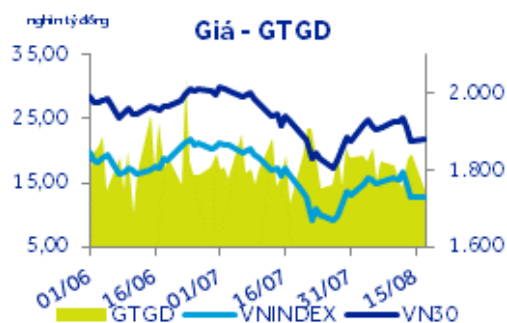




VN-Index

1.727,46

-1,62 (-0,09%)

KLGD: 583,84 triệu cp

GTGD: 13.945 tỷ đồng

HNX-Index

278,64

-1,35 (-0,48%)

KLGD: 36,66 triệu cp

GTGD: 622 tỷ đồng

THỐNG KÊ PHÁI SINH

	T0	T - 1
Giá	1.880,00	1.878,80
Thay đổi	1,2	-22,30
Độ lệch	2,32	1,99
Hợp đồng mở	30.427	33.220

THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

Index	Giá	% (+/-)
Dow Jones	53.732,41	-0,20%
S&P 500	7.785,76	-0,17%
Nasdaq	26.729,16	-0,28%
Shanghai	3.982,65	+1,41%
Nikkei 225	69.194,00	+0,70%

TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

Index	Giá	% (+/-)
Brent Oil	88,82	+0,34%
WTI	81,45	-0,02%
Vàng	4.454,85	+0,40%
USD Index	99,24	-0,32%

CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

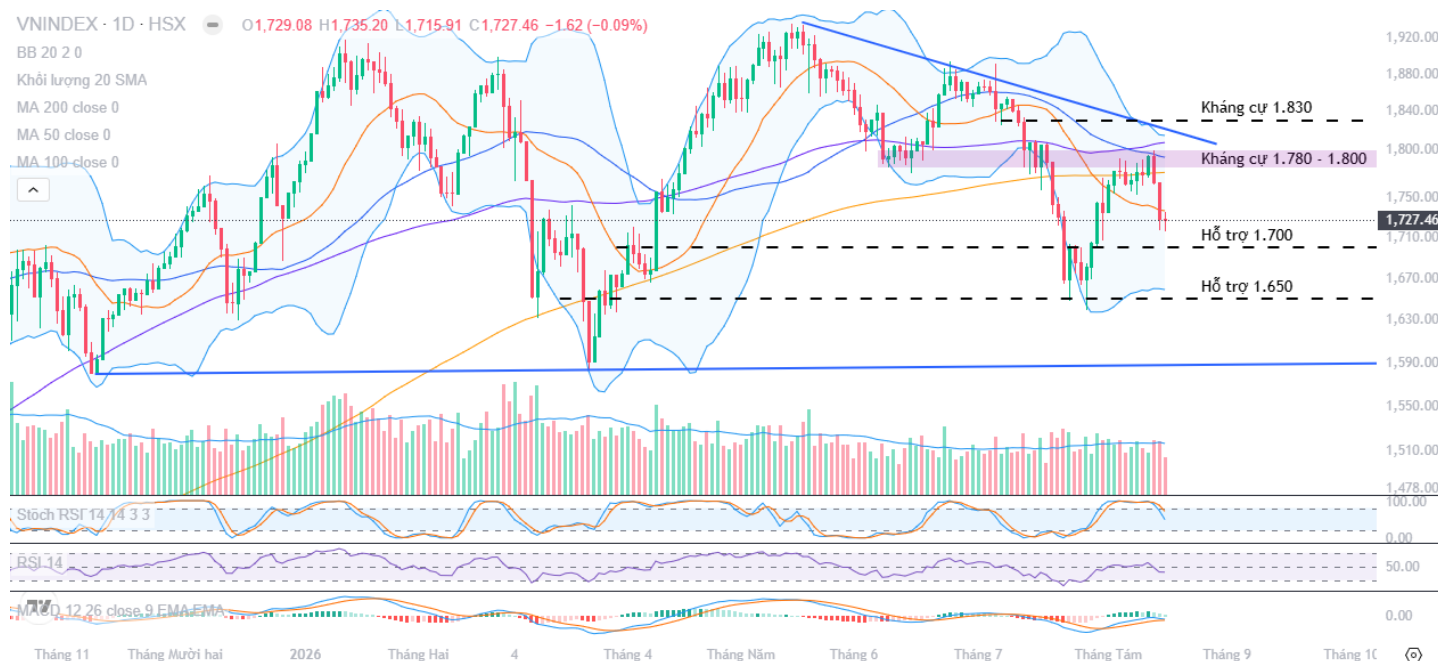
HỌ VIN VẪN GIẢM NHƯNG NHIỀU NHÓM KHÁC HỒI PHỤC

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX giảm 1,62 điểm (-0,09%) đóng cửa tại 1.727,46 điểm. Thanh khoản thị trường giảm so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 583,84 triệu cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 13.945 tỷ đồng (-28,37% so với phiên trước đó). Hệ số độ rộng thị trường cho thấy số cổ phiếu giảm chiếm ưu thế so với số cổ phiếu tăng với 152 mã giảm so với 149 mã tăng điểm.

Trong phiên giao dịch 17/8, lực cầu tập trung tại một số các mã cổ phiếu ngành Dầu khí, Ngân hàng, ... giúp hạn chế đà giảm điểm cho VNINDEX trong suốt phiên giao dịch. Theo đó những mã tăng điểm có tác động đến chỉ số VNINDEX trong phiên bao gồm: GAS (+4,08%), STB (+2,63%), BSR (+2,56%), ... Mặt khác, VIC (-1,20%), LPB (-2,86%), VPB (-1,39%), ... là những mã giảm điểm nổi bật trong phiên giao dịch này. Nhóm nhà đầu tư nước ngoài bán ròng 602,61 tỷ đồng trên sàn HOSE. Chi tiết hơn, lực bán trong phiên tập trung vào các mã VIC, VHM, ACB, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại mua ròng TCB, VNM, HDB,....

Trước khi chốt phiên tại 1.727 với mức biến động thấp (-0,09%), VN-Index đã có diễn biến giằng co khá quanh mốc 1.716 - 1.735, diễn biến này chịu ảnh hưởng khá nhiều bởi 2 cổ phiếu họ Vin là VIC và VHM và 1 số cổ phiếu Ngân hàng như VCB, LPB và VPB. Trong khi đó nhiều bluechip khác bắt đầu nhận được lực mua vào và có xu hướng hồi phục trong phiên hôm nay như nhóm Dầu khí (GAS, BSR), Bảo hiểm (BVH), Bán lẻ (FRT, MWG)... Ở góc độ thị trường chung, chúng tôi đánh giá rủi ro giảm điểm của chỉ số vẫn đang chiếm ưu thế cho đến khi VN-Index vượt MA 20 ngày (1.740), xu hướng này đang chịu ảnh hưởng bởi nhóm Vingroup và 1 vài cổ phiếu Ngân hàng. Bên cạnh đó diễn biến phân hóa cũng bắt đầu xuất hiện trên 1 số cổ nhóm ngành như: Dầu khí (GAS, BSR); Bán lẻ (FRT, MWG, DGW) và một vài cổ phiếu đơn lẻ như MSR, VNM... Tuy nhiên để nắm bắt các cơ hội này NĐT cần tập trung các yếu tố (cơ bản hoặc kỹ thuật) của từng nhóm ngành hoặc cổ phiếu cụ thể và chấp nhận rủi ro bán tháo ngắn hạn có thể xuất hiện trong những giai đoạn chỉ số giảm mạnh.

QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX



- Trong trung hạn, xu hướng nổi bật hiện đang là xu hướng giảm, bắt đầu từ phiên 19/5/2026.
- Chỉ báo RSI(14): hồi phục từ vùng quá bán.
- Chỉ báo MACD(12,26,9): cho tín hiệu mua trong phiên 3/8/2026.
- Nhìn chung, xu hướng giảm chiếm ưu thế trong bối cảnh thanh khoản suy yếu, phản ánh lực cầu còn thận trọng và khả năng hồi phục chưa được củng cố. Trong ngắn hạn, VNINDEX nhiều khả năng tiếp tục chịu áp lực điều chỉnh và kiểm định vùng hỗ trợ tâm lý 1.700 điểm, hoặc xa hơn tại 1.650–1.660 điểm.

ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

TIN DOANH NGHIỆP:

- POW: PV Power ghi nhận doanh thu tháng 7 đạt 5.138 tỷ đồng, nâng lũy kế bảy tháng lên 38.540 tỷ, hoàn thành 77% kế hoạch năm. Sản lượng đạt 15,25 tỷ kWh, tương đương 71% mục tiêu. Tháng 8, POW dự kiến đạt 1.342 triệu kWh, doanh thu 3.038 tỷ.
- MWG: Bách Hóa Xanh đạt doanh thu 33.900 tỷ đồng trong bảy tháng, tăng hơn 28%, đồng thời mở mới 819 cửa hàng, nâng mạng lưới lên 3.378 điểm bán. Đáng chú ý, nhóm cửa hàng mới đã có lãi hoạt động sau chi phí kho vận.
- FPT: FPT ghi nhận doanh thu 30.784 tỷ đồng và lợi nhuận trước thuế 6.659 tỷ sau bảy tháng, tăng lần lượt 14% và 18%. Lãi ròng thuộc cổ đông công ty mẹ đạt 5.885 tỷ. Đơn hàng nước ngoài tăng 32% lên 31.401 tỷ, nhờ các hợp đồng AI Factory.
- KBC: Dự án Khu phức hợp đô thị, du lịch sinh thái, sân golf Khoái Châu ở Hưng Yên đã hoàn thành hơn 90% công tác giải phóng mặt bằng.
- VIC: Vingroup dự kiến phát hành tối đa 455 tỷ won, tương đương khoảng 8.050 tỷ đồng. Đây là loại trái phiếu phát hành riêng lẻ bằng đồng won Hàn Quốc, có bảo đảm, không chuyển đổi, không kèm chứng quyền có kỳ hạn 3 năm, lãi suất danh nghĩa cố định tối đa 8%/năm.
- CII: CTCP Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật TP.HCM (HOSE: CII) thông báo chào bán trái phiếu ra công chúng. Theo đó, CII chào bán gần 67,2 triệu trái phiếu mã CII426001 cho cổ đông hiện hữu, tỷ lệ thực hiện quyền mua là 10:1. Đây là trái phiếu chuyển đổi thành cổ phần phổ thông, không kèm chứng quyền và không tài sản bảo đảm. Ngày đăng ký cuối cùng là 27/8/2026. Quyền mua trái phiếu được chuyển nhượng 1 lần, thời gian chuyển nhượng từ ngày 10/9/2026 đến ngày 6/10/2026. Thời gian đăng ký mua và nộp tiền mua trái phiếu từ ngày 10/9/2026 đến ngày 9/10/2026.

TIN VĨ MÔ VÀ THỊ TRƯỜNG:

- Ban Quản lý các khu công nghiệp, khu kinh tế thành phố Đồng Nai vừa công bố thông tin đề xuất Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng Khu công nghệ số tập trung Long Thành tại xã An Phước và xã Bình An, nằm sát Sân bay Long Thành quy mô 119 ha, dự kiến khởi công xây dựng trong quý IV/2028 và hoàn thiện hạ tầng vào quý IV/2031. Tổng vốn đầu tư dự kiến hơn 1.399,6 tỷ đồng.
- UBND TP.HCM vừa phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với lô đất 1.K3.4.HH, trước là lô 3-5, thuộc khu đô thị mới Thủ Thâm, phường An Khánh, TP.HCM. Dự kiến tổ chức phiên đấu giá trong tháng 9-2026. Theo phương án được phê duyệt, lô đất có diện tích 6.446m², thuộc một phần thửa số 15, tờ bản đồ số 64. Giá khởi điểm dự kiến lô đất khoảng hơn 1.900 tỉ đồng, mức tạm tính theo bảng giá đất áp dụng trên TP.HCM từ ngày 1-1-2026.

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

Giao dịch thỏa thuận

Mã	Giá	GTGD thỏa thuận (tỷ VND)
HCM	25.300	389,85
FPT	68.800	347,81
GMD	78.800	323,71
POW	13.350	259,38
VHM	68.200	247,34

Top 5 Giao dịch đột biến

Mã	Giá	KLGD (CP)	% tăng/giảm
SHB	11.650	48.748.978	-0,85%
SSI	19.800	23.601.857	1,11%
VIX	13.350	23.512.330	-0,74%
POW	13.350	21.607.342	0,75%
HPG	21.200	18.493.325	-0,24%

Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%tăng)	% ảnh hưởng
GAS	79.100	4,08%	0,10%
STB	74.200	2,63%	0,05%
BSR	26.000	2,56%	0,04%
BVH	68.500	5,38%	0,03%
HDB	26.850	1,51%	0,03%

Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%giảm)	% ảnh hưởng
VIC	198.000	-1,20%	-0,23%
LPB	50.900	-2,86%	-0,05%
VPB	24.750	-1,39%	-0,03%
VCB	58.200	-0,51%	-0,03%
ACB	21.850	-1,35%	-0,02%

Top 5 Nước ngoài mua

Mã	Giá	Giá trị mua ròng (tỷ VND)
TCB	31.800	59,51
VNM	62.200	45,86
HDB	26.850	29,10
NVL	13.200	19,78
KDH	18.000	17,38

Top 5 Nước ngoài bán

Mã	Giá	Giá trị bán ròng (tỷ VND)
VIC	198.000	-237,09
VHM	68.200	-106,16
ACB	21.850	-96,26
SSI	19.800	-53,83
GMD	78.800	-46,69

KHUYẾN CÁO

Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày đó.

Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này. Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2026). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích. Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

P. Phân tích ACBS