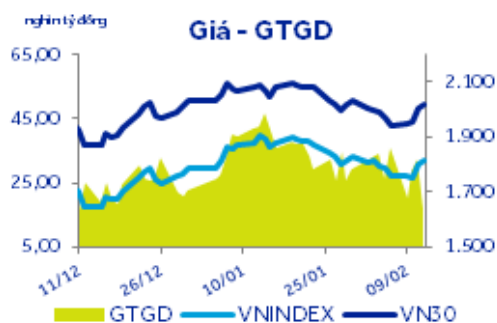




VN-Index

1.814,09

+17,24 (0,96%)

KLGD: 555,95 triệu cp

GTGD: 16.622 tỷ đồng

HNX-Index

256,48

+0,62 (0,24%)

KLGD: 46,44 triệu cp

GTGD: 875 tỷ đồng

THỐNG KÊ PHÁI SINH

4111G2000	T0	T - 1
Giá	2.021,00	2.018,00
Thay đổi	3	-14,00
Độ lệch	4,53	-3,02
Hợp đồng mở	36.593	36.791

CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

LỰC KÉO TẬP TRUNG Ở VIC VÀ VHM

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX tăng 17,24 điểm (+0,96%) đóng cửa tại 1.814,09 điểm. Thanh khoản thị trường giảm so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 555,95 triệu cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 16.622 tỷ đồng (-48,45% so với phiên trước đó). Hệ số độ rộng thị trường cho thấy số cổ phiếu tăng chiếm ưu thế so với số cổ phiếu giảm với 177 mã tăng so với 135 mã giảm điểm.

Trong phiên giao dịch 12/2, lực cầu tập trung tại một số các mã cổ phiếu ngành Bất động sản, Sản xuất Dầu khí... giúp hỗ trợ đà tăng điểm cho VNINDEX trong suốt phiên giao dịch. Theo đó những mã tăng điểm có tác động đến chỉ số VNINDEX trong phiên bao gồm: VIC (+5,44%), VHM (+5,83%), BSR (+1,92%), ... Mặt khác, BID (-1,96%), MBB (-2,24%), VCB (-0,77%), ... là những mã giảm điểm nổi bật trong phiên giao dịch này. Nhóm nhà đầu tư nước ngoài mua ròng 342,43 tỷ đồng trên sàn HOSE. Chi tiết hơn, lực mua trong phiên tập trung vào các mã VIC, GMD, FUEVFNVD, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại bán ròng ACB, FPT, VCB,

Trong ngày 12/2, VNINDEX tiếp tục duy trì quán tính hồi phục khi tăng hơn 17 điểm, chính thức vượt trở lại ngưỡng 1.800 điểm. Dù vậy, thanh khoản sụt giảm xuống mức rất thấp cho thấy dòng tiền tham gia còn dè dặt, khiến nhịp tăng mang nhiều tính chất kỹ thuật hơn là sự xác nhận của xu hướng. Đáng chú ý, phần lớn động lực tăng điểm đến từ hai cổ phiếu VIC và VHM, khi riêng bộ đôi này đã đóng góp hơn 19 điểm vào chỉ số chung, trong khi áp lực bán lại tập trung chủ yếu ở nhóm Ngân hàng. Diễn biến phân hóa này phản ánh sự thiếu đồng thuận của dòng tiền và khiến bức tranh thị trường chưa thực sự vững chắc. Trong ngắn hạn, VNINDEX nhiều khả năng sẽ đối mặt với trạng thái giằng co mạnh quanh vùng kháng cự 1.800 điểm nhằm kiểm định cung - cầu. Tuy nhiên, xét trên khung thời gian dài hơn, nếu lực cầu được cải thiện và lan tỏa rộng hơn, chỉ số được kỳ vọng sẽ từng bước hồi phục về vùng 1.860 điểm, xa hơn là khu vực đỉnh 1.900 điểm.

THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

Index	Giá	% (+/-)
Dow Jones	50.121,40	-0,13%
S&P 500	6.941,47	0,00%
Nasdaq	23.066,47	-0,16%
Shanghai	4.134,02	+0,05%
Nikkei 225	57.731,00	+0,14%

TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

Index	Giá	% (+/-)
Brent Oil	69,58	+0,26%
WTI	64,84	+0,32%
Vàng	5.081,44	-0,33%
USD Index	96,76	+0,04%

QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX



- Trong trung hạn, xu hướng tăng bắt đầu từ phiên 11/11/2025 là xu hướng chính.
- Chỉ báo RSI(14): cải thiện tích cực trong phiên 11/2/2026.
- Chỉ báo MACD(12,26,9): cho tín hiệu bán trong phiên 22/1/2026 và duy trì cho đến hiện tại.
- Nhìn chung, việc VNINDEX hồi phục mạnh sau khi chạm ngưỡng 1.750 điểm là tín hiệu tích cực, cho thấy lực cầu đã chủ động quay trở lại tại vùng hỗ trợ này. Dù tín hiệu bán trung hạn chưa hoàn toàn chấm dứt, trạng thái kỹ thuật đã cải thiện đáng kể so với giai đoạn trước. Trong ngắn hạn, chỉ số nhiều khả năng sẽ đối mặt với các nhịp giằng co mạnh quanh vùng 1.800 điểm – ngưỡng kháng cự có ý nghĩa cả về tâm lý lẫn kỹ thuật. Tuy nhiên, trên khung thời gian dài hơn, triển vọng hồi phục vẫn được duy trì khi xu hướng chủ đạo chưa bị phá vỡ. Các vùng mục tiêu đáng chú ý trong kịch bản tích cực lần lượt nằm tại 1.860 điểm và xa hơn là khu vực đỉnh 1.900 điểm.

ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

TIN DOANH NGHIỆP:

- CTCP đầu tư hạ tầng giao thông Đèo Cả (HOSE:HHV) trúng thầu quản lý vận hành hai tuyến cao tốc Bắc - Nam đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn và Chí Thạnh - Vân Phong với tổng chiều dài 136km, giá trị gói thầu Quảng Ngãi - Hoài Nhơn là 117 tỷ đồng, thời gian thực hiện 15 tháng.
- CTCP Tập đoàn Hòa Phát (HOSE: HPG) dự kiến đầu tư trên 2.400 tỷ đồng để xây nhà máy công suất 700.000 tấn tại Tây Ninh, trong đó phôi thép đạt 21.000 tấn/năm và thép xây dựng đạt 679.000 tấn/năm.
- Nghị quyết HĐQT của CTCP đầu tư và kinh doanh nhà Khang Điền (HOSE: KDH) đã thông qua chủ trương cho công ty con do KDH sở hữu 99% vốn — Công ty TNHH Kinh doanh Bất động sản Phúc Thông — nhận chuyển nhượng số cổ phần tương đương 99% vốn điều lệ của CTCP Phát triển Bất động sản An Lập, với tổng giá trị nhận chuyển nhượng là 2.550 tỷ đồng.

TIN VĨ MÔ VÀ THỊ TRƯỜNG:

- Theo thỏa thuận thương mại vừa ký đầu tuần này, Mỹ giảm thuế quan với hàng hóa nhập khẩu từ Bangladesh từ 20% xuống 19%. Đáng chú ý, một số sản phẩm dệt may của Bangladesh nếu sử dụng bông và sợi nhân tạo sản xuất tại Mỹ sẽ được miễn thuế khi xuất khẩu sang thị trường này.

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

Giao dịch thỏa thuận

Mã	Giá	GTGD thỏa thuận (tỷ VND)
EIB	22.350	270,58
VHM	109.000	163,95
FPT	98.800	130,89
VIX	21.900	112,09
MWG	92.900	104,19

Top 5 Giao dịch đột biến

Mã	Giá	KLGD (CP)	% tăng/giảm
SHB	15.350	41.548.765	-0,97%
EIB	22.350	32.801.410	4,44%
MBB	28.350	28.098.840	-2,24%
VIX	21.900	20.660.719	-1,35%
ACB	23.850	17.478.735	0,85%

Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%tăng)	% ảnh hưởng
VIC	159.000	5,44%	0,83%
VHM	109.000	5,83%	0,33%
BSR	23.900	1,92%	0,03%
EIB	22.350	4,44%	0,02%
MWG	92.900	1,09%	0,02%

Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%giảm)	% ảnh hưởng
BID	47.550	-1,96%	-0,08%
MBB	28.350	-2,24%	-0,06%
VCB	64.200	-0,77%	-0,05%
GAS	101.400	-0,59%	-0,02%
BVH	76.600	-2,17%	-0,02%

Top 5 Nước ngoài mua

Mã	Giá	Giá trị mua ròng (tỷ VND)
VIC	159.000	201,55
GMD	74.500	115,08
FUEVFNVD	40.390	83,12
EIB	22.350	53,50
MWG	92.900	51,83

Top 5 Nước ngoài bán

Mã	Giá	Giá trị bán ròng (tỷ VND)
ACB	23.850	-136,46
FPT	98.800	-115,11
VCB	64.200	-92,43
GAS	101.400	-42,42
BCM	62.800	-37,61

KHUYẾN CÁO

Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày đó.

Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này. Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2026). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích. Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

P. Phân tích ACBS