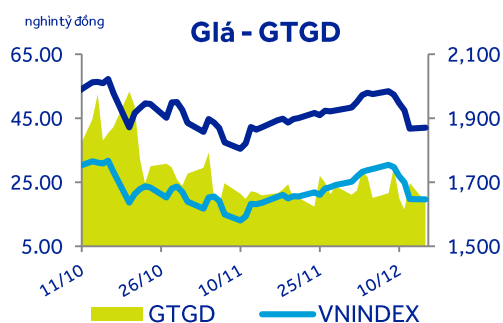




## VN-Index

**1.646,01**

-0,88 (-0,05%)

KLGD: 731,15 triệu cp

GTGD: 18.860 tỷ đồng

## HNX-Index

**249,37**

-0,72 (-0,29%)

KLGD: 64,56 triệu cp

GTGD: 1.284 tỷ đồng

## THỐNG KÊ PHÁI SINH

| VN30F2512   | T0       | T - 1    |
|-------------|----------|----------|
| Giá         | 1.868,50 | 1.871,00 |
| Thay đổi    | -2,5     | -14,00   |
| Độ lệch     | -1,34    | -3,02    |
| Hợp đồng mở | 36.745   | 36.791   |

## THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

| Index            | Giá       | % (+/-) |
|------------------|-----------|---------|
| <b>Dow Jones</b> | 48.458,05 | -0,51%  |
| S&P 500          | 6.827,41  | -1,07%  |
| Nasdaq           | 23.195,17 | -1,69%  |
| Shanghai         | 3.867,92  | -0,55%  |
| Nikkei 225       | 50.210,00 | -1,23%  |

## TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

| Index     | Giá      | % (+/-) |
|-----------|----------|---------|
| Brent Oil | 61,25    | +0,21%  |
| WTI       | 57,37    | +0,23%  |
| Vàng      | 4.378,25 | +1,15%  |
| USD Index | 97,97    | -0,06%  |

## CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

### DIỄN BIẾN CÂN BẰNG HƠN NHƯNG BÊN BÁN VẪN CHIẾM ƯU THẾ

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX giảm 0,88 điểm (-0,05%) đóng cửa tại 1.646,01 điểm. Thanh khoản thị trường giảm so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 731,15 triệu cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 18.860 tỷ đồng (-24,11% so với phiên trước đó). Hệ số độ rộng thị trường cho thấy số cổ phiếu giảm chiếm ưu thế so với số cổ phiếu tăng với 188 mã giảm so với 126 mã tăng điểm.

Trong phiên giao dịch 15/12, lực cầu tập trung tại một số các mã cổ phiếu ngành Ngân hàng, Sản xuất Dầu khí, Sản xuất thực phẩm ... giúp hạn chế đà giảm điểm cho VNINDEX trong suốt phiên giao dịch. Theo đó những mã tăng điểm có tác động đến chỉ số VNINDEX trong phiên bao gồm: VPB (+3,58%), BSR (+6,67%), VNM (+2,99%), ... Mặt khác, VPL (-6,97%), VIC (-0,76%), VHM (-1,70%), ... là những mã giảm điểm nổi bật trong phiên giao dịch này. Nhóm nhà đầu tư nước ngoài mua ròng 694,49 tỷ đồng trên sàn HOSE. Chi tiết hơn, lực mua trong phiên tập trung vào các mã VIX, HPG, VPB, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại bán ròng VIC, MBB, MSN, ....

Kết thúc phiên trong trạng thái giảm điểm nhẹ (-0,1%), VNINDEX đã xuất hiện tín hiệu tích cực trong ngắn hạn. Chỉ số có lúc đã giảm hơn 9 điểm, chạm mức thấp nhất của phiên trước là 1.637, tại đây lực cung cầu đã trở nên cân bằng giúp chỉ số ngừng giảm thêm và hồi phục trở lại để chốt phiên tại 1.646. Số mã giảm giá vẫn chiếm ưu thế tuy nhiên đã cải thiện rất nhiều so với gần 300 mã của phiên trước đó. Nhóm Vingroup vẫn giảm tới 3/4 mã loại trừ VRE tăng hơn 5%, các cổ phiếu Ngân hàng, Chứng khoán trở thành đối trọng quan trọng của nhóm Vingroup giúp chỉ số cân bằng. Nhìn chung VNINDEX đã cân bằng hơn tại vùng hiện tại, tuy nhiên xu hướng giảm vẫn đang chiếm ưu thế do đó NĐT cần giữ tỷ trọng cổ phiếu và tiền mặt hợp lý. Các ngưỡng cần lưu ý là kháng cự vùng 1.670 - 1.680 và hỗ trợ vùng 1.620.

## QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX



- Trong trung hạn, xu hướng đi ngang bắt đầu từ phiên 21/8/2025 là xu hướng chi phối.
- Chỉ báo RSI(14): đảo chiều giảm từ ngưỡng quá mua.
- Chỉ báo MACD(12,26,9): cho tín hiệu bán mới trong phiên 12/12/2025.
- Nhìn chung, một số chỉ báo kỹ thuật ngắn hạn đã bắt đầu suy giảm từ vùng quá mua, cho thấy rủi ro điều chỉnh vẫn còn hiện hữu và nhịp giảm nhiều khả năng sẽ tiếp diễn trong giai đoạn tiếp theo. Trong thời gian tới, Với nhịp giảm mạnh hiện vẫn chi phối xu hướng chung, VNINDEX nhiều khả năng sẽ tiếp tục suy yếu trong thời gian tới, lùi dần về vùng đáy trung hạn quanh mốc 1.580 điểm.

## ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

### TIN DOANH NGHIỆP:

- GELEX đăng ký bán 10 triệu cổ phiếu GEE (2,74% vốn), dự kiến thu khoảng 1.800 tỷ đồng, nhằm cơ cấu danh mục và tạo nguồn vốn dài hạn. Sau giao dịch, GELEX vẫn giữ quyền chi phối hơn 75% tại GELEX Electric, doanh nghiệp đang tăng trưởng lợi nhuận mạnh năm 2025.
- Cổ phiếu MCH sẽ giao dịch phiên cuối cùng trên UPCoM ngày 17/12 và chuyển sang sàn HOSE ngày 25/12/2025.
- Liên danh Viglacera khởi công dự án nhà ở xã hội Tiên Dương 1 ngày 19/12, tổng vốn 9.300 tỷ đồng, cung cấp hơn 3.500 căn hộ. Viglacera góp 55% vốn và tiếp tục mở rộng mạnh mẽ nhà ở xã hội tại Hà Nội, Bắc Ninh.
- CTCP Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va (HOSE: NVL) dự kiến vay tối đa 2.500 tỷ đồng, với kỳ hạn 3 năm kể từ ngày giải ngân và không có tài sản bảo đảm. NVL được quyền trả nợ trước hạn một lần hoặc nhiều lần; tuy nhiên, tổng giá trị trả trước không vượt quá 50% dư nợ sau 12 tháng kể từ ngày giải ngân cuối cùng của khoản vay. Bên cho vay có quyền yêu cầu hoán đổi một phần hoặc toàn bộ dư nợ gốc thành cổ phiếu phổ thông của Novaland với giá chuyển đổi bằng 115% giá đóng cửa cổ phiếu NVL, tính tại thời điểm 5 ngày làm việc trước ngày giải ngân cuối cùng.
- CTCP Đầu tư Thế Giới Di Động (HOSE: MWG) đã chính thức thông qua kế hoạch thực hiện chào bán cổ phần lần đầu ra công chúng (IPO) và đăng ký niêm yết cổ phiếu trên thị trường chứng khoán cho CTCP Đầu tư Điện Máy Xanh (đơn vị vận hành bán lẻ điện thoại, thiết bị điện tử, điện máy) trong năm 2026.
- BSR: NMLD Dung Quất đạt công suất kỷ lục 120%, sản lượng sản xuất đạt trên 7,9 triệu tấn cao nhất lịch sử.

## THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

### Giao dịch thỏa thuận

| Mã  | Giá     | GTGD thỏa thuận (tỷ VND) |
|-----|---------|--------------------------|
| VIC | 142.900 | 700,00                   |
| TCB | 32.000  | 690,08                   |
| MWG | 77.700  | 182,28                   |
| VCI | 33.350  | 128,70                   |
| VPB | 27.500  | 127,66                   |

### Top 5 Giao dịch đột biến

| Mã  | Giá    | KLGD (CP)  | % tăng/giảm |
|-----|--------|------------|-------------|
| SHB | 15.900 | 49.083.554 | -0,62%      |
| VIX | 21.800 | 35.747.252 | 0,00%       |
| TCB | 32.000 | 31.912.106 | 0,00%       |
| HPG | 26.250 | 26.155.019 | 0,96%       |
| VPB | 27.500 | 23.044.262 | 3,58%       |

### Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

| Mã  | Giá    | Thay đổi (%tăng) | % ảnh hưởng |
|-----|--------|------------------|-------------|
| VPB | 27.500 | 3,58%            | 0,11%       |
| BSR | 14.400 | 6,67%            | 0,07%       |
| VNM | 62.000 | 2,99%            | 0,05%       |
| VRE | 28.900 | 5,28%            | 0,05%       |
| GAS | 62.100 | 1,31%            | 0,03%       |

### Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

| Mã  | Giá     | Thay đổi (%giảm) | % ảnh hưởng |
|-----|---------|------------------|-------------|
| VPL | 78.800  | -6,97%           | -0,14%      |
| VIC | 142.900 | -0,76%           | -0,12%      |
| VHM | 92.500  | -1,70%           | -0,09%      |
| LPB | 42.800  | -3,17%           | -0,06%      |
| GEE | 170.800 | -5,11%           | -0,04%      |

### Top 5 Nước ngoài mua

| Mã  | Giá    | Giá trị mua ròng (tỷ VND) |
|-----|--------|---------------------------|
| VIX | 21.800 | 153,94                    |
| HPG | 26.250 | 135,27                    |
| VPB | 27.500 | 103,53                    |
| SSI | 28.400 | 94,99                     |
| VHM | 92.500 | 85,31                     |

### Top 5 Nước ngoài bán

| Mã  | Giá     | Giá trị bán ròng (tỷ VND) |
|-----|---------|---------------------------|
| VIC | 142.900 | -246,75                   |
| MBB | 23.750  | -88,96                    |
| MSN | 73.500  | -75,06                    |
| MWG | 77.700  | -73,12                    |
| VCB | 56.800  | -56,77                    |

## KHUYẾN CÁO

### Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày đó.

### Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

### Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

**Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này.** Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

**Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.**

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2025). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích. Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

**P. Phân tích ACBS**