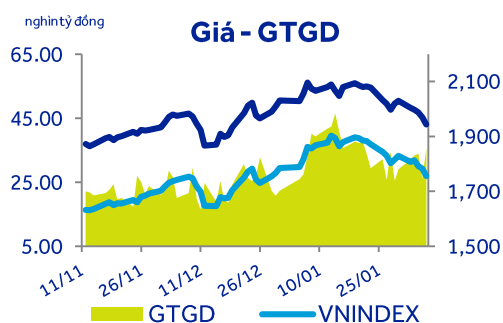




VN-Index

1.754,82

-0,67 (-0,04%)

KLGD: 773,70 triệu cp

GTGD: 20.131 tỷ đồng

HNX-Index

256,01

-0,27 (-0,11%)

KLGD: 47,34 triệu cp

GTGD: 1.028 tỷ đồng

THỐNG KÊ PHÁI SINH

4111G2000	T0	T - 1
Giá	1.955,70	1.951,30
Thay đổi	4,4	-14,00
Độ lệch	7,95	-3,02
Hợp đồng mở	40.683	36.791

THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

Index	Giá	% (+/-)
Dow Jones	50.115,67	+2,47%
S&P 500	6.932,30	+1,97%
Nasdaq	23.031,21	+2,18%
Shanghai	4.123,09	+1,41%
Nikkei 225	56.457,00	+4,06%

TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

Index	Giá	% (+/-)
Brent Oil	67,39	-0,97%
WTI	62,92	-0,99%
Vàng	5.044,74	+1,30%
USD Index	97,32	-0,20%

CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

THANH KHOẢN THỊ TRƯỜNG "NGHỈ TẾT"

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX giảm 0,67 điểm (-0,04%) đóng cửa tại 1.754,82 điểm. Thanh khoản thị trường giảm so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 773,70 triệu cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 20.131 tỷ đồng (-43,59% so với phiên trước đó). Hệ số độ rộng thị trường cho thấy số cổ phiếu giảm chiếm ưu thế so với số cổ phiếu tăng với 175 mã giảm so với 151 mã tăng điểm.

Trong phiên giao dịch 9/2, lực cầu tập trung tại một số các mã cổ phiếu ngành Bất động sản, Công nghệ, Ngân hàng ... giúp hạn chế đà giảm điểm cho VNINDEX trong suốt phiên giao dịch. Theo đó những mã tăng điểm có tác động đến chỉ số VNINDEX trong phiên bao gồm: VIC (+0,99%), FPT (+1,43%), MBB (+0,91%), ... Mặt khác, VHM (-2,56%), BID (-1,56%), GEE (-5,21%), ... là những mã giảm điểm nổi bật trong phiên giao dịch này. Nhóm nhà đầu tư nước ngoài bán ròng 252,54 tỷ đồng trên sàn HOSE. Chi tiết hơn, lực bán trong phiên tập trung vào các mã VCB, VIC, HPG, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại mua ròng MBB, DCM, DPM,...

Dù khởi đầu phiên giao dịch trong trạng thái lạc quan sau khi chỉ số Dow Jones lập kỷ lục 50.000 điểm, VNINDEX sau đó trải qua phần lớn thời gian còn lại giằng co biến động nhẹ quanh mốc 1.750. Chốt phiên tại 1.754,82 với mức giảm 0,67 điểm (-0,04%) tuy nhiên thanh khoản lại ghi nhận mức sụt giảm mạnh đến gần 50% so với phiên trước. Diễn biến này cũng thường xuất hiện trong những giai đoạn khi thị trường chuẩn bị bước vào các kỳ nghỉ dài ngày. Dòng tiền bắt đầu có dấu hiệu "nghỉ tết" có thể sẽ kéo theo xu hướng VNINDEX trong tuần trở nên ít biến động, vùng 1.735 - 1.750 hiện là hỗ trợ quan trọng đối với xu hướng ngắn hạn của VNINDEX.

QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX



- Trong trung hạn, xu hướng tăng bắt đầu từ phiên 11/11/2025 là xu hướng chính.
- Chỉ báo RSI(14): giảm từ vùng quá mua, cho thấy rủi ro nhịp điều chỉnh giảm điểm sẽ tiếp diễn trong ngắn hạn tới.
- Chỉ báo MACD(12,26,9): cho tín hiệu bán trong phiên 22/1/2026 và duy trì cho đến hiện tại.
- Nhìn chung, đà giảm đi kèm với thanh khoản suy yếu cho thấy diễn biến hiện tại nhiều khả năng chỉ mang tính điều chỉnh ngắn hạn, chưa phải là giai đoạn bán tháo. Dù các chỉ báo trung hạn chưa cải thiện rõ ràng, nhưng kênh giá tăng trung hạn vẫn được bảo toàn với biên dưới nằm tại vùng 1.700–1.720 điểm, đồng thời đóng vai trò là vùng hỗ trợ quan trọng. Trong thời gian tới, VN-Index có thể tiếp tục lùi về kiểm định khu vực hỗ trợ 1.700–1.720 điểm, song với xu hướng tăng trung hạn vẫn được duy trì, khả năng cao sẽ xuất hiện nhịp hồi phục từ vùng giá trên.

ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

TIN DOANH NGHIỆP:

- Ngân hàng Phát triển doanh nghiệp Hà Lan (FMO) đang đề xuất gói tài trợ hợp vốn 50 triệu USD cho CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam nhằm phát triển hai trang trại heo mới từ 2026, góp phần ổn định nguồn cung, thúc đẩy chăn nuôi hiện đại và an ninh lương thực Việt Nam.
- CTCP Điện lực Gelex (Gelex Electric) dự kiến chi khoảng 915 tỷ đồng trả cổ tức tiền mặt 2025 (tỷ lệ 55%) và cổ tức bằng cổ phiếu tỷ lệ 75%. Nếu được thông qua tổng lợi ích cổ đông có thể đạt 130%.
- CTCP Dịch vụ Ô tô Hàng Xanh (Haxaco) tiếp tục xin bán khu đất Võ Văn Kiệt hơn 6.000m² để thu hồi vốn, sau năm 2025 lợi nhuận thấp nhất hơn 10 năm. Sang 2026, HAX đặt mục tiêu lãi thận trọng 200 tỷ đồng, kiểm soát chi phí và mở rộng đầu tư dài hạn.
- CTCP Bán lẻ Kỹ thuật số FPT (HOSE: FRT) dự kiến kế hoạch kinh doanh 2026 với doanh thu 59.500 tỷ đồng và LNTT 1.550 tỷ đồng, lần lượt tăng 16% và 27% so với thực hiện 2025.

TIN VĨ MÔ VÀ THỊ TRƯỜNG:

- TP HCM thông qua thêm 28 khu đất dự kiến triển khai dự án thí điểm phát triển nhà ở thương mại theo Nghị quyết 171, với tổng diện tích hơn 750.600 m², qua đó, nâng tổng số khu đất được thí điểm làm nhà ở lên 182 với tổng diện tích gần 14,2 triệu m².

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

Giao dịch thỏa thuận

Mã	Giá	GTGD thỏa thuận (tỷ VND)
MSB	11.850	941,04
SSB	16.750	488,09
VJC	165.000	361,20
STB	60.300	278,86
KDC	51.900	226,89

Top 5 Giao dịch đột biến

Mã	Giá	KLGD (CP)	% tăng/giảm
MSB	11.850	80.511.815	-1,25%
SHB	15.250	63.588.743	-0,65%
HPG	26.750	31.164.632	-0,19%
SSB	16.750	30.323.591	-0,30%
MBB	27.600	25.454.043	0,91%

Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%tăng)	% ảnh hưởng
VIC	132.300	0,99%	0,13%
FPT	99.000	1,43%	0,03%
MBB	27.600	0,91%	0,03%
GAS	115.700	0,61%	0,02%
HDB	26.800	1,13%	0,02%

Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%giảm)	% ảnh hưởng
VHM	95.000	-2,56%	-0,13%
BID	50.600	-1,56%	-0,07%
GEE	156.400	-5,21%	-0,04%
CTG	37.100	-0,80%	-0,03%
STB	60.300	-1,95%	-0,03%

Top 5 Nước ngoài mua

Mã	Giá	Giá trị mua ròng (tỷ VND)
MBB	27.600	198,69
DCM	39.900	114,22
DPM	25.350	71,92
KDH	26.550	66,96
PVD	34.000	61,29

Top 5 Nước ngoài bán

Mã	Giá	Giá trị bán ròng (tỷ VND)
VCB	65.000	-166,33
VIC	132.300	-125,26
HPG	26.750	-114,70
VHM	95.000	-102,31
VPB	26.750	-74,17

KHUYẾN CÁO

Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày đó.

Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này. Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2026). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích. Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

P. Phân tích ACBS