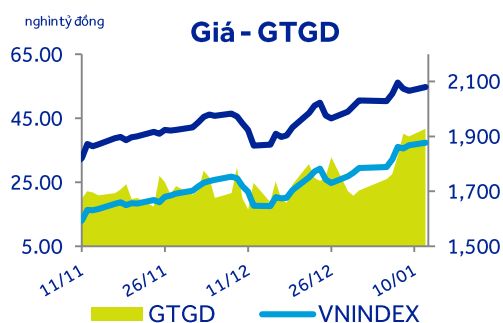




VN-Index

1.877,33

+9,43 (0,50%)

KLGD: 1,44 tỷ cp
GTGD: 41.817 tỷ đồng

HNX-Index

251,88

+4,78 (1,93%)

KLGD: 115,20 triệu cp
GTGD: 2.482 tỷ đồng

THỐNG KÊ PHÁI SINH

4111G1000	T0	T - 1
Giá	2.079,70	2.061,60
Thay đổi	18,1	-14,00
Độ lệch	-0,54	-3,02
Hợp đồng mở	33.435	36.791

THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

Index	Giá	% (+/-)
Dow Jones	49.504,07	+0,48%
S&P 500	6.966,28	+0,65%
Nasdaq	23.671,35	+0,81%
Shanghai	4.165,29	+1,09%
Nikkei 225	51.939,89	+1,61%

TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

Index	Giá	% (+/-)
Brent Oil	63,32	-0,03%
WTI	59,03	+0,15%
Vàng	4.606,31	+2,34%
USD Index	98,49	-0,41%

CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

VIN NGÃ, BANK NÂNG, VNINDEX VỮNG BƯỚC

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX tăng 9,43 điểm (+0,50%) đóng cửa tại 1.877,33 điểm. Thanh khoản thị trường tăng so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 1,44 tỷ cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 41.817 tỷ đồng (+6,21% so với phiên trước đó). Hệ số độ rộng thị trường cho thấy số cổ phiếu tăng chiếm ưu thế so với số cổ phiếu giảm với 240 mã tăng so với 91 mã giảm điểm.

Trong phiên giao dịch 12/1, lực cầu tập trung tại một số các mã cổ phiếu ngành Ngân hàng, Ngân hàng, Ngân hàng ... giúp hỗ trợ đà tăng điểm cho VNINDEX trong suốt phiên giao dịch. Theo đó những mã tăng điểm có tác động đến chỉ số VNINDEX trong phiên bao gồm: VCB (+6,91%), BID (+6,95%), VPB (+6,90%), ... Mặt khác, VIC (-6,99%), VHM (-7,00%), VRE (-6,86%), ... là những mã giảm điểm nổi bật trong phiên giao dịch này. Nhóm nhà đầu tư nước ngoài mua ròng 1070,60 tỷ đồng trên sàn HOSE. Chi tiết hơn, lực mua trong phiên tập trung vào các mã VCB, VPB, HPG, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại bán ròng VRE, VHM, STB,

Kết thúc phiên 12/1/2026, VNINDEX có phiên tăng thứ 2 liên tiếp với mức tăng 9,43 điểm (+0,5%) với sự tích cực lan tỏa trên diện rộng. Số cổ phiếu tăng trên HSX đạt 240 mã gần gần 2,5 lần so với 91 mã giảm, đáng chú ý khi nhóm cổ phiếu họ Vingroup là VIC, VHM và VRE đã giảm mạnh hết biên độ. Chiều ngược lại, nhóm cổ phiếu Ngân hàng tiếp đà hưng phấn, VCB, BID và VPB đã tăng hết biên độ và giúp chỉ số tăng hơn 17 điểm, so với bộ 3 Vingroup kéo VNINDEX giảm gần 29 điểm. Nhóm ngành Tài chính còn có sự đóng góp của cổ phiếu Chứng khoán đồng loạt tăng điểm, dẫn đầu là SSI, VND tăng trần. Áp lực chốt lãi tại vùng đỉnh lịch sử quanh 1.890 đang hiện hữu, tuy nhiên thanh khoản cải thiện chúng tôi kì vọng bên mua sẽ sớm nắm được phần ưu thế và giúp VNINDEX vượt vùng kháng cự này, mốc 1.900.

QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX



- Trong trung hạn, xu hướng tăng bắt đầu từ phiên 11/11/2025 là xu hướng chính.
- Chỉ báo RSI(14): tiến vào vùng quá mua trong phiên 7/1/2026.
- Chỉ báo MACD(12,26,9): cho tín hiệu mua trong phiên 22/12/2025 và duy trì cho đến hiện tại.
- Nhìn chung, trong thời gian tới, VNINDEX nhiều khả năng sẽ xuất hiện nhịp điều chỉnh khi tiếp cận vùng kháng cự tâm lý 1.900 điểm. Tuy nhiên, trong bối cảnh xu hướng tăng trung hạn vẫn đang đóng vai trò chủ đạo, các nhịp điều chỉnh sắp tới được kỳ vọng sẽ mở ra cơ hội để tích lũy cổ phiếu cho mục tiêu trung hạn.

ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

TIN DOANH NGHIỆP:

- CTCP Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền (HoSE: KDH) công bố lãi ròng sơ bộ năm 2025 đạt hơn 1.000 tỷ đồng, hoàn thành kế hoạch đề ra. KDH đặt kế hoạch lãi ròng đạt 1.500–2.500 tỷ đồng trong năm 2026, tăng trưởng 50–150% so với kết quả năm 2025, chủ yếu đến từ việc ghi nhận các căn thấp tầng tại dự án Gladia by the Waters (TP. HCM, quy mô 11,8ha).
- Cảng Sài Gòn (SGP) dự kiến xin ý kiến cổ đông tham gia liên danh với Tổng công ty Hàng hải Việt Nam và MSC/TIL triển khai Cảng trung chuyển quốc tế Cần Giờ. Dự án vốn 113.500 tỷ đồng, công suất hàng chục triệu TEU/năm; SGP góp 15% vốn.
- Bất chấp khó khăn, CTCP Cảng Đà Nẵng (CDN) khép lại 2025 với kỷ lục: sản lượng tăng ~10%, doanh thu +12%, lợi nhuận +20%, tăng giá dịch vụ 15–20%. Năm 2026 đặt mục tiêu lãi 518 tỷ, mở rộng logistics, phát triển cảng Liên Chiểu xanh–thông minh.
- HDBank phát hành thành công 100 triệu USD trái phiếu xanh quốc tế năm 2025, với sự tham gia của IFC, Ngân hàng Phát triển Doanh nghiệp Hà Lan (FMO) và Tổ chức Đầu tư Quốc tế Anh (BII). Nguồn vốn phục vụ dự án xanh, dự kiến giảm 102.000 tấn CO₂, hỗ trợ mục tiêu Net Zero 2050 của Việt Nam.
- Công ty cổ phần Chứng khoán VIX (HoSE: VIX) công bố báo cáo tài chính riêng lẻ Q4/2025, ghi nhận doanh thu 2.101,5 tỷ đồng, gấp 3,8 svck. Trong đó, đóng góp lớn nhất là lãi từ các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL) với 1.664,4 tỷ đồng, gấp 4,6 lần svck. Theo đó, ghi nhận LNTT 1.601,4 tỷ đồng và 1.286,7 tỷ đồng LNST trong Q4/2025, lần lượt gấp 11,9 và 11,5 lần svck.
- Lũy kế 2025, doanh thu đạt 8.279,1 tỷ đồng, gấp 4,5 lần svck, LNTT hơn 6.717 tỷ đồng, gấp 8,2 lần svck, LNST đạt 5.410 tỷ đồng, gấp hơn 8 lần svck.
- Quảng Ninh đặt mục tiêu hoàn tất giải phóng mặt bằng Khu đô thị phức hợp Hạ Long Xanh của Tập đoàn Vingroup (HOSE: VIC) trong quý II/2026. Hiện tại, hơn 90% diện tích đã được bàn giao.

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

Giao dịch thỏa thuận

Mã	Giá	GTGD thỏa thuận (tỷ VND)
VIC	163.700	656,00
VHC	56.800	263,36
STB	53.800	235,39
SJS	57.500	130,20
HDB	28.200	123,03

Top 5 Giao dịch đột biến

Mã	Giá	KLGD (CP)	% tăng/giảm
SHB	17.000	112.933.550	3,03%
HPG	27.500	83.608.014	4,96%
VIX	22.850	64.456.430	6,78%
MBB	28.200	57.117.991	3,30%
SSI	32.450	55.968.275	6,92%

Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%tăng)	% ảnh hưởng
VCB	72.700	6,91%	0,51%
BID	49.250	6,95%	0,29%
VPB	30.200	6,90%	0,20%
HPG	27.500	4,96%	0,13%
TCB	38.000	3,68%	0,12%

Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%giảm)	% ảnh hưởng
VIC	163.700	-6,99%	-1,06%
VHM	130.200	-7,00%	-0,45%
VRE	32.600	-6,86%	-0,06%
VJC	195.000	-1,86%	-0,03%
BVH	66.000	-2,22%	-0,01%

Top 5 Nước ngoài mua

Mã	Giá	Giá trị mua ròng (tỷ VND)
VCB	72.700	420,94
VPB	30.200	270,40
HPG	27.500	177,02
MWG	87.500	161,38
SHB	17.000	98,28

Top 5 Nước ngoài bán

Mã	Giá	Giá trị bán ròng (tỷ VND)
VRE	32.600	-203,68
VHM	130.200	-168,28
STB	53.800	-124,74
CTG	41.500	-109,28
VJC	195.000	-76,05

KHUYẾN CÁO

Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày đó.

Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này. Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2026). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích. Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

P. Phân tích ACBS