

Số: 341 /VSDC-ĐKCP.NV
V/v hủy đăng ký chứng khoán

Hà Nội, ngày 08 tháng 01 năm 2026

Kính gửi: Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Phát triển Bất động sản FLC Homes

Căn cứ công văn số 9017/UBCK-GSDC ngày 18/12/2025 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và hồ sơ hủy đăng ký cổ phiếu của Quý Công ty, Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) thông báo:

1. VSDC thông báo việc hủy đăng ký chứng khoán kể từ ngày **21/01/2026** cho:

- Tên tổ chức đăng ký chứng khoán: Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Phát triển Bất động sản FLC Homes

- Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Phát triển Bất động sản FLC Homes

- Mã chứng khoán: FHH

- Mã ISIN: VN000000FHH3

- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

- Số lượng chứng khoán trước khi hủy: 416.000.000 cổ phiếu

- Số lượng chứng khoán hủy đăng ký: 416.000.000 cổ phiếu

- Lý do hủy đăng ký: Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Phát triển Bất động sản FLC Homes hủy tự cách Công ty đại chúng.

Việc hủy đăng ký chứng khoán tại VSDC không làm thay đổi quyền và lợi ích hợp pháp của người sở hữu chứng khoán. Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Phát triển Bất động sản FLC Homes chịu trách nhiệm quản lý thông tin về chứng khoán, người sở hữu chứng khoán sau khi chứng khoán bị hủy đăng ký tại VSDC, tiếp tục thực hiện quyền, lợi ích hợp pháp của người sở hữu chứng khoán (nếu có) theo quy định của pháp luật và cấp lại Sổ hoặc Giấy chứng nhận sở hữu chứng khoán cho người sở hữu chứng khoán đã lưu ký theo Danh sách người sở hữu chứng khoán được VSDC gửi cho Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Phát triển Bất động sản FLC Homes sau ngày hiệu lực hủy đăng ký.

2. Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Phát triển Bất động sản FLC Homes và các tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập hồ sơ, tài liệu hủy đăng ký chứng khoán phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực và đầy đủ của hồ sơ; Tổ chức, cá nhân tham gia xác nhận hồ sơ, tài liệu phải chịu trách nhiệm trước pháp luật trong phạm vi liên quan đến hồ sơ, tài liệu đó theo quy định tại khoản 1 Điều 11a Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 được bổ sung tại khoản 4 Điều 1 Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024.

✓

3. Thành viên lưu ký (TVLK) phối hợp thực hiện công tác hủy đăng ký chứng khoán nêu trên, cụ thể:

3.1. Kể từ ngày **14/01/2026**, VSDC sẽ ngừng cung cấp dịch vụ lưu ký, rút và chuyển quyền sở hữu chứng khoán đối với chứng khoán nêu trên. Đề nghị TVLK thông báo nội dung này cho nhà đầu tư được biết.

3.2. Ngày **15/01/2026**, VSDC thực hiện chốt Danh sách người sở hữu chứng khoán để hủy đăng ký chứng khoán. Ngày **16/01/2026**, VSDC gửi cho TVLK điện nghiệp vụ MT596 kèm theo file dữ liệu Danh sách người sở hữu chứng khoán lưu ký và điện nghiệp vụ MT598 - yêu cầu TVLK xác nhận Danh sách người sở hữu chứng khoán lưu ký. Đề nghị TVLK đối chiếu thông tin người sở hữu chứng khoán trong danh sách do VSDC cung cấp với thông tin TVLK quản lý và gửi xác nhận thông qua điện nghiệp vụ MT595. Trường hợp không chấp thuận do có sai sót hoặc sai lệch số liệu, TVLK phải gửi thêm văn bản cho VSDC nêu rõ các thông tin sai sót hoặc sai lệch và phối hợp với VSDC điều chỉnh.

Thời hạn gửi thông báo xác nhận chậm nhất: **10h30 ngày 19/01/2026**.

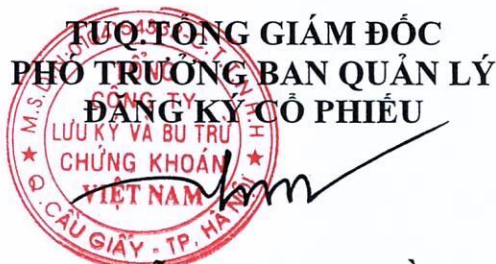
Trường hợp TVLK gửi xác nhận chậm so với thời gian quy định nêu trên, VSDC sẽ coi danh sách do VSDC cung cấp cho TVLK là chính xác và đã được TVLK xác nhận để VSDC thực hiện chuyển Danh sách người sở hữu chứng khoán cho tổ chức đăng ký chứng khoán. Trường hợp phát sinh tranh chấp hoặc gây thiệt hại cho người sở hữu chứng khoán, TVLK sẽ phải chịu hoàn toàn trách nhiệm đối với các tranh chấp hoặc thiệt hại phát sinh cho người sở hữu chứng khoán.

3.3. Kể từ ngày **21/01/2026**, mã chứng khoán, mã ISIN của chứng khoán nêu trên do VSDC cấp sẽ hết hiệu lực lưu hành và VSDC không thực hiện cung cấp dịch vụ đăng ký, lưu ký, thanh toán bù trừ đối với chứng khoán này. Vào ngày **21/01/2026**, VSDC gửi điện nghiệp vụ MT596 kèm theo file dữ liệu thông báo hạch toán chứng khoán cho TVLK liên quan. Đề nghị các TVLK thực hiện hạch toán rút chứng khoán lưu ký tương ứng trên tài khoản của nhà đầu tư tại ngày hủy đăng ký chứng khoán và thông báo cho các nhà đầu tư liên quan liên hệ với Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Phát triển Bất động sản FLC Homes để làm thủ tục cấp Sổ/Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban TGD (để b/c);
- TVLK (để p/h t/h);
- CNVSDC, TTBT; LKCK;
- CLPT, THPC;
- Lưu: VT, ĐKCP (109b).

ANTH



Nguyễn Thị Tân Huyền