

THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE

(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền số 64/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 09/04/2026)

(Certificate of Covered Warrant Issuance No.64/GCN-UBCK approved by Chairman of the State Securities Commission on April 9, 2026)

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty TNHH Chứng khoán ACB
Name of issuing organization: ACB Securities Company Limited
2. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3, Tòa nhà Léman Luxury, 117 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh
Headquarters: 3rd Floor, Léman Luxury Building, 117 Nguyen Dinh Chieu Street, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City
3. Số điện thoại/Tel: (028) 7300 7000
4. Số Fax/Fax: 028 7300 3751
5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có
Name and address of underwriting organization: N/A
6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:
Information of covered warrant issued:
 - Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền VRE/ACBS/Call/EU/Cash/10M/100
Covered warrant name: Covered Warrant VRE/ACBS/Call/EU/Cash/10M/100
 - Mã chứng quyền có bảo đảm (trường hợp thông báo phát hành bổ sung): Không có
Covered warrant code (in case of additional issuance of existing warrant): N/A
 - Tên (mã) chứng khoán cơ sở: VRE
Underlying Security Code: VRE
 - Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần Vincom Retail
Underlying Security Issuer: Vincom Retail Joint Stock Company
 - Loại chứng quyền: Mua
Warrant type: Call
 - Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn
Exercise type: Warrants in which the warrant holder may exercise the rights only on the maturity date
 - Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
Settlement type: Cash settlement
 - Thời hạn: 10 tháng
Term: 10 months
 - Ngày đáo hạn: 15/02/2027



Maturity date: 15 February, 2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 3:1

Conversion ratio: 3:1

- Giá thực hiện (chỉ số thực hiện): 31.000 đồng

Exercise price: 31,000 dong

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 7.700.000.000 đồng

The value of the collateral for payment security obligation: 7,700,000,000 dong

7. Số lượng đăng ký chào bán: 11.000.000 chứng quyền

Total offering number: 11,000,000 warrants

8. Giá chào bán: 1.400 đồng/chứng quyền

Offering price: 1,400 dong per warrant

9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành (trường hợp thông báo phát hành bổ sung): Không có

Number of already issued covered warrant (in case of additional issuance of existing warrant): N/A

10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 1.000 chứng quyền

Minimum bidding volume: 1,000 warrants

11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 08h:00 ngày 15/04/2026 đến 17h:00 ngày 17/04/2026

Timeline for purchase registration: From 08:00 April 15, 2026 to 17:00 April 17, 2026

12. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch:

- Nhà đầu tư thực hiện đăng ký mua thông qua kênh online:
- Tại web SMART.acbs.com.vn
- Qua ứng dụng ACBS SMART
 - Bản cáo bạch đã được UBCKNN chấp thuận, nhà đầu tư tham khảo tại website của ACBS theo đường dẫn www.acbs.com.vn

Place for warrants purchase registration and Prospectus:

- *Investors can register to purchase warrants according to the instructions at:*
 - Website: SMART.acbs.com.vn
 - ACBS SMART app
 - *For the Prospectus of the warrants approved by SSC, please visit website at:*
- www.acbs.com.vn

13. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

- Chủ tài khoản: CÔNG TY TNHH CHỨNG KHOÁN ACB
- Số tài khoản: 8680070247 tại Ngân hàng BIDV Chi nhánh Nam Kỳ Khởi Nghĩa

Bank where the escrow account for covered warrant opened:

- Account holder: ACB SECURITIES COMPANY LIMITED
- Account no: 8680070247 at BIDV – Nam Ky Khoi Nghia Branch

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư:

Commitment to fulfill issuer's obligations to warrant holders:

Công ty cam kết thực hiện tất cả các nghĩa vụ liên quan của tổ chức phát hành đối với người sở hữu chứng quyền như đã công bố theo bản cáo bạch và quy định của pháp luật liên quan

We undertake to perform all relevant obligations of an issuer to the holders of our warrants in accordance with the specified terms in the prospectus and relevant laws and regulations.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 04 năm 2026 

 Ho Chi Minh City, April 10, 2026 

TỔNG GIÁM ĐỐC

PRESIDENT & CEO



NGUYỄN ĐỨC HOÀN



