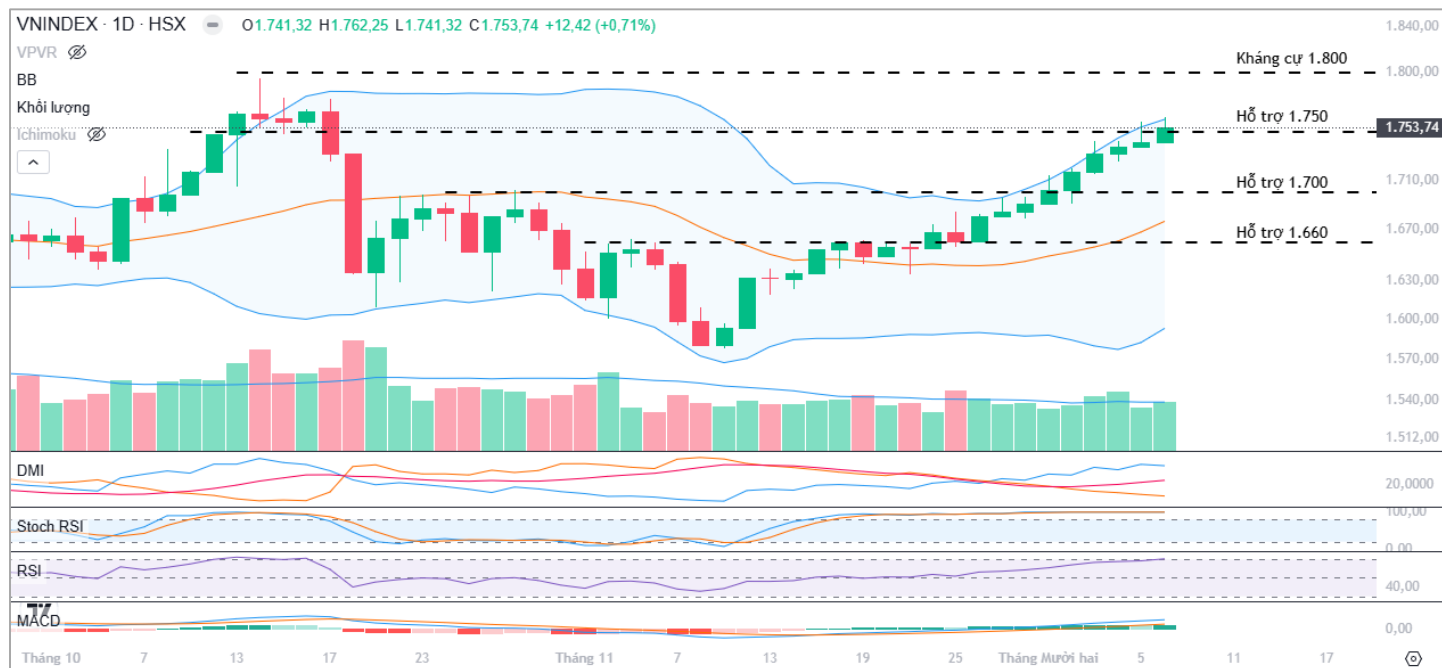
THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

Index	Giá	% (+/-)
Dow Jones	47.954,99	+0,22%
S&P 500	6.870,40	+0,19%
Nasdaq	23.578,13	+0,31%
Shanghai	3.924,08	+0,54%
Nikkei 225	50.559,50	+0,13%

TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

Index	Giá	% (+/-)
Brent Oil	63,65	-0,16%
WTI	60,02	-0,10%
Vàng	4.239,90	-0,07%
USD Index	98,94	-0,03%

QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX



- Trong trung hạn, xu hướng đi ngang bắt đầu từ phiên 21/8/2025 là xu hướng chi phối.
- Chỉ báo RSI(14): tiến vào vùng quá mua nhưng vẫn còn dư địa tăng điểm.
- Chỉ báo MACD(12,26,9): cho tín hiệu mua trong phiên ngày 17/11/2025 và duy trì cho đến hiện tại.
- Nhìn chung, các ngưỡng 1.750 điểm và xa hơn là vùng đỉnh lịch sử quanh mốc 1.800 điểm đều là những vùng kháng cự mạnh, khiến VNINDEX nhiều khả năng đối mặt với áp lực chốt lời đáng kể khi tiến gần các mốc này. Vì vậy, nhà đầu tư có thể cân nhắc chốt lời một phần đối với các mã đã tăng mạnh khi thị trường tiếp cận những vùng cản quan trọng trên.

ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

TIN DOANH NGHIỆP:

- Đạm Cà Mau đặt kế hoạch 2026 với doanh thu 17.615 tỷ và lợi nhuận sau thuế 1.182 tỷ đồng, cổ tức dự kiến 10%. Doanh nghiệp cũng dự chi 734 tỷ cho đầu tư.
- BIDV báo lợi nhuận trước thuế 11 tháng vượt 29.000 tỷ đồng, tổng tài sản trên 3,2 triệu tỷ, tiếp tục dẫn đầu quy mô. Dư nợ tín dụng gần 2,3 triệu tỷ, tăng 13,7%; huy động hơn 2,3 triệu tỷ, tăng 8%. Ngân hàng dẫn đầu tín dụng xanh với dư nợ hơn 81.200 tỷ đồng.
- GVR ước 2025 doanh thu 32.007 tỷ và lợi nhuận trước thuế 6.929 tỷ, đều vượt kế hoạch nhờ giá mủ thuận lợi và kiểm soát chi phí, dù thời tiết và ngành gỗ gặp khó. Năm 2026, tập đoàn đặt mục tiêu doanh thu 33.467 tỷ và lợi nhuận 7.275 tỷ, tăng khoảng 5%.
- DIC Corp đã mua lại 800/1.000 tỷ đồng trái phiếu DIGH2326002.
- Ban quản lý khu kinh tế Gia Lai đã phát đi công văn số 1896/BQL-QHXD yêu cầu CTCP Phát triển Bất động sản Phát Đạt (HOSE: PDR) và Danh Khôi (đổi tên thành Công ty CP tập đoàn NRC (HOSE: NRC)) đối thoại trực tiếp với 43 công dân về việc giải quyết và trả lời đơn kiến nghị liên quan đến phân khu số 2, 4, 9 - thuộc Khu Đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, Khu kinh tế Nhơn Hội (tên thương mại là Khu đô thị mới Nhơn Hội New City) .
- HĐQT của tổng CTCP xuất nhập khẩu và xây dựng Việt Nam (Vinaconex, HOSE: VCG) công bố quyết định về việc mua 98,16% vốn điều lệ của Tổng công ty Đầu tư nước và môi trường Việt Nam - CTCP (Upcom: VIW).

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

Giao dịch thỏa thuận

Mã	Giá	GTGD thỏa thuận (tỷ VND)
VPL	106.300	1.580,12
VIB	18.350	466,82
EIB	22.300	357,38
MSB	13.000	231,97
VPB	29.700	214,78

Top 5 Giao dịch đột biến

Mã	Giá	KLGD (CP)	% tăng/giảm
SHB	16.600	57.656.581	-0,90%
SSI	29.400	36.832.392	0,08%
VIX	23.550	31.770.822	-3,48%
VIB	18.350	29.897.347	-1,61%
HPG	26.750	24.347.535	-0,93%

Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%tăng)	% ảnh hưởng
VIC	152.700	6,93%	1,06%
VHM	110.000	2,80%	0,16%
SAB	53.200	6,83%	0,06%
VPL	106.300	2,21%	0,05%
GAS	65.400	2,19%	0,05%

Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%giảm)	% ảnh hưởng
LPB	46.300	-3,74%	-0,07%
TCB	34.200	-1,44%	-0,05%
VCB	57.900	-0,69%	-0,04%
CTG	51.100	-0,78%	-0,03%
BID	37.500	-0,79%	-0,03%

Top 5 Nước ngoài mua

Mã	Giá	Giá trị mua ròng (tỷ VND)
SHB	16.600	186,33
MBB	25.300	160,36
VPB	29.700	110,40
HPG	26.750	77,91
CTG	51.100	53,19

Top 5 Nước ngoài bán

Mã	Giá	Giá trị bán ròng (tỷ VND)
VPL	106.300	-1548,89
VIC	152.700	-184,88
SSI	29.400	-167,86
GMD	59.500	-92,80
KBC	33.950	-63,33

KHUYẾN CÁO

Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày đó.

Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này. Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2025). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích. Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

P. Phân tích ACBS