



## VN-Index

**1.863,67**

**-10,76 (-0,57%)**

KLGD: 747,55 triệu cp

GTGD: 19.633 tỷ đồng

## HNX-Index

**285,56**

**+3,33 (1,18%)**

KLGD: 51,30 triệu cp

GTGD: 962 tỷ đồng

## THỐNG KÊ PHÁI SINH

4111G6000	T0	T-1
Giá	1.990,10	2.024,80
Thay đổi	-34,7	-8,20
Độ lệch	-9,72	2,34
Hợp đồng mở	31.631	32.687

## THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

Index	Giá	% (+/-)
Dow Jones	50.644,28	+0,36%
S&P 500	7.520,36	+0,02%
Nasdaq	26.674,74	+0,07%
Shanghai	4.098,64	+0,12%
Nikkei 225	64.654,50	-0,53%

## TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

Index	Giá	% (+/-)
Brent Oil	94,01	+1,91%
WTI	90,29	+1,82%
Vàng	4.418,67	-1,40%
USD Index	99,29	+0,14%

## CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

### ÁP LỰC ĐIỀU CHỈNH CHẬM LẠI

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX giảm 10,76 điểm (-0,57%) đóng cửa tại 1.863,67 điểm. Thanh khoản thị trường giảm so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 747,55 triệu cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 19.633 tỷ đồng (-19,27% so với phiên trước đó). Hệ số độ rộng thị trường cho thấy số cổ phiếu giảm chiếm ưu thế so với số cổ phiếu tăng với 217 mã giảm so với 89 mã tăng điểm.

Trong phiên giao dịch 28/5, lực cầu tập trung tại một số các mã cổ phiếu ngành Bất động sản, Sản xuất Dầu khí ... giúp hạn chế đà giảm điểm cho VNINDEX trong suốt phiên giao dịch. Theo đó những mã tăng điểm có tác động đến chỉ số VNINDEX trong phiên bao gồm: VHM (+6,99%), VRE (+3,20%), BSR (+0,88%), ... Mặt khác, VCB (-2,18%), TCB (-3,12%), VPB (-2,67%), ... là những mã giảm điểm nổi bật trong phiên giao dịch này. Nhóm nhà đầu tư nước ngoài bán ròng 586,64 tỷ đồng trên sàn HOSE. Chi tiết hơn, lực bán trong phiên tập trung vào các mã HDB, FPT, SHB, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại mua ròng ACB, VNM, MWG,....

Trong ngày 28/5, VNINDEX tiếp tục nhịp điều chỉnh với mức giảm tương đương phiên trước. Dù lực cầu đã có dấu hiệu quay trở lại trong phiên chiều nhưng vẫn chưa đủ mạnh để tạo thế cân bằng trước áp lực cung duy trì ở mức cao. Điểm tích cực là thanh khoản thị trường đang có xu hướng suy giảm dần, phản ánh tâm lý bán tháo đã phần nào hạ nhiệt sau các phiên giảm liên tiếp. Áp lực bán trong phiên cũng có sự dịch chuyển đáng chú ý sang nhóm Ngân hàng – nhóm cổ phiếu đã ghi nhận mức tăng tương đối tốt trong ngắn hạn trước đó. Diễn biến này cho thấy nhà đầu tư đang ưu tiên hoạt động chốt lời ngắn hạn nhằm bảo toàn thành quả trong bối cảnh xu hướng thị trường chưa thực sự ổn định. Trong ngắn hạn tới, nhịp điều chỉnh của VNINDEX kỳ vọng sẽ chậm lại và giằng co quanh vùng hỗ trợ 1.850 điểm trước khi hình thành tín hiệu xu hướng rõ ràng hơn.

**QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX**



- Trong ngắn hạn, xu hướng nổi bật hiện đang là xu hướng ngang, bắt đầu từ phiên 23/4/2026.
- Chỉ báo RSI(14): giảm nhanh từ vùng quá mua.
- Chỉ báo MACD(12,26,9): cho tín hiệu bán trong phiên 19/5/2026 và duy trì cho đến hiện tại.
- Nhìn chung, phần lớn các chỉ báo kỹ thuật vẫn cho thấy nhịp điều chỉnh của VNINDEX chưa kết thúc. Trong thời gian tới, nhịp điều chỉnh nhiều khả năng sẽ tiếp diễn, qua đó đưa chỉ số lùi về kiểm định vùng hỗ trợ gần quanh 1.850 điểm, hoặc sâu hơn tại vùng 1.780– 1.800 điểm.

## ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

### TIN DOANH NGHIỆP:

- GVR: GVR đặt kế hoạch 2026 thận trọng dù lợi nhuận quý I tăng mạnh nhờ giá cao su cao. GVR dự kiến doanh thu 33,799 tỷ đồng, tăng 4% so với thực hiện năm 2025; tuy nhiên, lãi trước và sau thuế lần lượt giảm 2% và 7%, dự kiến ở mức 6,948 tỷ đồng và 5,558 tỷ đồng, chi phí năng lượng và bất ổn chuỗi cung ứng toàn cầu.
- MCH: MCH dự kiến phát hành gần 13 triệu cổ phiếu ESOP với giá 10.000 đồng/cp, thấp hơn khoảng 92% so với thị giá hiện tại. Sau phát hành, vốn điều lệ doanh nghiệp sẽ tăng lên hơn 13.000 tỷ đồng. Nguồn vốn huy động chủ yếu phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh và mở rộng tăng trưởng trong các ngành hàng tiêu dùng chủ lực.
- TVN: VNSteel đề xuất nghiên cứu dự án thép trị giá khoảng 100 triệu USD tại Quảng Ngãi, công suất dự kiến 1 triệu tấn/năm. Dự án tập trung vào tôn mạ và thép cán nguội, tận dụng hệ sinh thái thép tại Dung Quất sau sự hiện diện của Hoa Phát Group.
- PDR: CTCP Phát triển Bất động sản Phát Đạt (HOSE: PDR) đã chuyển khoản 900 tỷ đồng tiền đặt cọc cho đối tác Lotte nhằm thực hiện các nội dung thống nhất tại Biên bản Ghi nhớ Hợp tác (MoU) với Lotte Properties HCMC Co., Ltd. liên quan đến dự án Thu Thiem Eco Smart City tại Khu đô thị mới Thủ Thiêm, TP.HCM.
- SNZ: Tổng CTCP Phát triển Khu công nghiệp (UpCOM: SNZ) công bố thông tin về việc nhận được thông báo từ Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Đồng Nai về việc khởi tố bị can, bắt tạm giam bà Đặng Lê Bích Phượng, Trưởng Ban Kiểm soát SNZ để điều tra hành vi "vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước gây thất thoát, lãng phí".
- VIC: CTCP Sản xuất và Kinh doanh VinFast (VinFast JSC) tăng vốn điều lệ thêm 10.000 tỷ đồng lên 90.793 tỷ đồng thông qua phát hành thêm 1 tỷ cổ phần ưu đãi cổ tức. Vingroup cho biết sẽ thực hiện tách VinFast JSC để thành lập một công ty con mới mang tên Công ty Cổ phần VinFast Việt Nam (VinFast Vietnam Joint Stock Company – VFVN). Theo công bố, công ty mới có vốn điều lệ dự kiến gần 5.184 tỷ đồng.

### TIN VĨ MÔ VÀ THỊ TRƯỜNG:

- TP.Hà Nội dự kiến khởi công 41 dự án nhà ở xã hội với khoảng 27.426 căn hộ và thí điểm khởi công một số dự án nhà ở cho thuê trong tháng 6/2026.

## THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

## Giao dịch thỏa thuận

Mã	Giá	GTGD thỏa thuận (tỷ VND)
VJC	170.400	953,23
SHB	13.800	231,50
VPI	62.100	199,65
VSC	20.200	179,22
VIX	17.600	175,44

## Top 5 Giao dịch đột biến

Mã	Giá	KLGD (CP)	% tăng/giảm
VIX	17.600	69.746.387	-4,09%
SHB	13.800	66.969.081	-1,43%
MSB	15.100	31.959.498	0,67%
VND	17.800	29.159.126	0,28%
ACB	24.650	21.735.228	-2,18%

## Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%tăng)	% ảnh hưởng
VHM	157.700	6,99%	0,55%
VRE	32.250	3,20%	0,03%
BSR	28.500	0,88%	0,02%
KDC	50.400	4,35%	0,01%
GAS	81.700	0,25%	0,01%

## Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%giảm)	% ảnh hưởng
VCB	62.800	-2,18%	-0,14%
TCB	32.600	-3,12%	-0,09%
VPB	27.300	-2,67%	-0,07%
BID	42.500	-1,85%	-0,07%
HDB	25.850	-3,18%	-0,05%

## Top 5 Nước ngoài mua

Mã	Giá	Giá trị mua ròng (tỷ VND)
ACB	24.650	108,77
VNM	59.000	68,42
MWG	77.700	50,59
LPB	53.000	27,34
VCB	62.800	23,23

## Top 5 Nước ngoài bán

Mã	Giá	Giá trị bán ròng (tỷ VND)
HDB	25.850	-119,26
FPT	71.200	-72,41
SHB	13.800	-66,88
TCB	32.600	-34,89
VHM	157.700	-34,19

## KHUYẾN CÁO

### Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày đó.

### Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

### Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

**Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này.** Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

**Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.**

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2026). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích, Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

### P. Phân tích ACBS