

VN-Index

1.791,65

-6,96 (-0,39%)

KLGD: 689,57 triệu cp

GTGD: 16.450 tỷ đồng

HNX-Index

302,49

+2,40 (0,80%)

KLGD: 50,57 triệu cp

GTGD: 777 tỷ đồng

THỐNG KÊ PHÁI SINH

4111G6000	T0	T - 1
Giá	1.939,00	1.952,80
Thay đổi	-13,8	-8,70
Độ lệch	-5,36	5,52
Hợp đồng mở	36.798	39.118

THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

Index	Giá	% (+/-)
Dow Jones	50.848,75	+1,86%
S&P 500	7.394,30	+1,75%
Nasdaq	25.809,66	+2,54%
Shanghai	4.031,51	+1,12%
Nikkei 225	66.058,00	+2,87%

TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

Index	Giá	% (+/-)
Brent Oil	86,48	-4,32%
WTI	83,88	-4,37%
Vàng	4.243,15	+3,14%
USD Index	99,73	-0,12%

CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

VNINDEX THIẾU ĐỘNG LỰC HỒI PHỤC

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX giảm 6,96 điểm (-0,39%) đóng cửa tại 1.791,65 điểm. Thanh khoản thị trường tăng so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 689,57 triệu cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 16.450 tỷ đồng (+61,05% so với phiên trước đó). Hệ số độ rộng thị trường cho thấy số cổ phiếu giảm chiếm ưu thế so với số cổ phiếu tăng với 177 mã giảm so với 118 mã tăng điểm.

Tổng kết tuần:

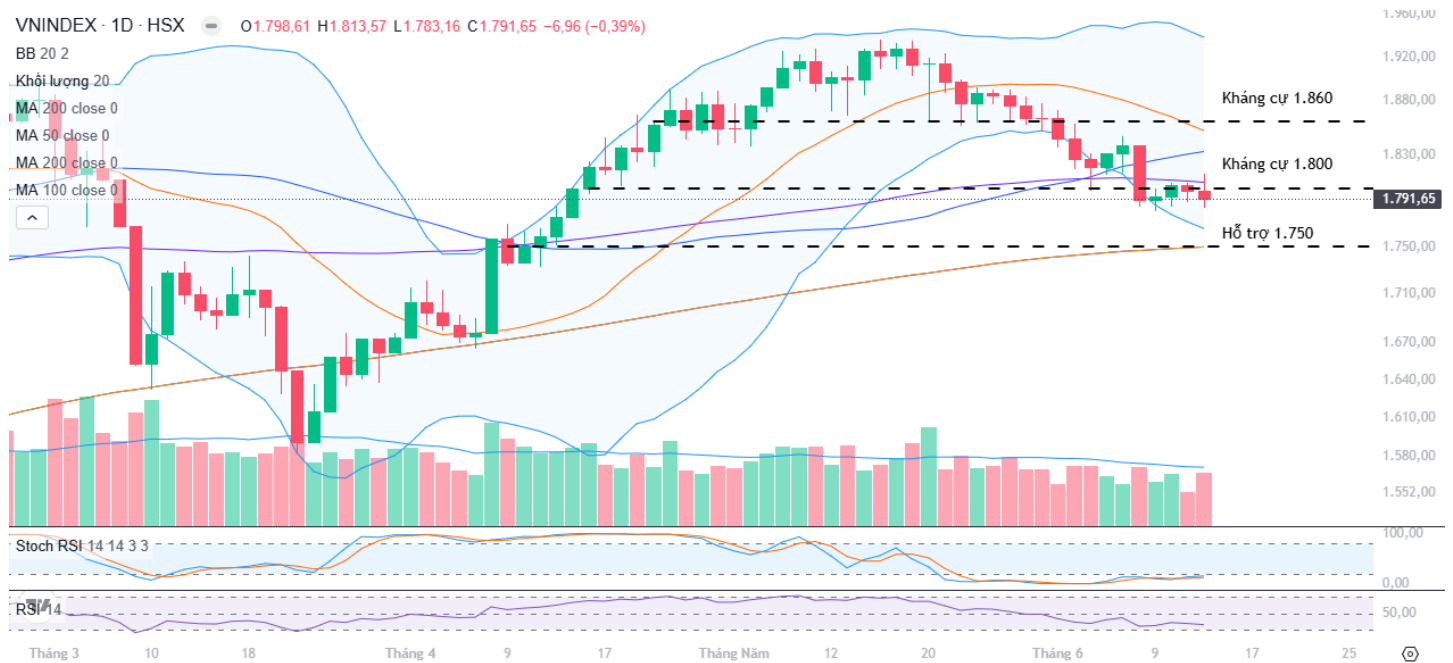
Trong tuần qua, VNINDEX giảm 47,25 điểm (-2,57%). Tổng thanh khoản cả tuần đạt 79.210 tỷ đồng, giá trị giao dịch bình quân từng phiên giảm 13,16% so với tuần trước đó. Lực bán trong tuần tập trung phần nhiều tại các cổ phiếu ngành ngành Bất động sản.

Xét về diễn biến dòng tiền, nhóm ngành Ngân hàng ghi nhận sức hút tích cực trong tuần qua. Trong bối cảnh thị trường chung vẫn vận động thận trọng, dòng tiền có xu hướng tập trung vào các nhóm ngành duy trì được nền tảng cơ bản ổn định và khả năng dẫn dắt ngắn hạn. Xu hướng này được kỳ vọng sẽ tiếp tục duy trì trong thời gian tới, qua đó hỗ trợ diễn biến giá của các cổ phiếu thuộc nhóm ngành trên.

Nhóm nhà đầu tư nước ngoài bán ròng với tổng giá trị bán ròng hơn 3.116 tỷ đồng. Chi tiết hơn, lực bán trong tuần phân bổ phần nhiều vào các mã VPB, VHM, TCB, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại mua ròng ACB, VIC, VNM...

VNINDEX duy trì trạng thái giằng co trong vùng 1.780 - 1.800 điểm sau khi đánh mất mốc 1.800. Thanh khoản duy trì ở mức thấp xuyên suốt tuần cho thấy dòng tiền bắt đầu vẫn chưa thực sự nhập cuộc, đồng thời tâm lý nhà đầu tư tiếp tục nghiêng về xu hướng quan sát hơn là giải ngân mạnh. Áp lực bán tập trung đáng kể tại nhóm cổ phiếu họ Vingroup như VIC, VHM và VPL, qua đó kéo giảm hơn 31 điểm của chỉ số chung và trở thành nhân tố chính gây sức ép lên thị trường. Diễn biến này cũng cho thấy độ phụ thuộc lớn của VNINDEX vào nhóm vốn hóa lớn trong bối cảnh dòng tiền chưa có sự lan tỏa tích cực giữa các nhóm ngành. Trong ngắn hạn, khi lực bán vẫn chiếm ưu thế và thanh khoản trong các nhịp hồi phục chưa được cải thiện rõ rệt, VNINDEX nhiều khả năng sẽ tiếp tục đối mặt với áp lực điều chỉnh. Vùng hỗ trợ quan trọng quanh 1.750 điểm, tương ứng đường trung bình MA200 ngày, hiện được xem là ngưỡng cân bằng đáng chú ý của thị trường trong giai đoạn tới.

QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX



- Trong trung hạn, xu hướng nổi bật hiện đang là xu hướng ngang, bắt đầu từ phiên 23/4/2026.
- Chỉ báo RSI(14): tiếp cận vùng quá bán.
- Chỉ báo MACD(12,26,9): cho tín hiệu bán trong phiên 19/5/2026 và duy trì cho đến hiện tại.
- Nhìn chung, việc VNINDEX xuyên thủng MA50 và MA100 ngày cho thấy áp lực giảm vẫn đang áp đảo. Chỉ số nhiều khả năng sẽ tiếp tục điều chỉnh về vùng hỗ trợ quan trọng quanh 1.750 điểm (MA200) trong thời gian tới.

ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG**TIN DOANH NGHIỆP:**

- PDR: PDR: Phát Đạt thông báo lấy ý kiến cổ đông để chi khoảng 10.400 tỷ đồng mua lại phần vốn góp tại Lotte Properties HCMC để hợp tác phát triển dự án Thu Thiem Eco Smart City. Trước đó, PDR thông qua các nghị quyết chuyển nhượng toàn bộ cổ phần tại dự án là Thuận An 2 với mức giá chuyển nhượng không thấp hơn 3.000 tỷ đồng và Serenity Phước Hải với giá chuyển nhượng không thấp hơn giá vốn.
- CII: Lô trái phiếu chuyển đổi trị giá 2.500 tỷ đồng của CTCP Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật TP.HCM (HOSE: CII) đã ghi nhận tổng giá trị đăng ký mua vượt 8.100 tỷ đồng, đạt khoảng 324% quy mô chào bán. Toàn bộ nguồn vốn huy động được công ty dùng để rót vào dự án cao tốc TP.HCM - Trung Lương - Mỹ Thuận.
- DGW: CTCP Thế Giới Số (HOSE: DGW) báo cáo doanh thu tháng 05/2026 đạt khoảng 2.300 tỷ đồng, +13% MoM và +14% YoY. Đây là kết quả tích cực trong giai đoạn được xem là mùa thấp điểm của ngành ICT. DGW cho biết, ngành hàng máy tính xách tay và máy tính bảng tiếp tục đóng góp tỷ trọng lớn nhất và duy trì tốc độ tăng trưởng cao, +65% svck. Điều này cho thấy nhu cầu mua sắm thiết bị chưa hề giảm nhiệt, bất chấp mặt bằng giá bán đã tăng đáng kể trong thời gian qua. Trong khi đó, nhóm thiết bị văn phòng ghi nhận tăng trưởng 39% svck, được thúc đẩy bởi nhu cầu ổn định từ khối doanh nghiệp đối với các thiết bị công nghệ và hạ tầng số, cũng như nhu cầu ngày càng tăng của người tiêu dùng đối với các sản phẩm IoT. Theo DGW, mùa World Cup 2026 cùng thời tiết nắng nóng trên diện rộng đã góp phần thúc đẩy nhu cầu các sản phẩm như TV, điều hòa và các loại quạt điện, giúp doanh thu mảng thiết bị gia dụng tăng trưởng 29% so với cùng kỳ. Lũy kế 5T2026, DGW đạt doanh thu 12.858 tỷ đồng, +42% svck, hoàn thành 41% kế hoạch doanh thu năm 2026.
- AGG: CTCP Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia (HOSE: AGG) công bố việc nhận chuyển nhượng cổ phần từ các cổ đông cá nhân tại CTCP Quản lý và Phát triển Lộc Phát. Sau khi hoàn tất giao dịch, AGG sở hữu 99,99% Lộc Phát. Công ty này trở thành công ty con và được hợp nhất vào báo cáo tài chính của AGG. Ngay sau đó, AGG và cổ đông cá nhân còn lại là bà Nguyễn Thị Kim Hoa đã góp thêm lần lượt 954,7 tỷ đồng và 95,5 tỷ đồng, nâng vốn điều lệ của Lộc Phát từ 180 tỷ đồng lên 1.135 tỷ đồng. Tiếp đó, AGG tiến hành các thủ tục để sáp nhập Lộc Phát vào Công ty TNHH Xây dựng Kinh doanh Dịch vụ Thương mại Đông Nam. Sau sáp nhập, Lộc Phát sẽ chấm dứt hoạt động, trong khi Công ty TNHH Xây dựng Kinh doanh Dịch vụ Thương mại Đông Nam trở thành công ty con trực tiếp của AGG. Lộc Phát là đơn vị đầu tư và phát triển dự án The Gió Riverside - dự án trọng điểm của AGG trong thời gian qua. Giai đoạn 2024 - 2025, doanh nghiệp đã tổ chức lễ khởi công, ra mắt dự án và mở bán các tòa tháp thuộc phân khu Nam và Đông. Tính đến cuối Q1/2026, tập đoàn ghi nhận khoản đầu tư khoảng 600 tỷ đồng theo hợp đồng hợp tác kinh doanh nhằm phát triển dự án. Số vốn đã góp đạt 458,3 tỷ đồng, gồm 350,3 tỷ đồng thông qua Lộc Phát và 108 tỷ đồng thông qua Công ty Đông Nam, trên tổng mức cam kết 250 tỷ đồng. Đồng thời, tập đoàn cũng tham gia hoạt động phân phối, môi giới và marketing cho dự án The Gió Riverside thông qua các đối tác với tổng số tiền đã đầu tư 587,2 tỷ đồng. Trong đó, 120 tỷ đồng được thực hiện thông qua Công ty Gia Hưng và 467,2 tỷ đồng thông qua Công ty An Gia Hưng Phát.
- BVB: Ngân hàng TMCP Bản Việt (Upcom: BVB) HOSE thông báo về việc nhận hồ sơ đăng ký niêm yết cổ phiếu của BVB. Số lượng cổ phiếu đăng ký niêm yết là 640,8 triệu cổ phiếu, tương ứng vốn điều lệ hơn 6.408 tỷ đồng, đơn vị tư vấn đăng ký niêm yết là VCI.

TIN VĨ MÔ VÀ THỊ TRƯỜNG:

- Tại Diễn đàn Đầu tư Việt Nam 2026, Phó Chủ tịch UBCKNN cho biết cơ quan quản lý đã đạt được sự đồng thuận trong việc mở cửa cho các doanh nghiệp FDI lớn IPO và niêm yết trên thị trường chứng khoán Việt Nam.

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

Giao dịch thỏa thuận

Mã	Giá	GTGD thỏa thuận (tỷ VND)
GEX	29.500	109,12
TCB	31.250	105,22
VPI	61.600	103,25
HDB	25.200	94,60
MWG	76.400	92,64

Top 5 Giao dịch đột biến

Mã	Giá	KLGD (CP)	% tăng/giảm
SHB	13.800	64.565.313	1,10%
ACB	26.500	62.027.641	0,00%
TPB	16.350	46.035.460	3,15%
MSB	15.000	29.797.700	2,74%
VIX	17.050	29.047.825	1,19%

Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%tăng)	% ảnh hưởng
GAS	85.100	3,15%	0,08%
TCB	31.250	1,30%	0,03%
VJC	180.800	1,86%	0,02%
TPB	16.350	3,15%	0,02%
MSB	15.000	2,74%	0,02%

Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%giảm)	% ảnh hưởng
VHM	138.700	-4,01%	-0,27%
VPL	87.000	-3,23%	-0,06%
VIC	195.500	-0,26%	-0,05%
BID	41.050	-0,85%	-0,03%
GEE	92.700	-2,93%	-0,02%

Top 5 Nước ngoài mua

Mã	Giá	Giá trị mua ròng (tỷ VND)
SHB	13.800	53,16
FPT	73.500	50,85
ACB	26.500	49,95
VNM	59.000	46,83
MSB	15.000	44,60

Top 5 Nước ngoài bán

Mã	Giá	Giá trị bán ròng (tỷ VND)
VIC	195.500	-88,55
VHM	138.700	-77,51
MBB	24.850	-58,45
MWG	76.400	-58,21
VPB	26.000	-55,55

KHUYẾN CÁO

Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày đó.

Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó, Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này. Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là một hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2026). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích, Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

P. Phân tích ACBS