



Số: 31 /CV-PTN
V/v lưu ký trái phiếu HDC425001

TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 01 năm 2026

Kính gửi: - Người Sở Hữu Trái phiếu HDC425001
- Các Thành viên lưu ký

Căn cứ công văn số 673/CV-PTN (**Công văn 673**) và công văn số 674/CV-PTN (**Công văn 674**) ngày 30/12/2025 của Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Bà Rịa – Vũng Tàu (HDC) về việc lưu ký trái phiếu HDC425001;

Căn cứ thực tế triển khai công việc tại các Thành Viên Lưu ký; cũng như tiến độ làm thủ tục đăng ký lưu ký trái phiếu HDC425001 tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù Trừ Chứng khoán Việt Nam;

Chúng tôi xin thông báo về việc **thay đổi nội dung trong Công văn 673 và Công văn 674:**

Thông tin đã thông báo:

- ❖ Thời gian nhận hồ sơ lưu ký tập trung: Từ ngày 05/01/2026 đến ngày 16/01/2026.
- ❖ Thời gian trả Giấy chứng nhận sở hữu trái phiếu : Từ ngày 26/01/2026 trở đi.

Thông tin điều chỉnh:

- ❖ Thời gian nhận hồ sơ lưu ký tập trung: Từ ngày 05/01/2026 đến ngày 23/01/2026.
- ❖ Thời gian trả Giấy chứng nhận sở hữu trái phiếu : Từ ngày 02/02/2026 trở đi.

Các nội dung khác trong Công văn số 673 và Công văn 674 không thay đổi.

Để biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ:

➤ Phía HDC:

Ông Nguyễn Quang Đạt – Phó Giám đốc Nhân sự

SĐT: 0254.3856 274 (máy lẻ 118)

Email: datnq@hodeco.vn



➤ Phía Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí – Đơn vị tư vấn cho HDC:

Bà : Trần Thúy Phượng – Phòng Quản lý nghiệp vụ

SĐT: 024.3987.2888 (máy lẻ 6110)

Email: phuongtt1@psi.vn

Rất mong nhận được sự hợp tác của Quý Nhà Đầu tư và Các Thành viên lưu ký

Trân trọng và hợp tác!

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ BR-VT
CHỦ TỊCH HĐQT**



Đoàn Hữu Thuận



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**THÔNG BÁO TÀI KHOẢN LƯU KÝ
VÀ UỶ QUYỀN LÀM THỦ TỤC KÝ GỬI CHỨNG KHOÁN**

Kính gửi: - CTCP PHÁT TRIỂN NHÀ BÀ RỊA – VŨNG TÀU (TCPH)
- CTCP CHỨNG KHOÁN(CTCK)

Họ tên nhà đầu tư:

Số ĐKSH:..... ngày cấp: nơi cấp:.....

Địa chỉ:.....

Thông tin về tài khoản lưu ký:

- Số tài khoản:
- Nơi mở:

Thông tin về chứng khoán sở hữu:

- Tên chứng khoán:
- Số lượng sở hữu:.....
 - + Tự do chuyển nhượng:
 - + Hạn chế chuyển nhượng:.....

Đề nghị Tổ chức phát hành/CTCK thay mặt tôi/Chúng tôi làm các thủ tục cần thiết với Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam để ký gửi chứng khoán vào tài khoản lưu ký của tôi/Chúng tôi nêu trên.

Tôi/Chúng tôi xin cam kết các thông tin kê khai trên đây là chính xác, trung thực và chịu trách nhiệm về các thông tin đề nghị này.

....., ngày.....tháng.....năm.....

Người đề nghị

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu là tổ chức)

(Ban hành kèm theo Quy chế hoạt động lưu ký chứng khoán)

Mẫu 07/LK

Tên TCĐKCK và TVLK

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH NGƯỜI SỞ HỮU ĐỀ NGHỊ LƯU KÝ CHỨNG KHOÁN

(Áp dụng trong trường hợp lưu ký theo đề nghị của TCPH và TVLK)

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam

Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Bà Rịa – Vũng Tàu và TVLK đề nghị Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam nhận tái ký gửi chứng khoán cho các cổ đông của công ty chi tiết theo TVLK như sau:

Tên Thành viên lưu ký :

Số hiệu Thành viên:

Số Tài khoản lưu ký của TVLK:

Mã chứng khoán (Mã trong nước/Mã ISIN): HDC425001

Tên chứng khoán:

STT	HỌ TÊN	SID	SỐ TÀI KHOẢN	SỐ ĐKNSH	NGÀY CẤP	LOẠI CK *	SỐ LƯỢNG CK
	Tổng cộng						

Xác nhận của TVLK

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

(Ký, đóng dấu, ghi rõ họ tên)

Xác nhận của TCĐKCK

**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÁT TRIỂN NHÀ BÀ RIÀ – VŨNG TÀU**

(Ký, đóng dấu, ghi rõ họ tên)

Ghi chú:

** Loại CK :*

(1) CK giao dịch tự do chuyển nhượng

*(2) CK giao dịch hạn chế chuyển nhượng ***

*** CK hạn chế chuyển nhượng không được giao dịch trên SGDCK trong
thời gian hạn chế chuyển nhượng*

TVLK

Số:

V/v: Thực hiện lưu ký chứng
khoán
tập trung

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày tháng năm

Kính gửi: Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Bà Rịa – Vũng Tàu (TCPH)

Để thuận tiện cho việc thực hiện lưu ký chứng khoán của người sở hữu chứng khoán, Công ty kính đề nghị TCPH thực hiện ký gửi chứng khoán cho người sở hữu chứng khoán cụ thể như sau:

- Số lượng người sở hữu chứng khoán đề nghị lưu ký: người
- Số lượng chứng khoán đề nghị lưu ký: chứng khoán.

Trong quá trình thực hiện thủ tục lưu ký tập trung, nếu có vướng mắc, vui lòng liên hệ với chúng tôi theo thông tin đầu mỗi sau :

Ông/Bà:.....

SĐT:

Email:

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu:

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

(Ký, đóng dấu, ghi rõ họ tên)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY ĐỀ NGHỊ ĐIỀU CHỈNH THÔNG TIN

Kính gửi: Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Bà Rịa – Vũng Tàu

Tên tôi/chúng tôi là:

Số ĐKSH*:

Ngày cấp:

Nơi cấp:

Địa chỉ liên hệ:

Số điện thoại:

Hiện tại, tôi/chúng tôi đang sở hữu ... chứng khoán như sau:

STT	Mã chứng khoán	Loại CK**	Số lượng	Ghi chú
	HDC425001			

Sau khi kiểm tra, đối chiếu các thông tin, tôi/chúng tôi phát hiện có những thông tin không chính xác khi đăng ký. Để đảm bảo quyền lợi, tôi/chúng tôi làm đơn này đề nghị điều chỉnh lại thông tin như sau:

Thông tin ban đầu:

- Họ tên:

- Số ĐKSH:

Ngày cấp:

Thông tin đề nghị điều chỉnh:

- Họ tên:

- Số ĐKSH:

Ngày cấp:

Tôi/Chúng tôi cam kết thông tin trên là chính xác và chịu hoàn toàn chịu trách nhiệm về việc đề nghị điều chỉnh thông tin này.

....., ngày.....tháng.....năm

Tài liệu gửi kèm

- 01 bản sao giấy tờ thể hiện thông tin

số ĐKSH và ngày cấp cũ và mới của người sở hữu;

* Số ĐKSH: kê khai theo Quy chế VSDC

** Loại chứng khoán:

AVAI: Tự do chuyển nhượng

NAVL: Hạn chế chuyển nhượng

Người đề nghị