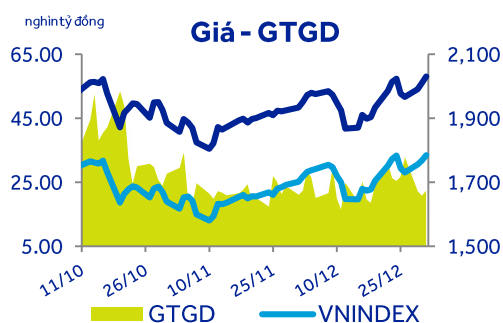




VN-Index

1.784,49

+17,59 (1,00%)

KLGD: 745,41 triệu cp

GTGD: 22.461 tỷ đồng

HNX-Index

248,77

-1,73 (-0,69%)

KLGD: 59,17 triệu cp

GTGD: 1.296 tỷ đồng

THỐNG KÊ PHÁI SINH

4111G1000	T0	T - 1
Giá	2.029,00	2.014,10
Thay đổi	14,9	-14,00
Độ lệch	-1,63	-3,02
Hợp đồng mở	32.653	36.791

THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

Index	Giá	% (+/-)
Dow Jones	48.367,06	-0,20%
S&P 500	6.896,24	-0,14%
Nasdaq	23.419,08	-0,24%
Shanghai	3.968,84	+0,09%
Nikkei 225	50.339,48	-0,37%

TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

Index	Giá	% (+/-)
Brent Oil	61,11	-0,36%
WTI	57,74	-0,36%
Vàng	4.335,25	-1,16%
USD Index	98,08	+0,13%

CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

VNINDEX TĂNG MẠNH, HƯỚNG ĐẾN KIỂM ĐỊNH KHÁNG CỰ 1.800 ĐIỂM

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX tăng 17,58 điểm (+1%) đóng cửa tại 1.784,49 điểm. Thanh khoản thị trường tăng so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 745,41 triệu cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 22.461 tỷ đồng (+7,91% so với phiên trước đó). Hệ số độ rộng thị trường cho thấy số cổ phiếu giảm chiếm ưu thế so với số cổ phiếu tăng với 185 mã giảm so với 134 mã tăng điểm.

Trong phiên giao dịch 31/12, lực cầu tập trung tại một số các mã cổ phiếu ngành Bất động sản, Ngân hàng ... giúp hỗ trợ đà tăng điểm cho VNINDEX trong suốt phiên giao dịch. Theo đó những mã tăng điểm có tác động đến chỉ số VNINDEX trong phiên bao gồm: VIC (+4,05%), VHM (+5,53%), HDB (+6,26%), ... Mặt khác, GAS (-3,34%), STB (-3,33%), BID (-1,27%), ... là những mã giảm điểm nổi bật trong phiên giao dịch này. Nhóm nhà đầu tư nước ngoài mua ròng 714,28 tỷ đồng trên sàn HOSE. Chi tiết hơn, lực mua trong phiên tập trung vào các mã STB, VPL, MWG, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại bán ròng HDB, LPB, VIX, ...

Trong ngày 31/12, VNINDEX duy trì đà tăng tích cực xuyên suốt phiên, khép lại ngày giao dịch với mức tăng hơn 17 điểm. Thanh khoản ghi nhận sự cải thiện so với phiên trước, cho thấy lực cầu đang có dấu hiệu gia tăng và quay trở lại thị trường một cách chủ động hơn. Động lực tăng điểm chủ yếu đến từ nhóm cổ phiếu họ Vin, trong đó VIC và VHM đóng góp tổng cộng hơn 18 điểm cho đà tăng chung. Bên cạnh đó, nhịp tăng mạnh của cổ phiếu HDB cũng góp phần đáng kể trong việc củng cố xu hướng tích cực của thị trường trong phiên. Một điểm sáng khác là việc khối ngoại duy trì mua ròng liên tiếp trong 3 tuần gần đây, phát đi tín hiệu khá lạc quan về sự trở lại của dòng vốn ngoại. Trong bối cảnh đó, VNINDEX được kỳ vọng sẽ tiếp tục hướng lên kiểm chứng ngưỡng kháng cự quan trọng quanh 1.800 điểm trong thời gian tới. Tuy nhiên, khi thanh khoản vẫn chưa cho thấy sự bứt phá rõ rệt, khả năng chỉ số vượt thành công vùng kháng cự này trong ngắn hạn được đánh giá là chưa cao, hàm ý rủi ro rung lắc vẫn cần được lưu ý.

QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX



- Trong trung hạn, xu hướng đi ngang bắt đầu từ phiên 21/8/2025 là xu hướng chi phối.
- Chỉ báo RSI(14): trở lại đà tăng từ ngưỡng trung lập 50.
- Chỉ báo MACD(12,26,9): cho tín hiệu mua trong phiên 22/12/2025.
- Nhìn chung, do lực cầu chưa đủ mạnh để hỗ trợ VNINDEX bứt phá qua ngưỡng kháng cự 1.800 điểm, chỉ số nhiều khả năng sẽ tiếp tục duy trì trạng thái tích lũy trong thời gian tới. Xu hướng chủ đạo vẫn là đi ngang, tuy nhiên biên độ dao động được kỳ vọng sẽ thu hẹp dần, hình thành vùng giao dịch hợp lý hơn trong khoảng 1.700–1.800 điểm.

ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

TIN DOANH NGHIỆP:

- 11 tháng, Thiên Long đạt 3.808 tỷ đồng doanh thu (+10%), nội địa 2.766 tỷ và xuất khẩu 1.042 tỷ. Kênh hiện đại, thương mại điện tử tăng trưởng bù đắp bán lẻ truyền thống chậm lại.
- BIDV đã chuyển nhượng toàn bộ lô trái phiếu HAGLBOND16.26 (3.876 tỷ đồng, đáo hạn 30/12/2026, lãi suất 9,7%) cho DATC – doanh nghiệp 100% vốn Nhà nước thuộc Bộ Tài chính. Từ 29/12/2025, DATC trở thành chủ nợ duy nhất, kế thừa toàn bộ quyền và nghĩa vụ với HAGL.
- Vinaconex hoàn tất mua 98,16% vốn Viwaseen, biến doanh nghiệp cấp thoát nước này thành công ty con từ 30/12/2025. Thương vụ mở rộng mảng hạ tầng nước, kèm lợi thế quỹ đất 7 vị trí đắc địa tại Hà Nội– Hải Phòng như Quốc Tử Giám, Tố Hữu và Đình Vũ.
- Đường Quảng Ngãi (QNS) chốt quyền 14/1/2026 để tạm ứng cổ tức đợt 2/2025 bằng tiền mặt 10%, chi khoảng 368 tỷ đồng. Trước đó đợt 1 cũng trả 10%. Kế hoạch 2026 đặt mục tiêu doanh thu 10.500 tỷ và lợi nhuận 1.512 tỷ, giảm so với ước thực hiện 2025
- CTCP Vinhomes (HOSE: VHM) dự kiến phát hành tối đa 4.500 tỷ đồng trái phiếu với mục đích cơ cấu nợ. Trái phiếu có kỳ hạn tối đa 36 tháng và có tài sản đảm bảo.
- Công ty Cổ phần Phát triển BĐS Bất động sản Phát Đạt (HOSE: PDR) trúng đấu giá quyền sử dụng đất đối với hai khu đất tại Đồng Nai có tổng diện tích gần 46.660 m², tương ứng với tổng diện tích sàn xây dựng hơn 358.000 m² để phát triển dự án nhà ở phức hợp cao tầng.
- Tập đoàn Novaland (HOSE: NVL) tăng tốc thi công hoàn thiện dự án Tổ hợp Căn hộ – Thương mại Dịch vụ cao cấp The Park Avenue, tọa lạc tại mặt tiền đường Ba Tháng Hai, phường Phú Thọ, TP.HCM.
- CTCP Xây dựng Coteccons (HOSE: CTD) đã thông qua chủ trương mua lại 100% vốn góp của Công ty TNHH GEO Foundations Việt Nam, qua đó mở rộng hiện diện trong lĩnh vực thi công nền móng.
- Tổng Công ty đầu tư và phát triển công nghiệp - CTCP (HOSE: BCM): được chấp thuận chủ trương đầu tư khu công nghiệp Ninh Xuân 1 ở Khu kinh tế Vân Phong với tổng vốn hơn 4.630 tỷ đồng, quy mô gần 500 ha. Đồng thời, công ty liên doanh của BCM là VSIP được chấp thuận chủ trương đầu tư khu công nghiệp Ninh Xuân 2 ở Khu kinh tế Vân Phong với tổng vốn hơn 4.000 tỷ đồng, quy mô 490 ha.

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

Giao dịch thỏa thuận

Mã	Giá	GTGD thỏa thuận (tỷ VND)
LPB	41.800	741,70
HDB	29.700	633,19
EIB	21.300	349,36
PC1	22.550	280,35
STB	58.000	270,24

Top 5 Giao dịch đột biến

Mã	Giá	KLGD (CP)	% tăng/giảm
HDB	29.700	66.953.446	6,26%
SHB	16.350	53.041.927	0,00%
CII	20.900	28.507.034	-4,57%
MBB	25.300	23.852.005	1,20%
VIX	22.500	23.553.873	-1,75%

Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%tăng)	% ảnh hưởng
VIC	169.600	4,05%	0,68%
VHM	124.000	5,53%	0,36%
HDB	29.700	6,26%	0,12%
VPL	94.200	3,52%	0,08%
TCB	34.900	1,60%	0,05%

Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%giảm)	% ảnh hưởng
GAS	72.400	-3,34%	-0,07%
STB	58.000	-3,33%	-0,05%
BID	38.900	-1,27%	-0,04%
BVH	56.800	-4,38%	-0,02%
GVR	26.200	-1,50%	-0,02%

Top 5 Nước ngoài mua

Mã	Giá	Giá trị mua ròng (tỷ VND)
STB	58.000	132,70
VPL	94.200	119,35
MWG	88.400	112,00
MBB	25.300	76,64
CTG	35.750	72,95

Top 5 Nước ngoài bán

Mã	Giá	Giá trị bán ròng (tỷ VND)
HDB	29.700	-72,06
LPB	41.800	-41,82
VIX	22.500	-21,53
VCG	22.600	-19,67
HVN	24.900	-16,41

KHUYẾN CÁO

Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày đó.

Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này. Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2025). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích. Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

P. Phân tích ACBS