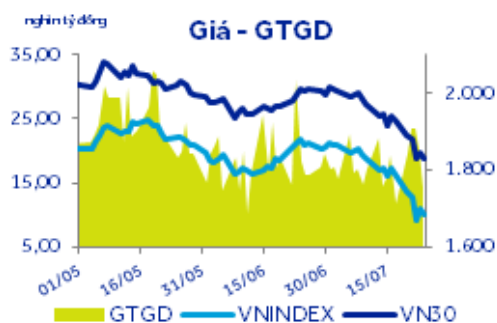




VN-Index

1.686,11

-13,27 (-0,78%)

KLGD: 635,56 triệu cp

GTGD: 13.999 tỷ đồng

HNX-Index

272,99

-8,08 (-2,87%)

KLGD: 47,64 triệu cp

GTGD: 753 tỷ đồng

THỐNG KÊ PHÁI SINH

	T0	T - 1
Giá	1.835,00	1.842,70
Thay đổi	-7,7	5,10
Độ lệch	5,64	-2,62
Hợp đồng mở	39.352	43.644

THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

Index	Giá	% (+/-)
Dow Jones	51.711,65	-0,97%
S&P 500	7.408,30	-1,21%
Nasdaq	25.137,69	-2,15%
Shanghai	3.814,20	-1,61%
Nikkei 225	64.572,00	-2,79%

TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

Index	Giá	% (+/-)
Brent Oil	97,64	-3,03%
WTI	89,59	-2,82%
Vàng	4.058,85	+0,21%
USD Index	101,22	-0,07%

CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

ÁP LỰC BÁN CHI PHỐI, VNINDEX GIẢNG CO TRƯỚC NGƯỠNG HỖ TRỢ 1.650

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX giảm 13,27 điểm (-0,78%) đóng cửa tại 1.686,11 điểm. Thanh khoản thị trường giảm so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 635,56 triệu cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 13.999 tỷ đồng (-30,67% so với phiên trước đó). Hệ số độ rộng thị trường cho thấy số cổ phiếu giảm chiếm ưu thế so với số cổ phiếu tăng với 227 mã giảm so với 88 mã tăng điểm.

Tổng kết tuần:

Trong tuần qua, VNINDEX giảm 101,34 điểm (-5,67%). Tổng thanh khoản cả tuần đạt 100.572 tỷ đồng, giá trị giao dịch bình quân từng phiên tăng 21,6% so với tuần trước đó. Lực bán trong tuần phân bổ nhiều tại ngành Bất động sản, Dầu khí, Ngân hàng.

Xét về diễn biến dòng tiền, hoạt động giao dịch gia tăng tại các nhóm Thực phẩm & Đồ uống, Bán lẻ và Tài nguyên cơ bản, cho thấy dòng tiền chỉ tập trung mang tính chọn lọc. Trong khi đó, thanh khoản suy giảm trên phần lớn các nhóm ngành còn lại phản ánh tâm lý thận trọng vẫn chiếm ưu thế, khi nhà đầu tư duy trì xu hướng quan sát trong bối cảnh thị trường đang trong giai đoạn điều chỉnh.

Nhóm nhà đầu tư nước ngoài bán ròng với tổng giá trị bán ròng hơn 3.726 tỷ đồng. Chi tiết hơn, lực bán trong tuần phân bổ phần nhiều vào các mã PNJ, VIX, VHM, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại mua ròng HPG, E1VFN30, VNM...

Trong tuần qua, VNINDEX tiếp tục chịu áp lực điều chỉnh mạnh khi kích hoạt một nhịp giảm mới, đưa chỉ số lùi về sát vùng hỗ trợ quan trọng 1.650 điểm. Thanh khoản gia tăng trong các phiên giảm điểm nhưng suy giảm trong những nhịp hồi phục phản ánh áp lực bán vẫn chiếm ưu thế, trong khi lực cầu bắt đáy chưa đủ mạnh để tạo chuyển biến rõ rệt về xu hướng. Đà giảm lan tỏa trên diện rộng, tập trung ở nhiều cổ phiếu vốn hóa lớn thuộc các nhóm Vingroup, Dầu khí và Ngân hàng, qua đó gia tăng sức ép lên chỉ số chung. Với xu hướng giảm vẫn duy trì ở cả ngắn hạn và trung hạn, VNINDEX nhiều khả năng sẽ tiếp tục kiểm định vùng hỗ trợ 1.650 điểm trước khi xuất hiện các tín hiệu cân bằng rõ nét hơn.

QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX



- Trong trung hạn, xu hướng nổi bật hiện đang là xu hướng ngang, bắt đầu từ phiên 23/4/2026.
- Chỉ báo RSI(14): giảm về vùng quá bán.
- Chỉ báo MACD(12,26,9): cho tín hiệu bán trong phiên 9/7/2026.
- Nhìn chung, VNINDEX duy trì xu hướng giảm ở cả ngắn hạn và trung hạn, cho thấy áp lực điều chỉnh vẫn đang chiếm ưu thế. Dù dòng tiền có dấu hiệu cải thiện và trạng thái quá bán có thể hỗ trợ xuất hiện các nhịp hồi kỹ thuật, sức mạnh của xu hướng hiện tại cho thấy lực bán vẫn là yếu tố chi phối. Trong ngắn hạn, chỉ số nhiều khả năng tiếp tục kiểm định vùng hỗ trợ 1.650 điểm trước khi hình thành tín hiệu cân bằng rõ nét hơn.

ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

TIN DOANH NGHIỆP:

- BCM: Becamex Group chi 60,6 tỷ đồng mua lại trái phiếu mã BCMH2427003 trước hạn. Ngoài ra, BCM thành lập Công ty TNHH MTV Becamex Khánh Hòa nhằm đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp Ninh Xuân 1 tại tỉnh Khánh Hòa với quy mô khoảng 495,8 ha.
- KBC: Công ty cổ phần Đầu tư Vinatex - Tân Tạo đã mua vào 10 triệu cổ phiếu KBC trong thời gian từ 30/6 tới 22/7/2026. Sau giao dịch, tổ chức này tăng sở hữu từ 39,2 triệu cổ phiếu (tỷ lệ 4,16%) lên mức 49,2 triệu cổ phiếu KBC (tỷ lệ 5,22%).
- HoREA đề xuất cho phép chủ đầu tư thu tiền đặt cọc tối đa 5% giá trị bất động sản ngay khi dự án hoàn tất một số thủ tục pháp lý, thay vì chờ đủ điều kiện mở bán.
- NVL: Doanh nghiệp thuộc hệ sinh thái Novaland vẫn phải chờ hoàn tất thi hành án để gỡ vướng dự án Khu dân cư 7/5 tọa lạc tại phường Long Thạnh Mỹ, TP. Thủ Đức (nay là phường Long Bình, TP. HCM) vốn đã đình trệ hơn 8 năm.
- VNM: VNM công bố kết quả Q2/2026 tăng trưởng vượt trội với tổng doanh thu +12,5% svck và LNST +28% svck. Tăng trưởng doanh thu chủ yếu được dẫn dắt bởi mức tăng 41% svck của hoạt động xuất khẩu, trong khi thị trường nội địa tăng 6,5% svck.

TIN VĨ MÔ VÀ THỊ TRƯỜNG:

- Sáng 23/7, Bộ Xây dựng tổ chức Hội nghị công bố về điều chỉnh quy hoạch đường bộ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

Giao dịch thỏa thuận

Mã	Giá	GTGD thỏa thuận (tỷ VND)
VJC	127.400	444,65
FPT	62.900	145,17
POW	13.350	140,12
HAG	14.000	126,45
HDB	25.850	99,91

Top 5 Giao dịch đột biến

Mã	Giá	KLGD (CP)	% tăng/giảm
SHB	11.800	45.533.713	-1,67%
PNJ	30.750	41.612.708	-6,96%
VIX	12.450	38.236.867	-3,49%
NVL	12.950	30.044.417	1,97%
HPG	20.800	20.961.478	0,00%

Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%tăng)	% ảnh hưởng
BSR	24.000	2,78%	0,04%
STB	73.500	2,08%	0,04%
VNM	58.900	1,90%	0,03%
GAS	67.200	0,60%	0,01%
VCB	54.100	0,19%	0,01%

Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%giảm)	% ảnh hưởng
VHM	130.000	-1,52%	-0,10%
VIC	213.100	-0,42%	-0,09%
TCX	39.200	-4,62%	-0,06%
MWG	68.000	-4,90%	-0,06%
TCB	28.600	-2,22%	-0,06%

Top 5 Nước ngoài mua

Mã	Giá	Giá trị mua ròng (tỷ VND)
HPG	20.800	87,17
E1VFN30	33.000	26,19
VNM	58.900	23,57
VJC	127.400	16,31
NAF	45.550	14,35

Top 5 Nước ngoài bán

Mã	Giá	Giá trị bán ròng (tỷ VND)
PNJ	30.750	-533,51
VIX	12.450	-85,72
VHM	130.000	-77,70
VPB	24.950	-77,67
TCB	28.600	-76,08

KHUYẾN CÁO

Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày đó.

Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này. Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2026). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích. Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

P. Phân tích ACBS