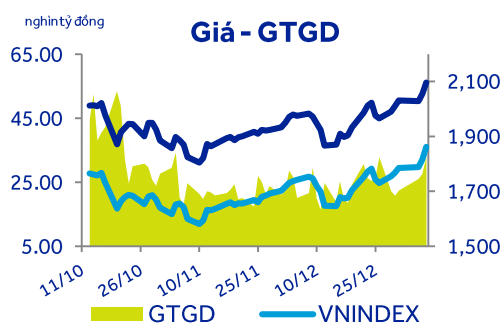




VN-Index

1.861,58

+45,31 (2,49%)

KLGD: 1,08 tỷ cp
GTGD: 33.065 tỷ đồng

HNX-Index

249,40

+2,88 (1,17%)

KLGD: 77,52 triệu cp
GTGD: 1.558 tỷ đồng

THỐNG KÊ PHÁI SINH

4111G1000	T0	T - 1
Giá	2.088,20	2.062,00
Thay đổi	26,2	-14,00
Độ lệch	-8,56	-3,02
Hợp đồng mở	33.393	36.791

THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

Index	Giá	% (+/-)
Dow Jones	49.462,08	+0,99%
S&P 500	6.944,82	+0,62%
Nasdaq	23.547,17	+0,65%
Shanghai	4.085,77	+0,05%
Nikkei 225	51.996,50	-0,99%

TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

Index	Giá	% (+/-)
Brent Oil	60,28	-0,69%
WTI	56,55	-1,02%
Vàng	4.479,00	-0,38%
USD Index	98,35	+0,03%

CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

ĐÀ TĂNG CÙNG CỐ, VNINDEX HƯỚNG TỚI MỐC 1.900 ĐIỂM

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX tăng 45,30 điểm (+2,49%) đóng cửa tại 1.861,58 điểm. Thanh khoản thị trường tăng so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 1,08 tỷ cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 33.065 tỷ đồng (+19,80% so với phiên trước đó). Hệ số độ rộng thị trường cho thấy số cổ phiếu tăng chiếm ưu thế so với số cổ phiếu giảm với 256 mã tăng so với 79 mã giảm điểm.

Trong phiên giao dịch 7/1, lực cầu tập trung tại một số các mã cổ phiếu ngành Bất động sản, Ngân hàng ... giúp hỗ trợ đà tăng điểm cho VNINDEX trong suốt phiên giao dịch. Theo đó những mã tăng điểm có tác động đến chỉ số VNINDEX trong phiên bao gồm: VIC (+3,41%), VHM (+5,43%), VCB (+4,01%), ... Mặt khác, STB (-5,82%), VPL (-2,33%), GEE (-1,95%), ... là những mã giảm điểm nổi bật trong phiên giao dịch này. Nhóm nhà đầu tư nước ngoài mua ròng 522,59 tỷ đồng trên sàn HOSE. Chi tiết hơn, lực mua trong phiên tập trung vào các mã FPT, HPG, VIC, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại bán ròng STB, VHM, KDH,

Trong phiên giao dịch ngày 7/1, VNINDEX tiếp tục duy trì đà tăng điểm mạnh mẽ khi bứt phá hơn 45 điểm, qua đó đóng cửa vững chắc trên mốc 1.860 điểm. Diễn biến tích cực này được củng cố bởi thanh khoản thị trường gia tăng đáng kể so với phiên liền trước, phản ánh lực cầu chủ động quay trở lại và đóng vai trò dẫn dắt xu hướng trong suốt phiên. Dòng tiền tập trung rõ nét vào nhóm cổ phiếu vốn hóa lớn, đặc biệt là các ngành Bất động sản, Ngân hàng và Dầu khí. Sự đồng thuận giữa điểm số và thanh khoản cho thấy tâm lý nhà đầu tư đang chuyển biến theo hướng tích cực hơn, sẵn sàng chấp nhận mức giá cao hơn. Trong bối cảnh đó, VNINDEX nhiều khả năng sẽ tiếp tục hướng lên vùng kháng cự tâm lý quan trọng quanh mốc 1.900 điểm trong các phiên tới.

QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX



- Trong trung hạn, xu hướng tăng bắt đầu từ phiên 11/11/2025 là xu hướng chính.
- Chỉ báo RSI(14): tiến vào vùng quá mua trong phiên 7/1/2026.
- Chỉ báo MACD(12,26,9): cho tín hiệu mua trong phiên 22/12/2025 và duy trì cho đến hiện tại.
- Nhìn chung, việc VNINDEX vượt thành công ngưỡng 1.800 điểm – cột mốc kỹ thuật mang ý nghĩa then chốt – cho thấy khả năng cao chỉ số đã hoàn tất giai đoạn tích lũy đi ngang trước đó và chính thức bước vào một nhịp tăng mới. Động thái bứt phá này phản ánh sự cải thiện rõ nét của cung – cầu cũng như tâm lý nhà đầu tư theo hướng tích cực hơn. Trong bối cảnh xu hướng tăng đang dần được củng cố, VNINDEX nhiều khả năng sẽ tiếp tục mở rộng đà đi lên và tiến tới vùng kháng cự tâm lý quan trọng quanh mốc 1.900 điểm trong các phiên sắp tới.

ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

TIN DOANH NGHIỆP:

- SSJ Consulting thuộc Tập đoàn Sumitomo đăng ký bán toàn bộ gần 19,7 triệu cổ phiếu GMD, thoái 4,62% vốn Gemadept trong tháng 1/2026; nếu thành công sẽ không còn là cổ đông. Doanh nghiệp cũng cho biết đã hoàn tất nghĩa vụ nộp gần 5 tỷ đồng theo các quyết định xử phạt thuế các năm 2022–2024.
- Khép lại năm 2025, TNG đạt 8.696 tỷ doanh thu, bằng 107% kế hoạch và tăng 14%. CTCK FPT nhận định tích cực nhờ thị trường EU phục hồi và dịch chuyển đơn hàng khỏi Trung Quốc. Năm 2026 biên lợi nhuận chịu áp lực từ thuế Mỹ và cạnh tranh EU, nhưng lợi thế khách hàng lớn, năng lực quy mô giúp giảm rủi ro
- Viglacera thông báo điều chỉnh mục tiêu doanh thu năm 2026 từ 13.299 tỷ đồng lên 15.300 tỷ đồng, trong khi các chỉ tiêu khác vẫn giữ nguyên. Nếu đạt được con số này, đây sẽ là mức doanh thu cao nhất kể từ khi Viglacera đi vào hoạt động.
- Trong kết luận thanh tra đối với dự án Mỹ Mỹ Resort (NovaBeach Cam Ranh) do Tập đoàn Novaland (HoSE: NVL) nắm quyền chi phối, Thanh tra Chính phủ đã kiến nghị UBND tỉnh Khánh Hòa thu hồi 305 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho nhà đầu tư, với tổng diện tích hơn 85.000m², nhằm điều chỉnh mục đích sử dụng đất theo đúng quy định pháp luật.
- Sau khi chấp thuận chủ trương đầu tư, 2 dự án KCN hơn 8.600 tỷ đồng của Becamex IDC (HOSE: BCM) và VSIP là Ninh Xuân 1 và Ninh Xuân 2 tại Khánh Hòa đang bước vào giai đoạn tháo gỡ các nút thắt về mặt bằng.
- Viglacera (HOSE: VGC) được chấp thuận là Nhà đầu tư Dự án Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh Hạ tầng KCN Tây Phố Yên (giai đoạn 1) tại Thái Nguyên có quy mô 499 ha và tổng vốn đầu tư là 5.399 tỷ đồng.

TIN VĨ MÔ VÀ THỊ TRƯỜNG:

- Chính phủ ban hành Nghị quyết số 66.11/2026/NQ-CP ngày 6/1/2026 quy định xử lý khó khăn, vướng mắc về đấu giá quyền sử dụng đất trong trường hợp giao đất ở theo quy định của Luật Đất đai. Nghị quyết quy định trường hợp đấu giá quyền sử dụng đất trong trường hợp giao đất ở cho cá nhân theo quy định của Luật Đất đai thì tiền đặt trước tối thiểu là 10% (trước đây là 5%) và tối đa là 50% giá khởi điểm (trước đây là 20%). Người trúng đấu giá không nộp tiền trúng đấu giá sẽ bị cấm tham gia đấu giá từ 2 tới 5 năm. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 6/1/2026 đến hết ngày 28/2/2027.

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

Giao dịch thỏa thuận

Mã	Giá	GTGD thỏa thuận (tỷ VND)
MSN	78.400	590,35
MWG	89.800	562,98
SSB	17.350	481,78
TCB	36.400	328,50
VHC	57.000	173,35

Top 5 Giao dịch đột biến

Mã	Giá	KLGD (CP)	% tăng/giảm
SHB	16.500	85.103.685	1,85%
STB	53.400	54.038.716	-5,82%
HPG	26.600	38.577.083	2,50%
MBB	26.700	34.682.576	0,19%
VPB	29.250	34.227.301	1,39%

Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%tăng)	% ảnh hưởng
VIC	179.000	3,41%	0,57%
VHM	149.500	5,43%	0,41%
VCB	59.600	4,01%	0,24%
BID	40.950	5,27%	0,18%
GAS	88.500	6,88%	0,18%

Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%giảm)	% ảnh hưởng
STB	53.400	-5,82%	-0,07%
VPL	100.500	-2,33%	-0,05%
GEE	226.500	-1,95%	-0,02%
VJC	209.600	-1,23%	-0,02%
KDH	31.350	-1,57%	-0,01%

Top 5 Nước ngoài mua

Mã	Giá	Giá trị mua ròng (tỷ VND)
FPT	97.500	286,60
HPG	26.600	220,23
VIC	179.000	175,00
MBB	26.700	164,46
VPB	29.250	147,83

Top 5 Nước ngoài bán

Mã	Giá	Giá trị bán ròng (tỷ VND)
STB	53.400	-1140,12
VHM	149.500	-171,76
KDH	31.350	-53,38
BCM	68.200	-48,52
VNM	60.900	-40,75

KHUYẾN CÁO

Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày ở đó.

Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này. Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2025). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích. Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

P. Phân tích ACBS