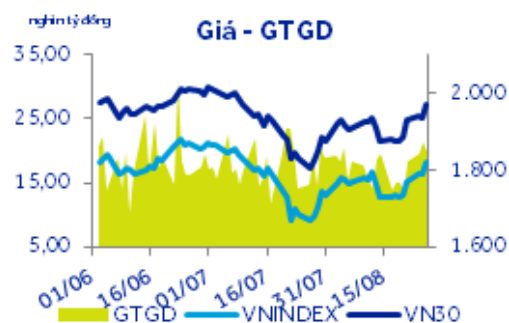




VN-Index

1.821,32

+29,91 (1,67%)

KLGD: 799,88 triệu cp

GTGD: 19.985 tỷ đồng

HNX-Index

281,96

-0,69 (-0,24%)

KLGD: 47,57 triệu cp

GTGD: 823 tỷ đồng

THỐNG KÊ PHÁI SINH

411IG9000	T0	T - 1
Giá	1.976,50	1.939,90
Thay đổi	36,6	-3,10
Độ lệch	6,49	3,75
Hợp đồng mở	32.761	36.181

THỊ TRƯỜNG NƯỚC NGOÀI

Index	Giá	% (+/-)
Dow Jones	53.577,40	+0,30%
S&P 500	7.677,28	+0,32%
Nasdaq	26.151,30	+0,66%
Shanghai	3.912,52	+0,59%
Nikkei 225	66.258,00	+0,61%

TỶ GIÁ/HÀNG HÓA

Index	Giá	% (+/-)
Brent Oil	85,01	-2,59%
WTI	79,84	-3,06%
Vàng	4.685,75	-0,19%
USD Index	98,91	+0,07%

CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

VƯỢT 1.810, DƯ ĐỊA TĂNG MỞ RỘNG

Kết thúc phiên giao dịch, VNINDEX tăng 29,90 điểm (+1,67%) đóng cửa tại 1.821,32 điểm. Thanh khoản thị trường giảm so với phiên trước đó với khối lượng giao dịch đạt 799,88 triệu cổ phiếu, tương ứng với giá trị giao dịch đạt 19.985 tỷ đồng (-6,85% so với phiên trước đó). Hệ số độ rộng thị trường cho thấy số cổ phiếu tăng chiếm ưu thế so với số cổ phiếu giảm với 182 mã tăng so với 125 mã giảm điểm.

Trong phiên giao dịch 26/8, lực cầu tập trung tại một số các mã cổ phiếu ngành Bất động sản, Ngân hàng, Ngân hàng ... giúp hỗ trợ đà tăng điểm cho VNINDEX trong suốt phiên giao dịch. Theo đó những mã tăng điểm có tác động đến chỉ số VNINDEX trong phiên bao gồm: VIC (+4,31%), TCB (+6,87%), VCB (+1,52%), ... Mặt khác, VPL (-1,70%), MSB (-1,60%), LPB (-0,40%), ... là những mã giảm điểm nổi bật trong phiên giao dịch này. Nhóm nhà đầu tư nước ngoài bán ròng 035,59 tỷ đồng trên sàn HOSE. Chi tiết hơn, lực bán trong phiên tập trung vào các mã CTG, ACB, VHM, ... Ở chiều hướng ngược lại, khối ngoại mua ròng FPT, TCB, PNJ,....

Trong ngày 26/8, VNINDEX tăng điểm vượt trội, chính thức bứt phá qua ngưỡng kháng cự quan trọng 1.810 điểm. Thanh khoản giảm nhẹ so với phiên trước nhưng vẫn duy trì trên mức trung bình tháng, cho thấy dòng tiền mua vẫn đang được duy trì tương đối ổn định. Đáng chú ý, lực cầu tiếp tục tập trung mạnh tại VIC và nhóm cổ phiếu Ngân hàng, đóng vai trò quan trọng trong đà tăng của chỉ số. Trong ngắn hạn, VNINDEX có thể xuất hiện những phiên giằng co, tích lũy sau khi vượt qua vùng kháng cự quan trọng. Nếu chỉ số bảo vệ tốt vùng 1.800 điểm trong quá trình tích lũy, xu hướng tăng nhiều khả năng sẽ tiếp diễn, mở ra dư địa hướng đến vùng đỉnh lịch sử 1.900-1.930 điểm.

QUAN ĐIỂM KỸ THUẬT VN-INDEX



- Trong trung hạn, xu hướng nổi bật hiện đang là xu hướng giảm, bắt đầu từ phiên 19/5/2026.
- Chỉ báo RSI(14): hồi phục từ vùng quá bán.
- Chỉ báo MACD(12,26,9): cho tín hiệu mua trong phiên 21/8/2026.
- Nhìn chung, việc VNINDEX vượt thành công mốc 1.810 điểm cùng thanh khoản được cải thiện trong những phiên gần đây là tín hiệu tích cực, củng cố triển vọng tăng điểm trong ngắn và trung hạn. Trong thời gian tới, nếu chỉ số duy trì vững trên vùng 1.800 điểm trong quá trình tích lũy, xu hướng tăng nhiều khả năng sẽ tiếp diễn, hướng đến vùng đỉnh lịch sử 1.900–1.930 điểm.

ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

TIN DOANH NGHIỆP:

- BSI: BSC ký thỏa thuận với Amova Asset Management, thành viên Sumitomo Mitsui Trust Group, hướng tới thành lập công ty quản lý quỹ tại Việt Nam. Liên doanh sẽ tận dụng tệp khách hàng BIDV, đặt mục tiêu quản lý 1,9 tỷ USD tài sản, tạo động lực tăng trưởng.
- PHR: PHR chốt quyền ngày 14/09 trả cổ tức 2025 bằng tiền tỷ lệ 14% và thưởng cổ phiếu tỷ lệ 80%. Doanh nghiệp dự chi gần 190 tỷ đồng, phát hành hơn 108 triệu cổ phiếu. Quý II/2026, lãi ròng 364 tỷ đồng, tăng 300% nhờ khoản bồi thường đất.
- HAH, VSC: HAH sẽ góp thêm 121 tỷ đồng vào Hải An Green để mua tàu container BUXMELODY 18 năm tuổi, giá 28,6 triệu USD, giữ sở hữu 40%. Tàu có sức chở 2.702 TEU. Thương vụ giúp liên doanh sớm tăng công suất trong lúc chờ hai tàu mới năm 2028.
- BCM: Becamex thành lập Công ty TNHH Phát triển Công nghiệp Đô thị Xanh VSIP, phục vụ việc đầu tư, xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp Vĩnh Lập - giai đoạn 1 (VSIP 4 Bình Dương) tại xã Phú Giáo, TP.HCM. Trong đó, Công ty Liên doanh TNHH Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore (VSIP JV) góp 873 tỷ đồng, nắm 60% vốn; Becamex Group góp 436,5 tỷ đồng, tương ứng 30%; phần còn lại 10%, trị giá 145,5 tỷ đồng, thuộc về Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi.
- TIP: CTCP Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa chi tạm ứng cổ tức đợt 1/2026 bằng tiền với tỷ lệ 12% (tương ứng 1 cổ phiếu được nhận 1.200 đồng). 11/9 tới sẽ là ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông, ngày thanh toán dự kiến vào 25/9/2026.
- VHM: Công ty CP Vinhomes phê duyệt phương án chào bán 2 lô trái phiếu riêng lẻ với tổng giá trị huy động 3.000 tỷ đồng. Cả hai lô đều là trái phiếu không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, có tài sản bảo đảm, kỳ hạn 24 tháng, lãi suất kết hợp giữa lãi suất cố định và lãi suất thả nổi.
- VHM: Hà Nội dự kiến khởi công Dự án Khu đô thị đa mục tiêu tại xã Bình Minh và xã Tam Hưng, do CTCP Vinhomes đầu tư. Dự án có quy mô khoảng 601,4ha, tổng mức đầu tư dự kiến hơn 134.110 tỷ đồng, mục tiêu hoàn thành vào năm 2030.

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG

Giao dịch thỏa thuận

Mã	Giá	GTGD thỏa thuận (tỷ VND)
TCB	33.450	516,12
MSB	15.350	424,71
HDB	27.750	260,23
KDC	52.400	249,81
VPB	26.750	223,89

Top 5 Giao dịch đột biến

Mã	Giá	KLGD (CP)	% tăng/giảm
SHB	12.050	56.302.607	0,00%
TCB	33.450	55.877.902	6,87%
VIX	14.350	53.727.695	1,77%
MSB	15.350	35.954.141	-1,60%
SSI	21.650	27.981.985	1,88%

Top 5 mã tăng ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%tăng)	% ảnh hưởng
VIC	230.000	4,31%	0,90%
TCB	33.450	6,87%	0,19%
VCB	60.300	1,52%	0,09%
TCX	41.750	3,60%	0,05%
MBB	21.050	1,94%	0,05%

Top 5 mã giảm ảnh hưởng VN-INDEX

Mã	Giá	Thay đổi (%giảm)	% ảnh hưởng
VPL	75.200	-1,70%	-0,03%
MSB	15.350	-1,60%	-0,01%
LPB	49.600	-0,40%	-0,01%
SBT	22.900	-2,76%	-0,01%
BVH	63.000	-0,94%	-0,01%

Top 5 Nước ngoài mua

Mã	Giá	Giá trị mua ròng (tỷ VND)
FPT	72.600	202,96
TCB	33.450	136,04
PNJ	43.100	99,97
VIC	230.000	78,58
VPI	67.800	50,49

Top 5 Nước ngoài bán

Mã	Giá	Giá trị bán ròng (tỷ VND)
CTG	31.850	-78,11
ACB	22.250	-77,91
VHM	73.600	-61,29
VCB	60.300	-59,09
STB	74.600	-52,66

KHUYẾN CÁO

Xác Nhận Của Chuyên Viên Phân Tích

Chúng tôi, các tác giả của bản báo cáo phân tích này, xác nhận rằng (1) các quan điểm được trình bày trong bản báo cáo phân tích này là của chúng tôi (2) chúng tôi không nhận được bất kỳ khoản thu nhập nào, trực tiếp hoặc gián tiếp, từ các khuyến nghị hoặc quan điểm được trình bày đó.

Công Bố Thông Tin Quan Trọng

ACBS và các tổ chức có liên quan của ACBS (sau đây gọi chung là ACBS) đã có hoặc sẽ tiến hành các giao dịch theo giấy phép kinh doanh của ACBS với các công ty được trình bày trong bản báo cáo phân tích này. Danh mục đầu tư trên tài khoản tự doanh chứng khoán của ACBS cũng có thể có chứng khoán do các công ty này phát hành. Vì vậy nhà đầu tư nên lưu ý rằng ACBS có thể có xung đột lợi ích ở bất kỳ thời điểm nào.

ACBS phát hành nhiều loại báo cáo phân tích, bao gồm nhưng không giới hạn ở phân tích cơ bản, phân tích cổ phiếu, phân tích định lượng hoặc phân tích xu hướng thị trường. Các khuyến nghị trên mỗi loại báo cáo phân tích có thể khác nhau, nguyên nhân xuất phát từ sự khác biệt về thời hạn đầu tư, phương pháp phân tích áp dụng và các nguyên nhân khác.

Tuyên Bố Miễn Trách Nhiệm

Bản báo cáo phân tích này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin, ACBS không cung cấp bất kỳ bảo đảm rõ ràng hay ngụ ý nào và không chịu trách nhiệm về sự phù hợp của các thông tin chứa đựng trong báo cáo cho một mục đích sử dụng cụ thể. ACBS sẽ không xem những người nhận báo cáo, không nhận trực tiếp từ ACBS, là khách hàng của ACBS. Giá chứng khoán được trình bày trong kết luận của báo cáo (nếu có) chỉ mang tính tham khảo. ACBS không đề nghị hoặc khuyến khích nhà đầu tư tiến hành mua hoặc bán bất kỳ chứng khoán nào dựa trên báo cáo này. **ACBS, các tổ chức liên quan của ACBS, ban quản lý, đối tác hoặc nhân viên của ACBS sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ (a) các thiệt hại trực tiếp, gián tiếp; hoặc (b) các khoản tổn thất do mất lợi nhuận, doanh thu, cơ hội kinh doanh hoặc các khoản tổn thất khác, kể cả khi ACBS đã được thông báo về khả năng xảy ra thiệt hại hoặc tổn thất đó, phát sinh từ việc sử dụng bản báo cáo phân tích này hoặc thông tin trong đó.** Ngoài các thông tin liên quan đến ACBS, các thông tin khác trong bản báo cáo này được thu thập từ các nguồn mà ACBS cho rằng đáng tin cậy, tuy nhiên ACBS không bảo đảm tính đầy đủ và chính xác của các thông tin đó. Các quan điểm trong báo cáo có thể bị thay đổi bất kỳ lúc nào và ACBS không có

nghĩa vụ cập nhật các thông tin và quan điểm đã bị thay đổi đó cho nhà đầu tư đã nhận báo cáo này.

Bản báo cáo có chứa đựng các giả định, quan điểm của chuyên viên phân tích, tác giả của báo cáo, ACBS không chịu trách nhiệm cho bất kỳ sai sót nào của họ phát sinh trong quá trình lập báo cáo, đưa ra các giả định, quan điểm. Trong tương lai, ACBS có thể sẽ phát hành các bản báo cáo có thông tin mâu thuẫn hoặc thậm chí có nội dung kết luận đi ngược lại hoàn toàn với bản báo cáo này. Các khuyến nghị trong bản báo cáo này hoàn toàn là của riêng chuyên viên phân tích, các khuyến nghị đó không được đưa ra dựa trên các lợi ích của bất kỳ cá nhân tổ chức nào, kể cả lợi ích của ACBS. Bản báo cáo này không nhằm đưa ra các lời khuyên đầu tư cụ thể, cũng như không xem xét đến tình hình và điều kiện tài chính của bất kỳ nhà đầu tư nào, những người nhận bản báo cáo này. Vì vậy các chứng khoán được trình bày trong bản báo cáo có thể không phù hợp với nhà đầu tư. ACBS khuyến nghị rằng nhà đầu tư nên tự thực hiện đánh giá độc lập và tham khảo thêm ý kiến chuyên gia khi tiến hành đầu tư. Giá trị và thu nhập đem lại từ các khoản đầu tư có thể thay đổi hàng ngày tùy theo thay đổi của nền kinh tế và thị trường chứng khoán. Các kết luận trong báo cáo không nhằm tiên đoán thực tế do đó nó có thể khác xa so với thực tế, kết quả đầu tư của quá khứ không bảo đảm cho kết quả đầu tư của tương lai.

Bản báo cáo này có thể không được phát hành rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng hay được sử dụng, trích dẫn bởi các phương tiện thông tin đại chúng mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của ACBS. Việc sử dụng không có sự đồng ý của ACBS sẽ bị xem là bất hợp pháp và cá nhân, tổ chức vi phạm có nghĩa vụ bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất (nếu có) đã gây ra cho ACBS từ sự vi phạm đó.

Trong trường hợp quốc gia của nhà đầu tư nghiêm cấm việc phân phối hoặc nhận các báo cáo phân tích như thế này thì nhà đầu tư cần hủy bản báo cáo này ngay lập tức, nếu không nhà đầu tư sẽ hoàn toàn tự chịu trách nhiệm.

ACBS không cung cấp dịch vụ tư vấn thuế và không nội dung nào trong bản báo cáo này được xem như có nội dung tư vấn thuế. Do đó khi liên quan đến vấn đề thuế, nhà đầu tư cần tham khảo ý kiến của chuyên gia dựa trên tình hình và điều kiện tài chính cụ thể của nhà đầu tư.

Bản báo cáo này có thể chứa đựng các đường dẫn đến trang web của bên thứ ba, ACBS không chịu trách nhiệm đối với nội dung trên các trang web này. Việc đưa đường dẫn chỉ nhằm mục đích tạo sự thuận tiện cho nhà đầu tư trong việc tra cứu thông tin; do đó nhà đầu tư hoàn toàn chịu các rủi ro khi truy cập các trang web này.

© Copyright ACBS (2026). Mọi quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả là của ACBS và/hoặc chuyên viên phân tích. Bản báo cáo phân tích này không được phép sao chép, toàn bộ hoặc một phần, khi chưa có sự đồng ý bằng văn bản của ACBS.

P. Phân tích ACBS